

10 december 2025



Lichtjes bij de gedenkplaats onder de grote beuk. ►

Gemeente Oude IJsselstreek
Staringstraat 25 Gendringen
Postbus 42, 7080 AA Gendringen
Tel. (0315) 292 292
Website: www.oude-ijsselstreek.nl
E-mail: info@oude-ijsselstreek.nl

Telefonisch bereikbaar:
Bijzondere Bijstand/Wmo
Ma t/m vr. 08.30 – 12.30 uur.
Overig
Ma. t/m do. 08.30 – 17.00 uur.
Vr. 08.30 – 12.30 uur.

Schulden:
Stoer: (0315) 553 553
Ma t/m do. 08.30 – 17.00 uur
Vr. 08.30 12.30 uur

Jeugd
Buurtzorg Jong: (06) 30 73 88 34
Ma t/m vr. 09.00 – 17.00 uur
oude-ijsselstreek@bzjong.nl

Welkom op afspraak:
Wij werken op afspraak
U kunt via de website of telefonisch een afspraak maken.

Maandagavond alleen voor bepaalde Burgerzakenproducten van 17.30 – 20.00 uur geopend. Ook dan werken wij op afspraak!

Het **ophalen** van uw paspoort, identiteitskaart, rijbewijs en gehandicaptenparkeerkaart kan ma van 8.30 tot 20.00 uur en di t/m do 8.30 tot 17.00 uur en vr. van 8.30 – 12.30 uur. U hoeft geen afspraak te maken.

Meldingenpunt
Zwerfvuil, niet geleegde containers, een losse stoeptegels, rioolklachten of ongediertelast: meld ze bij de gemeente via het meldingenpunt op www.oude-ijsselstreek.nl of via (0315) 292 292.

Melding calamiteiten buiten kantoor
Uitsluitend bij SPOED op gebied van wegen, riolering, gladheid en storm: (06) 10 93 28 92.

gemeente
Oude IJsselstreek

Energieneutraal in Oude IJsselstreek | 2

Tijdelijke sluiting containers en afvalbakken | 4

Raadsvergadering 18 december | 4

Openbare bekendmakingen | 4

Dierbaren herdenken tijdens Herinnering Verlicht

De werkgroep Herinnering Verlicht organiseert zaterdag 20 december, weer de jaarlijkse herinneringsavond op begraaf- en gedenkpark Rentinkkamp aan de Burgemeester van der Zandestraat in Varsseveld. Om 18.30 uur kan iedereen hier op zijn of haar eigen manier dierbaren herdenken.

Nadat iedereen zich heeft verzameld op de Burgemeester van der Zandestraat, lopen we om 18.30 uur naar de centrale plek op het gedenkpark. Hier staan we, met een overdenking, muziek door Marcel Geven, proza en poëzie, stil bij verlies, gemis, herinneren en loslaten. Vervolgens kan

iedereen de lichtjes, die vooraf zijn uitgereikt, bij een graf zetten of bij de gedenkplaats onder de grote beuk.

Net als ieder jaar op de derde zaterdag van december, is het park stemmig verlicht met fakkels en vuurkorven. Na afloop is

er gelegenheid om met een warm drankje samen herinneringen op te halen.

U kunt gebruik maken van parkeerplaatsen van bouwgroep ten Brinke en ALDI-supermarkt, beide aan de Burgemeester van der Zandestraat.

Als de weersomstandigheden te slecht zijn en de fakkels niet kunnen branden gaat de herinneringsavond niet door.

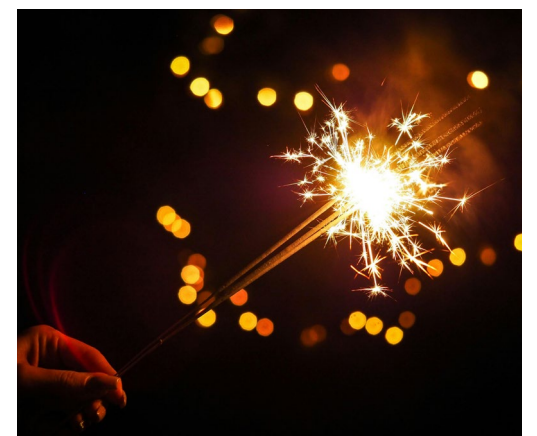
Nieuwjaarsbijeenkomst: u bent van harte welkom!

Op maandag 5 januari 2026 is de gemeentelijke nieuwjaarsbijeenkomst. Het vindt plaats in De Vos in Westendorp, van 19.30 tot 21.30 uur (inloop vanaf 19.00 uur).

Wij nodigen u van harte uit om met ons het nieuwe jaar in te luiden en het glas te heffen op een gezond, succesvol en verbindend 2026. Tijdens de nieuwjaarsbijeenkomst blikken we terug op het afgelopen jaar en kijken we vooruit naar alles wat het nieuwe jaar brengt. Daarnaast is het een mooi moment om elkaar te ontmoeten,

nieuwe contacten te leggen en ideeën uit te wisselen over wat er leeft in onze gemeente. De inloop is vanaf 19.00 uur. Burgemeester Laura Werger houdt rond circa 20.00 uur haar nieuwjaarstoespraak.

We hopen u te mogen verwelkomen in Westendorp op 5 januari.



Wilt u carbirdschietsen? Meld dit voor 19 december!

Wilt u carbirdschietsen op 31 december? Dan moet u dit melden bij de gemeente vóór 19 december. Het afschieten van carbid op oudejaarsdag is een mooie traditie in onze regio. Omdat het schieten met carbid niet zonder gevaar is, hebben we een aantal voorwaarden opgesteld. U moet dit bijvoorbeeld melden. Dat doet u via onze website: www.oude-ijsselstreek.nl, zoek op carbid schieten.



Aangepaste openingstijden

In verband met een personeelsbijeenkomst zijn het gemeentehuis, de gemeentewerf en participatiebedrijf STOER op **dinsdag 16 december** vanaf 14.30 gesloten. Woensdag 17 december staan we vanaf 08.30 uur weer voor u klaar!

Energieneutraal in Gemeente Oude IJsselstreek

Samen maken we er werk van



Hoe zit het nou met...?

Het team Energietransitie van de gemeente geeft iedere maand antwoord op een veelgestelde vraag over energie en verduurzaming. Deze maand is dat: **Hoe zorg ik dat mijn zonnepanelen zoveel mogelijk voordeel opleveren als de salderingsregeling stopt?**

Voordat we dieper in gaan op deze vraag willen we je eerst geruststellen. Ook nadat de salderingsregeling wordt afgeschaft, loont het om zonnepanelen te hebben. Het duurt langer voordat je de investering hebt terugverdiend en de stroom die je levert, brengt straks waarschijnlijk minder op, maar per saldo verdienen je nog steeds aan je zonnepanelen.

Hoe haal je, nadat de saldering in 2027 stopt, maximaal rendement uit je zonnepanelen? Door zoveel mogelijk opgewekte stroom zelf te gebruiken en zo min mogelijk terug te leveren aan het net.

Gebruik elektrische apparaten vooral als de zon schijnt

Energieslurpers zoals wasmachines en vaatwassers kan je het beste aanzetten als de zon schijnt, overdag tussen ± 10.00 en 16.00 uur. Ben je dan niet thuis? Met slimme stekkers of elektrische timers stel je gemakkelijk de gewenste starttijd in.



Meten is weten

Weet je precies welke apparaten in huis veel stroom verbruiken? Met een P1-meter in de meterkast kan je in één oogopslag in een app zien hoeveel stroom en gas er op ieder moment wordt verbruikt. Als jouw stroomverbruik flink stijgt nadat je je oude elektrische kacheltje hebt aangezet, weet je dus waar je kunt besparen.

Meteen een groot verschil maken

Wil je substantieel/nóg meer van je eigen zonne-energie gebruiken? Overweeg dan de investering in een elektrische boiler, een elektrische auto of warmtepomp. Het is dan wel belangrijk om de auto op te laden als de zon schijnt. Overweeg je om (delen van) je huis te verwarmen met een airconditioning? Weet dan dat een warmtepomp weliswaar duurder in aanschaf is, maar wel een stuk zuiniger. Gelukkig is er wel subsidie op de aanschaf van een warmtepomp.

De thuisbatterij

Een thuisbatterij wordt vaak overwogen om opgewekte stroom in op te slaan voor later gebruik. Deze oplossing draagt bij aan vermindering van de netcongestie, maar is nog erg duur. Ook zitten er zeldzame, milieubelastende stoffen in de meeste batterijen, dus erg duurzaam



zijn ze nog niet. Gelukkig gaan de technologische ontwikkelingen snel en zijn betere, minder milieubelastende batterijen in aantocht.

Verschillende energiecontracten

Tenslotte kan de keuze voor een energiecontract ook belangrijk zijn voor het rendement van zonnepanelen. Als je de mogelijkheid hebt om op 'rustige' momenten, waarop er weinig vraag naar stroom is van het elektriciteitsnet, de meeste energie te gebruiken en de 'piekmomenten' met dure stroom te ontzien, dan is een variabel energiecontract misschien interessant. Ook verschilt de terugleververgoeding die je krijgt voor jouw opgewekte stroom heel erg per energieleverancier.

Neem contact op met de Inwonersadviseurs

Wil je thuis verduurzamen en kan je wat hulp gebruiken? Neem contact op met de Inwonersadviseurs Verduurzaming van de gemeente. Zij kijken graag met je mee en geven gratis en vrijblijvend advies. Neem contact op via verduurzaming@oude-ijsselstreek.nl of bel naar Joop Berendsen (0315) 292 462 of Ursula Peijnenburg (0315) 292 178.

Heb je een vraag voor deze rubriek? Of wil je meer weten? Stuur ons een berichtje via verduurzaming@oude-ijsselstreek.nl.

Isolatie Subsidie Achterhoek tot € 2.000,-



Heeft u al delen van uw huis laten isoleren? Dan heeft u hiervoor in het verleden misschien gebruik gemaakt van de subsidie 'Oude IJsselstreek Isoleert Algemeen' of 'Plus'. Wilt u een volgende stap zetten met het isoleren van uw huis? Dan ligt er nu tot € 2.000,- subsidie voor u klaar. Deze subsidie heet Isolatie Subsidie Achterhoek.

Voorwaarden

U kunt gebruik maken van de Isolatie Subsidie Achterhoek als:

- De WOZ waarde van uw huis lager was dan € 477.000,- op peildatum 01-01-2024

- Het energielabel van uw huis label D is of lager (dus label D, E, F of G), óf als er tenminste twee bouwonderdelen van uw huis nog niet goed zijn geïsoleerd. Denk hierbij aan een matig geïsoleerd dak, vloer/bodem, gevel, zolder- of vlieringvloer of ramen en deuren. U hoeft dus niet per se een geregistreerd energielabel te hebben.
- U voor de werkzaamheden nog geen andere gemeentelijke subsidie heeft ontvangen.

Energieloket Achterhoek

Voor een overzicht van alle voorwaarden en het aanvragen van de Isolatie Subsidie Achterhoek kunt u terecht bij Energieloket Achterhoek, op www.energieloketachterhoek.nl/isa (of scan de QR code hierboven), en door te bellen naar (0314) 820 360 of een e-mail te sturen naar info@energieloketachterhoek.nl.



Inwonersadviseurs kijken graag met u mee

Twijfelt u over uw volgende stap voor het verduurzamen van uw huis? Of heeft u in de afgelopen jaren meerdere isolatiemaatregelen getroffen maar niet voor alle maatregelen subsidie gekregen? Soms kan dit met

terugwerkende kracht alsnog. De Inwonersadviseurs Verduurzaming van de gemeente komen gratis en vrijblijvend bij u langs om met u mee te denken. Ook kunnen zij u adviseren over het combineren van mogelijke subsidies en het aanvragen van gunstige leningen.

U kunt contact opnemen met de Inwonersadviseurs Verduurzaming door een e-mail te sturen naar verduurzaming@oude-ijsselstreek.nl of door te bellen naar Joop Berendsen (0315) 292 462 of Ursula Peijnenburg (0315) 292 178.

Er is nog meer subsidie

Wist u dat u naast de Isolatie Subsidie Achterhoek ook vaak de landelijke ISDE subsidie kunt aanvragen, voor dezelfde maatregel? Hierdoor dalen de kosten voor het isoleren van uw huis aanzienlijk. En laat u twee onderdelen van uw huis binnen twee jaar tijd isoleren, dan krijgt u voor beide maatregelen dubbele ISDE subsidie. Ook is er extra ISDE subsidie beschikbaar als u biobased materiaal gebruikt. De Inwonersadviseurs Verduurzaming denken ook hierover graag met u mee.

Jaarlijks ruim € 500,- lagere energielasten dankzij Bespaarhulp aan Huis

Mevrouw Gerritsen woont in een (senioren-)appartement op de eerste verdieping van een appartementencomplex. Ze had een hoge energierekening voor een éénpersoonshuishouding en zocht een manier om haar energieverbruik te verlagen. Omdat ze een laag inkomen heeft, kon ze gebruik maken van ‘Bespaarhulp aan huis’.

Hoe hoorde u van Bespaarhulp aan Huis?

“Begin dit jaar vond ik een folder van Energieloket Achterhoek in de brievenbus. Hierin werd ik, en natuurlijk ook andere inwoners van Oude IJsselstreek, uitgenodigd om deel te nemen aan het geheel vrijblijvende ‘Bespaarhulp aan Huis’ programma. Ik heb me daarin verdiept en Energieloket Achterhoek blijkt een onafhankelijk energieloket te zijn van acht Achterhoekse gemeenten. Ze bieden gratis hulp aan inwoners bij het verduurzamen en verminderen van energieverbruik in je huis. Bespaarhulp aan Huis is een subsidie voor mensen met een laag inkomen en hoge lasten. Dat leek me een geweldig initiatief. Alles wordt duurder en ik vroeg me al af hoe ik energie kon besparen. En we moeten beter met ons klimaat omgaan, vooral voor onze kinderen en kleinkinderen.”

Wat gebeurde er toen u zich aanmeldde?

“Ik heb me via de website van Energieloket Achterhoek aangemeld en werd teruggebeld door een hele aardige energiecoach. Hij is samen met mij door mijn huis gelopen, heeft alle apparaten doorgemeten en me heel veel handige tips en adviezen gegeven om mijn energieverbruik te verminderen. Ik had bijvoorbeeld een oude lamp in de hoek staan, die verbruikte heel veel stroom. We hebben de koe bij de horens gevat en hem meteen de deur uit gedaan.

De energiecoach heeft ook radiatorfolie en een radiatorventilator aangebracht en overal ledlampen in gedraaid. Die spullen heeft hij voor mij besteld en toen het afgeleverd was, kwam hij terug om alles netjes te installeren. Hiervoor was een budget van € 150,- beschikbaar. De coach keek ook met mij naar mijn energiecontract, we hebben verschillende opties vergeleken en hij heeft me geholpen met het afsluiten van een nieuw contract.

Als klap op de vuurpijl, en totaal onverwachts, kreeg ik ook een nieuwe koelkast! Mijn oude koelkast was nog van de vorige bewoner en werd steeds luidruchtiger. Ik had al het idee dat hij wel eens veel stroom zou kunnen verbruiken maar niets is meer gratis tegenwoordig, dus dit was een super verrassing.”

Wat heeft u geleerd van de energiecoach?

“Ik trok altijd alle stekkers eruit als ik een tijdje van huis weg ging. Ook de stekker van de cv-ketel. Dat doe ik nu niet meer want het opstarten van de ketel kost veel meer energie dan hem aan laten staan en je thermostaat te verlagen. De energiecoach liet me ook zien dat de zogenaamd aantrekkelijke korting op mijn oude energiecontract helemaal niet zo voordelig was. En ik weet dat ik ook bij hem terecht kan als ik straks nog vragen heb.”



Weet u al hoeveel u jaarlijks bespaart aan energiekosten?

“Het Energieloket heeft een berekening voor me gemaakt. Ik ga jaarlijks zeker meer dan € 500,- aan energiekosten besparen door de aangebrachte maatregelen en een gunstiger energiecontract. Ik heb nog geen jaarafrekening ontvangen maar ik kijk er naar uit!”

Wat vindt u van Bespaarhulp aan Huis?

“Ik ben de energiecoach, Energieloket Achterhoek en de gemeente heel erg dankbaar. Je zou die ledlampen en de koelkast zelf maar moeten kopen, dat kost heel wat. En de coach was een geschenk uit de hemel wat betreft zijn inzet, adviezen en betrokkenheid. Hij legde me alles heel goed uit.”

Heeft u ook een laag inkomen en hoge energielasten? Meld u dan aan voor Bespaarhulp aan Huis. U vindt meer informatie op www.energieloketachterhoek.nl/bespaarhulp of neem contact op met Energieloket Achterhoek via telefoonnummer (0314) 820 360 of stuur een mailtje naar bespaarhulp@energieloketachterhoek.nl.

Nieuwe subsidie voor sportverenigingen en maatschappelijke verenigingen of -stichtingen voor verduurzaming van hun gebouwen

De gemeente Oude IJsselstreek wil lokale verenigingen en stichtingen ondersteunen bij het verduurzamen van hun gebouwen. Daarom is er een nieuwe subsidieregeling: “Verduurzaming sportaccommodaties en maatschappelijk vastgoed 2025.”

Met deze regeling kunnen verenigingen en stichtingen eenmalig tot € 5.000,- subsidie ontvangen voor duurzame investeringen, zoals:

- Ledverlichting (binnen en buiten)
- Zonnepanelen of zonnecollectoren
- Isolatie van dak, vloer, muur of glas
- (Hybride) warmtepomp
- Andere energiebesparende maatregelen

Wie kan aanvragen?

- Verenigingen en stichtingen zonder winstoogmerk
- Statutair gevestigd in de gemeente Oude IJsselstreek
- Met een eigen gebouw voor maatschappelijke of sportieve activiteiten

Wanneer en hoe aanvragen?

- Aanvragen kan vanaf nu, tot en met december 2027
- Subsidies worden toegekend op volgorde van binnenkomst ‘op = op’
- Aanvragen kunnen worden ingediend via

www.oude-ijsselstreek.nl/subsidies

- Voeg een kort verduurzamingsplan toe met daarin:
 - de gekozen maatregelen,
 - de verwachte kosten van de uitvoering (met offerte),
 - en de gewenste bijdrage aan verduurzaming.

Terugwerkende kracht:

Heeft u na 1 januari 2024 al verduurzamingsmaatregelen laten uitvoeren? Dan kunt u met terugwerkende kracht subsidie aanvragen als u facturen en een korte toelichting meestuur.

Vragen?

Voor meer informatie en het aanvraagformulier voor de subsidie kunt u terecht op: www.oude-ijsselstreek.nl/subsidies. U kunt ook telefonisch contact opnemen met het subsidie team van de gemeente, via telefoonnummer (0315) 292 292.



Drukbezochte avond over de toekomst van zonne-energie

Op 11 november zat het Borchuus in Varsseveld vol met zonnepaneelbezitters. ‘Wat doe je met je opgewekte stroom als de saldering stopt?’ ‘Wat is de volgende stap als je huis al goed is geïsoleerd?’ Deze en andere vragen werden beantwoord door experts en burgerinitiatief DoeGewoonWatt.

De bezoekers konden gerust worden gesteld: zonnepanelen zijn nog altijd een goede investering. De terugverdientijd is echter wel langer geworden. De belangrijkste tip van de avond was om de zelf opgewekte stroom zo veel mogelijk zelf te gebruiken. Dit kan bijvoorbeeld door de wasmachine of wasdroger overdag aan te zetten, of door overdag het tapwater te verwarmen met een elektrische boiler. Ook een elektrische auto en warmtepomp kunnen ingezet worden om de opgewekte stroom zelf te gebruiken.

Wilt u de presentaties of hulp bij uw volgende stap?

Heeft u de avond gemist en wilt u meer weten? U kunt de presentaties opvragen door een e-mail te sturen naar verduurzaming@oude-ijsselstreek.nl. Wilt u thuis aan de slag met energiebesparing of verduurzaming? Neem dan contact op met de Inwonersadviseurs Verduurzaming van de gemeente. Zij komen gratis en vrijblijvend bij u langs voor een persoonlijk advies. U kunt ze telefonisch bereiken op (0315) 292 462 (Joop Berendsen), en op (0315) 292 178 (Ursula Peijnenburg). U kunt ook een e-mail sturen naar bovenstaand e-mailadres.

Ook in 2026 weer gratis ‘Energieloket op Locatie’

Volgend jaar is er weer om de week een gratis inloopspreekuur ‘Energieloket op Locatie’. Op onderstaande data kunt u met al uw vragen over energie besparen en verduurzaming van uw woning terecht bij de experts van Energieloket Achterhoek.

Data

Dinsdag 13 en 27 januari
Dinsdag 10 en 24 februari
Dinsdag 10 en 24 maart

Tijd

Het gratis inloopspreekuur is op bovenstaande dagen

geopend van 14.00 tot 16.00 uur. Een afspraak maken is niet nodig, u kunt gewoon langskomen.

Locatie

U vindt ‘Energieloket op Locatie’ in de bibliotheek Achterhoekse Poort, in de DRU in Ulfth (Hutteweg 24). Komt de dinsdagmiddag u niet zo goed uit? Op www.energieloketachterhoek.nl/loket vindt u ook andere data en locaties van Energieloket op Locatie in de regio. Ook hier bent u van harte welkom. Heeft u vragen? U kunt ook telefonisch contact opnemen met Energieloket Achterhoek op telefoonnummer (0314) 820 360.



Tijdelijke sluiting containers en afvalbakken rond de jaarwisseling

De jaarwisseling komt eraan. Om schade en overlast door vuurwerk te voorkomen, sluit de gemeente tijdelijk verschillende containers en openbare afvalbakken.

Papier- en textielcontainers

- De ondergrondse papiercontainers zijn gesloten van 29 december 2025 tot en met 2 januari 2026.
- De bovengrondse textielcontainers sluiten op 31 december 2025 en gaan op 2 januari 2026 weer open.

Wij vragen u om in deze periode papier en textiel thuis te bewaren en niet naast de containers te plaatsen.

Zwerfafvalklepjes op restafvalcontainers

De zwerfafvalklepjes aan de zijkant van de ondergrondse restafvalcontainers worden in de laatste week van december

afgesloten. In de eerste volle week van januari worden ze weer geopend. Laat ook in deze periode geen afval naast de containers achter. De ondergrondse restafvalcontainers blijven deze periode wel toegankelijk om restafval in te storten als u in het bezit bent van een afvalpas.

Openbare afvalbakken

Vanaf begin december verwijderen we tijdelijk enkele openbare afvalbakken en sluiten we een aantal openbare afvalbakken af met vuurwerkklepjes. Dit doen we om schade door vuurwerk te voorkomen. In de loop van januari zijn alle openbare afvalbakken weer beschikbaar.

Wilt u weten welke afvalbakken tijdelijk worden verwijderd? Neem dan contact op met de gemeente via grondstoffenteam@oude-ijsselstreek.nl

Raadsvergadering 18 december

De raadsvergadering vindt plaats op het DRU Industriepark aan de Hutteweg 24 in Ulfth. Aanvang: 20.00 uur. De vergadering is openbaar en er is een publieke tribune. U kunt de vergadering ook online volgen via de livestream zoals u hieronder kunt lezen.

Onderwerpen:

- Installatie fractieassistenten
- Financiering Mobiliteitsopgaven ter hoogte van Varsseveld
- Verordening Sociaal Domein 2026
- Achterhoeks plan van aanpak wonen, welzijn, zorg 2025-2035
- Omgevingsplan Hogestraat 6, Megchelen
- Omgevingsplan Den Dam 8, Breedenbroek
- Herstelbesluit inzake bestemmingsplan “Buitengebied, locatie Tulenstraat 1, Breedenbroek”
- Gewijzigd vaststellen TAM-omgevingsplan “Kom Gendringen, Grotestraat 42, Anholtseweg 2”
- Beheersverordening begraafplaatsen
- Wijziging artikel carbidschieten in APV

De agenda en de vergaderstukken bij de agendapunten voor de raad kunt u raadplegen via <https://raad.oude-ijsselstreek.nl/>. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met raadsgriffier Marco Looman: (0315) 292 439 of m.looman@oude-ijsselstreek.nl

Openbare bekendmakingen

Vergunningen/meldingen

ETTEN

- Oude IJsselweg 12, kap eik en herplant 1 tamme kastanje, vergunning verzonden 02-12-2025, procedure 3A

GENDRINGEN

- Wiekensweg 18, uitwegmelding, acceptatie verzonden 02-12-2025, procedure 1

MEGHELEN

- Nieuweweg 18, kap eikenboom, herplant boswilg op locatie, vergunning verzonden 02-12-2025, procedure 3A
- Oranjeplein 1, Nieuwjaars Party op 01-01-2026, besluit verzonden 01-12-2025, procedure 3A & 3B

NETTERDEN

- Netterdensestraat 2D, afwijken van regels in het omgevingsplan; nagelsalon aan huis, vergunning verzonden 03-12-2025, procedure 3A
- Netterdensestraat 26, aanleggen paardenbak en weideomheining, vergunning verzonden 04-12-2025, procedure 3A

SILVOLDE

- Doctor Kuiperstraat 20, asbestsanering, acceptatie verzonden 27-11-2025, procedure 1

TERBORG

- Oude IJsselweg 3, kap 18 bomen, verplaatsen 2 bomen, herplant 18 bomen op locatie, vergunning verzonden 02-12-2025, procedure 3A
- Tuinstraat 23, asbestsanering, acceptatie verzonden 27-11-2025, procedure 1
- 't Veld 20, asbestsanering, acceptatie verzonden 28-11-2025, procedure 1

ULFT

- Akkerstraat, Eksterstraat, Merellaan, Puttershof en Vinkenstraat, verduurzamen woningen, vergunning verzonden 03-12-2025, procedure 3A
- Ettenseweg nabij nr. 1, melding: wijzigen milieubelastende activiteit, ontvangstbevestiging verzonden 01-12-2025 procedure 1, (2 weken ter inzage m.i.v. 03-12-2025)
- Ettenseweg 20F, afwijken van regels in het omgevingsplan, verhuizing dagbesteding Mini Manna, aanvraag ontvangen 26-11-2025, procedure 1
- Transportweg 3A, afwijken van regels in het omgevingsplan: in- en verkoop auto's, aanvraag ontvangen

02-12-2025, procedure 1

- Oversluis 3a, ontwerp Alcoholwetvergunning Paviljoen de Strang, besluit gepubliceerd 27-11-2025, procedure 3B

VARSSEVELD

- Graaf van Lohnstraat 52, renovatie, vergunning verzonden 02-12-2025, procedure 3A
- Oranjestraat 72-74, brandveiliggebruik KDV/ IKC Groeituin, acceptatie verzonden 01-12-2025, procedure 1
- Prinses Irenestraat 29, plaatsen dakkapel, vergunning verzonden 03-12-2025, procedure 3A
- Valutaweg 12, Informatieplicht en melding: plaatsen bovengrondse opslagtank, ontvangstbevestiging verzonden 03-12-2025, procedure 1 (2 weken ter inzage m.i.v. 08-12-2025)

WESTENDORP

- Diverse routes, organiseren ‘Rondje Oude IJsselstreek’ op 06-09-2026, verzonden 24-11-2025, procedure 3B
- Smoddedijk t.h.v. nr. 6, kap 2 Amerikaanse eiken (aanvraag gepubliceerd als 2 Hongaarse eiken) en herplantplicht van 2 Hongaarse eiken, vergunning verzonden 01-12-2025, procedure 3A

Ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Kom Megchelen, locatie Millingseweg 14’

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 11 december 2025 ter inzage ligt het ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Kom Megchelen, locatie Millingseweg 14’ met identificatienummer NL.IMRO.1509.OP000040-ON01.

Plangebied en inhoud van het plan

Het plan gaat over de wijziging van de horecafunctie naar vijf woningen bestaande uit drie rijwoningen en twee twee-onder-een-kapwoningen met tuin en parkeervoorzieningen.

Inzage

De stukken liggen van 11 december 2025 tot en met 21 januari 2026 voor iedereen ter inzage. Het plan is digitaal te bekijken op Regels op de Kaart – Omgevingsloket, te bereiken via: <https://omgevingswet>.

overheid.nl/regels-op-de-kaart/. U kunt op deze pagina zoeken door het adres van het plan of de naam van het plan TAM-omgevingsplan ‘Kom Megchelen, locatie Millingseweg 14’ in te voeren.

De stukken zijn in digitale vorm in te zien op het gemeentehuis. Hiervoor kunt u een afspraak maken bij Balie vergunningen. Balie vergunningen kunt u bereiken via het algemene nummer (0315) 292 292 of door een e-mail te sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl.

Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp TAM-omgevingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de

gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen.

Wilt u mondeling een zienswijze kenbaar maken? Dan dient u binnen de bovengenoemde termijn een afspraak te maken via telefoonnummer (0315) 292 292. U wordt daarvoor doorverbonden met de behandelend ambtenaar.

TAM-omgevingsplan

Met de invoering van de omgevingswet op 1 januari 2024 vervangen TAM-omgevingsplannen bestemmingsplannen. De hoofdstukken in dit plan moeten gelezen worden als aanvullende paragrafen van hoofdstuk 22 van het omgevingsplan Oude IJsselstreek. Verdere informatie over het TAM-omgevingsplan is te vinden op www.oude-ijsselstreek.nl/omgevingswet.

Ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Buitengebied Oude IJsselstreek, locatie Weidenhoek 4, Breedenbroek’

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 11 december 2025 tot en met 21 januari 2026 ter inzage ligt:

- Ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Buitengebied Oude IJsselstreek, locatie Weidenhoek 4, Breedenbroek’ met identificatienummer NL.IMRO.1509.OP000039.

Plangebied en inhoud van het plan

Het plangebied bestaat uit een agrarisch bedrijf met één bedrijfswoning. Het plan voorziet in het omzetten van de agrarische functie naar wonen. Hierbij worden de overvloedige agrarische gebouwen gesloopt en de bedrijfswoning een reguliere woning. Het volledige erf wordt landschappelijk ingepast.

Inzage

De stukken liggen van 11 december 2025 tot en met 21 januari 2026 voor iedereen ter inzage. Het

plan is digitaal te bekijken op Regels op de Kaart – Omgevingsloket, te bereiken via: <https://omgevingswet>. overheid.nl/regels-op-de-kaart/. U kunt op deze pagina zoeken door het adres van het plan of de naam van het plan (TAM-omgevingsplan ‘Buitengebied Oude IJsselstreek, locatie Weidenhoek 4, Breedenbroek’) in te voeren.

De stukken zijn in digitale vorm in te zien op het gemeentehuis. Hiervoor kunt u een afspraak maken bij Balie vergunningen. Balie vergunningen kunt u bereiken via het algemene nummer (0315) 292 292 of door een e-mail te sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl.

Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp

TAM-omgevingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen.

Wilt u mondeling een zienswijze kenbaar maken? Dan dient u binnen de bovengenoemde termijn een afspraak te maken via telefoonnummer (0315) 292 292. U wordt daarvoor doorverbonden met de behandelend ambtenaar.

TAM-omgevingsplan

Met de invoering van de omgevingswet op 1 januari 2024 vervangen TAM-omgevingsplannen bestemmingsplannen. De hoofdstukken in dit plan moeten gelezen worden als aanvullende paragrafen van hoofdstuk 22 van het omgevingsplan Oude IJsselstreek. Verdere informatie over het TAM-omgevingsplan is te vinden op www.oude-ijsselstreek.nl/omgevingswet.

Ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Buitengebied, Landgoed Over de IJssel, Ulft’

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 11 december 2025 tot en met 21 januari 2026 ter inzage ligt:

- Ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Buitengebied, Landgoed Over de IJssel, Ulft’ met identificatienummer NL.IMRO.1509.OP000027-ON01.

Plangebied en inhoud van het plan

Op de locatie Over de IJssel 3-3A in Ulft, bestaat het voornemen het huidig agrarisch cultuurland meer natuurlijk te beheren en drie vrijstaande woningen te realiseren. Het landgoed zal openbaar toegankelijk worden gemaakt middels paden. Om de nieuwe woningen te ontsluiten wordt een nieuw erftoegangspad aangelegd. De agrarische percelen krijgen een natuurbestemming en in het plangebied wordt nieuwe landschappelijke beplanting aangelegd. Ook worden de nieuwe woningen landschappelijk ingepast middels de aanleg van erfbeplanting.

Inzage
De stukken liggen van 11 december 2025 tot en met 21 januari 2026 voor iedereen ter inzage. Het plan is digitaal te bekijken op Regels op de Kaart – Omgevingsloket, te bereiken via: <https://omgevingswet>. overheid.nl/regels-op-de-kaart/. U kunt op deze pagina zoeken door het adres van het plan of de naam van het plan (TAM-omgevingsplan ‘Buitengebied, Landgoed Over de IJssel, Ulft’) in te voeren.

De stukken zijn in digitale vorm in te zien op het gemeentehuis. Hiervoor kunt u een afspraak maken bij Balie vergunningen. Balie vergunningen kunt u bereiken via het algemene nummer (0315) 292 292 of door een e-mail te sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl.

Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of

mondeling zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp TAM-omgevingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen.

Wilt u mondeling een zienswijze kenbaar maken? Dan dient u binnen de bovengenoemde termijn een afspraak te maken via telefoonnummer (0315) 292 292. U wordt daarvoor doorverbonden met de behandelend ambtenaar.

TAM-omgevingsplan

Met de invoering van de omgevingswet op 1 januari 2024 vervangen TAM-omgevingsplannen bestemmingsplannen. De hoofdstukken in dit plan moeten gelezen worden als aanvullende paragrafen van hoofdstuk 22 van het omgevingsplan Oude IJsselstreek. Verdere informatie over het TAM-omgevingsplan is te vinden op www.oude-ijsselstreek.nl/omgevingswet.

Ongewijzigd vastgesteld TAM-omgevingsplan Buitengebied, Varsseveldseweg 38, Terborg

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 27 november 2025 het TAM-omgevingsplan ‘Buitengebied, Varsseveldseweg 38, Terborg’, met identificatienummer NL.IMRO.1509.OP000012-VA01, ongewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied en inhoud van het plan

Het plan ziet toe op de legalisatie van de bewoning door de eigenaren, inclusief de paardenstal zijnde een bijbehorend bouwwerk bij de woning. Daarnaast voorziet onderhavig plan in de juridisch planologische kaders op basis waarvan geen medewerking wordt verleend aan de legalisatie van de aanwezige chalets en stacaravans,

Zienswijze

In de ontwerpfase van het plan is 1 zienswijzen ingediend. Deze zienswijze heeft niet geleid tot aanpassingen van het plan of andere inzichten.

Inzage

De stukken liggen van donderdag 11-12-2025 tot en met woensdag 21-01-2026 ter inzage. Het plan

is digitaal te bekijken op Regels op de Kaart – Omgevingsloket, te bereiken via: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. U kunt op deze pagina zoeken op het adres of door de naam van het plan (TAM-omgevingsplan [plannaam]) in te voeren. De stukken zijn ook (in digitale vorm) in te zien op het gemeentehuis. Hiervoor kunt u een afspraak maken bij Balie vergunningen. Balie vergunningen kunt u bereiken via het algemene nummer (0315) 292 292 of door een e-mail te sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl.

Beroep

Tijdens de inzagetermijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet dan vooraf griffierecht betalen. Van deze beroepsmogelijkheid kan alleen gebruik worden gemaakt door:

- belanghebbenden, dan wel,
- indieners van een zienswijze of,
- personen die aannemelijk kunnen maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen, of

Inwerkingtreding

Het TAM-omgevingsplan Buitengebied, Varsseveldseweg 38, Terborg betreft een wijziging van het omgevingsplan. Een wijziging van het omgevingsplan treedt in werking op de dag waarop 4 weken zijn verstreken na de dag waarop de gemeente het vaststellingsbesluit bekend heeft gemaakt. Tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

TAM-omgevingsplan

Met de invoering van de omgevingswet op 1 januari 2024 vervangen TAM-omgevingsplannen bestemmingsplannen. De hoofdstukken in dit plan moeten gelezen worden als aanvullende paragrafen van hoofdstuk 22 van het omgevingsplan Oude IJsselstreek. Verdere informatie over het TAM-omgevingsplan is te vinden op www.oude-ijsselstreek.nl/omgevingswet.

Ontwerp TAM-omgevingsplan Kom Silvolde, IKC Pastoor Bluemersplein 5, Silvolde

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend in de vergadering van 02-12-2025, te hebben besloten het Ontwerp TAM-omgevingsplan Kom Silvolde, IKC Pastoor Bluemersplein 5, Silvolde met identificatienummer NL.IMRO.1509.OP000037-ON01 gedurende een periode van zes weken voor zienswijzen ter inzage te leggen.

Plangebied en inhoud van het TAM-omgevingsplan

Het plangebied ligt aan het Pastoor Bluemersplein. Aan de noordzijde begrensd door het Almende College en wordt verder globaal begrensd aan de zuidzijde door de Boterweg, aan de oostzijde door de Lichtenbergseweg en aan de westzijde door de Uiftseweg. Het plangebied heeft een totale oppervlakte ongeveer 12.500 m2 en behelst de percelen die bekend staan als kadastrale gemeente Wisch, sectie E, perceelnummers 4220, 5409 en 6045 (deels).

Momenteel bevindt zich op deze locatie basisschool De Plakkenberg en BSO Het Speelkwartier. Het gebouw

stamt uit 1980 en is gedateerd. Bovendien beperkt het gebouw de onderwijsinstellingen om tot een meer gedifferentieerd onderwijsaanbod te komen. Daarom is in samenspraak met de gemeente Oude IJsselstreek besloten om hier een nieuw Integraal Kindcentrum (IKC) te bouwen. Daarvoor wordt het huidige gebouw gesloopt. In de nieuwbouw komt een basisschool en kinderopvang. Verder wordt ook de buitenruimte kwalitatief verbeterd en wordt het geheel verkeersveilig en vriendelijk gemaakt.

Binnen het plangebied worden ook zes nieuwe woningen gerealiseerd. Deze nieuwe woningen dragen bij aan het oplossen van het woningtekort in Nederland. Deze gehele ontwikkeling van het plangebied wordt mogelijk gemaakt door middel van het TAM-omgevingsplan Kom Silvolde, IKC Pastoor Bluemersplein 5, Silvolde.

Inzage

De stukken liggen van 11-12-2025 tot en met 21-01-2026 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de

stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl. Het plan is digitaal te bekijken op Regels op de Kaart – Omgevingsloket, te bereiken via: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> wanneer u zoekt op de naam van het plan. In het gemeentehuis kunt u het ontwerp TAM-omgevingsplan in elektronische vorm bekijken.

Zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerp TAM-omgevingsplan naar voren brengen. U dient bij uw zienswijze duidelijk aan te geven waartegen en welk onderwerp uw zienswijze zich richt. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u een afspraak maken via het Telefonisch Informatie Centrum (TIC), telefoonnummer (0315) 292 292.

Ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Kom Uift, locatie t Isselt’

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 11 december 2025 ter inzage ligt het ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Kom Uift, locatie t Isselt’ met identificatienummer NL.IMRO.1509.OP000033-ON01.

Plangebied en inhoud van het plan

Het plan gaat over de wijziging van de recreatieve bestemming van 67 recreatiewoningen naar reguliere

woningen, waarbij als uitgangspunt wordt gehanteerd dat de nieuwe functie in lijn is met de overige woonfuncties in de gemeente, maar dat wel sprake is van het behoud van het groene karakter van de planlocatie en het oorspronkelijke bebouwingsbeeld. Hiervoor is een beeldkwaliteitsplan opgesteld.

Inzage

De stukken liggen van 11 december 2025 tot en

met 21 januari 2026 voor iedereen ter inzage. Het plan is digitaal te bekijken op Regels op de Kaart – Omgevingsloket, te bereiken via: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. U kunt op deze pagina zoeken door het adres van het plan of de naam van het plan TAM-omgevingsplan ‘Kom Uift, locatie t Isselt’ in te voeren.

De stukken zijn in digitale vorm in te zien op het gemeentehuis. Hiervoor kunt u een afspraak maken bij Balie vergunningen.

Balie vergunningen kunt u bereiken via het algemene nummer (0315) 292 292 of door een e-mail te sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl.

Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp TAM-omgevingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van

Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Wilt u mondeling een zienswijze kenbaar maken? Dan dient u binnen de bovengenoemde termijn een afspraak te maken via telefoonnummer (0315) 292 292. U wordt daarvoor doorverbonden met de behandelend ambtenaar.

TAM-omgevingsplan

Met de invoering van de omgevingswet op 1 januari 2024 vervangen TAM-omgevingsplannen bestemmingsplannen. De hoofdstukken in dit plan moeten gelezen worden als aanvullende paragrafen van hoofdstuk 22 van het omgevingsplan Oude IJsselstreek. Verdere informatie over het

TAM-omgevingsplan is te vinden op <https://www.oude-ijsselstreek.nl/omgevingswet>.

Kostenverhaalsovereenkomst

In verband met deze ontwikkeling heeft de gemeente met de initiatiefnemer een kostenverhaalsovereenkomst gesloten. In de overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de ontwikkeling van het plan, de rechten/plichten van beide partijen en over de vergoeding van kosten ten aanzien van de planologische medewerking die de gemeente hiervoor wil gaan verlenen. De zakelijke beschrijving van deze overeenkomst ligt ter inzage in het gemeentehuis. Tegen de gesloten overeenkomst staat geen bezwaar of beroep open.

Ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Buitengebied, locatie Molenweg 19 en Den Dam 2 Breedenbroek’

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 11 december 2025 tot en met 21 januari 2026 ter inzage ligt:

- Ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Buitengebied, locatie Molenweg 19 en Den Dam 2 Breedenbroek’ met identificatienummer NL.IMRO.1509.OP000005-ON01.

Plangebied en inhoud van het plan

Het plangebied ligt aan de Molenweg 19 en Den Dam 2 in Breedenbroek. Het plan maakt meerdere ontwikkelingen mogelijk, namelijk:

- Een functiewijziging van ‘bedrijf’ naar ‘wonen’ waarbij dit gedeelte in overeenstemming wordt gebracht met het feitelijke gebruik als tuin.
- Een functiewijziging van een algemene bedrijfsfunctie naar een specifieke bedrijfsfunctie voor sport- en survivalrunactiviteiten.
- Het toestaan van klimtoestellen in het nabijgelegen bosje voor survivalrunactiviteiten.

Inzage

De stukken liggen van 11 december 2025 tot en met 21 januari 2026 voor iedereen ter inzage. Het plan is digitaal te bekijken op Regels op de Kaart – Omgevingsloket, te bereiken via: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. U kunt op deze pagina zoeken door het adres van het plan of de naam van het plan (TAM-omgevingsplan Buitengebied, locatie Molenweg 19 en Den Dam 2 Breedenbroek) in te voeren.

De stukken zijn in digitale vorm in te zien op het gemeentehuis. Hiervoor kunt u een afspraak maken bij Balie vergunningen. Balie vergunningen kunt u bereiken via het algemene nummer (0315) 292 292 of door een e-mail te sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl.

Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van

terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp TAM-omgevingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Wilt u mondeling een zienswijze kenbaar maken? Dan dient u binnen de bovengenoemde termijn een afspraak te maken via telefoonnummer (0315) 292 292. U wordt daarvoor doorverbonden met de behandelend ambtenaar.

TAM-omgevingsplan

Met de invoering van de Omgevingswet op 1 januari 2024 vervangen TAM-omgevingsplannen bestemmingsplannen. De hoofdstukken in dit plan moeten gelezen worden als aanvullende paragrafen van hoofdstuk 22 van het omgevingsplan Oude IJsselstreek. Verdere informatie over het TAM-omgevingsplan is te vinden op <https://www.oude-ijsselstreek.nl/omgevingswet>.

Rectificatie Ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Buitengebied, locaties Julianaweg 24 Megchelen’

Reden rectificatie

In voorgaande publicatie stond de terinzage termijn niet juist vermeld. Dit wordt met deze rectificatie gecorrigeerd.

Ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Buitengebied, locaties Julianaweg 24 Megchelen’

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 11 december 2025 tot en met 21 januari 2026 ter inzage ligt:

- Ontwerp TAM-omgevingsplan “Buitengebied, locatie Julianaweg 24 Megchelen’ met identificatienummer NL.IMRO.1509.OP000031-ON01.

Plangebied en inhoud van het plan

Op de locatie Julianaweg 24, in het buitengebied van de gemeente Oude IJsselstreek, bestaat het voornemen om naast de bestaande woning een nieuwe woning te realiseren in samenhang met sloop van bestaande bijgebouwen op de locatie en de aankoop van ontwikkelpunten die zijn gegenereerd door de sloop van

voormalige agrarische bebouwing elders. Het geheel wordt landschappelijk ingepast.

Inzage

De stukken liggen van 11 december 2025 tot en met 21 januari 2026 voor iedereen ter inzage. Het plan is digitaal te bekijken op Regels op de Kaart – Omgevingsloket, te bereiken via: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. U kunt op deze pagina zoeken door het adres van het plan of de naam van het plan (TAM-omgevingsplan ‘Buitengebied, locaties Julianaweg 24 Megchelen’) in te voeren.

De stukken zijn in digitale vorm in te zien op het gemeentehuis. Hiervoor kunt u een afspraak maken bij Balie vergunningen. Balie vergunningen kunt u bereiken via het algemene nummer (0315) 292 292 of door een e-mail te sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl.

Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van

terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp TAM-omgevingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen.

Wilt u mondeling een zienswijze kenbaar maken? Dan dient u binnen de bovengenoemde termijn een afspraak te maken via telefoonnummer (0315) 292 292. U wordt daarvoor doorverbonden met de behandelend ambtenaar.

TAM-omgevingsplan

Met de invoering van de omgevingswet op 1 januari 2024 vervangen TAM-omgevingsplannen bestemmingsplannen. De hoofdstukken in dit plan moeten gelezen worden als aanvullende paragrafen van hoofdstuk 22 van het omgevingsplan Oude IJsselstreek.

Verdere informatie over het TAM-omgevingsplan is te vinden op www.oude-ijsselstreek.nl/omgevingswet.

Zitting Rayonarchitect

Op dinsdag 16-12-2025 worden de vooraf aangeleverde bouwplannen door de Rayonarchitect (namens de Commissie Omgevingskwaliteit) beoordeeld. Het overzicht van de te

behandelen bouwplannen kunt u vanaf vrijdag 12-12-2025 vinden op www.oude-ijsselstreek.nl. Alleen vooraf aangeleverde bouwplannen worden behandeld.

Op de hoogte blijven van vergunningen in uw buurt? Meld u aan voor de e-mailservice!

Wilt u weten of er binnenkort in uw omgeving een verbouwing aankomt? Of dat er in uw buurt bomen gekapt of een huis gerenoveerd gaat worden? U kunt de bekendmakingen in uw buurt zelf via www.officielebekendmakingen.nl opzoeken, maar u kunt ook wekelijks een e-mail ontvangen met de bekendmakingen die voor u van belang zijn. U meldt zich aan voor deze e-mailservice op www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. U krijgt dan elke week automatisch een overzicht van de voor u belangrijke publicaties en kunt direct doorklikken naar de bekendmaking. U kunt zich altijd weer afmelden voor deze e-mailservice.

Procedures

In de tekst wordt verwezen naar een juridische procedure. Hieronder vindt u welke stappen u kunt nemen.

Mediation

Bij alle procedures geldt dat, als u een probleem heeft met de gemeente of u bezwaar maakt tegen een besluit, mediation uitkomst kan bieden. In dat geval wordt, onder begeleiding van een mediator (iemand die onderhandelt), bekeken of beide partijen samen tot een oplossing kunnen komen. Vooraf wordt bekeken of mediation in uw geval geschikt is. Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen via het algemene telefoonnummer (0315) 292 292.

Procedure 1:

Er is (nog) geen besluit, de stukken liggen alleen ter kennisname ter inzage. Om de stukken in te zien kunt u een afspraak maken via het e-mailadres balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl. Het ontvangen van de stukken per e-mail kan ook als u hier om vraagt. Mocht u niet beschikken over een mailadres kunt u bellen naar het algemene telefoonnummer (0315) 292 292.

Informatie bij procedure 2, 3 en 4:

U kunt bij een besluit de stukken inzien op [\[kingen.nl\]\(http://www.officielebekendmakingen.nl\) \(bekijk ook de bijlagen\). U kunt ook een afspraak maken via het e-mailadres \[balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl\]\(mailto:balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl\). Het ontvangen van de stukken per e-mail kan ook als u hier om vraagt. Mocht u niet beschikken over een mailadres kunt u bellen naar het algemene telefoonnummer \(0315\) 292 292 om de stukken digitaal in te zien op het gemeentehuis.](http://www.officielebekendma-</p></div><div data-bbox=)

Procedure 2: zienswijze

Binnen zes weken na de datum van het ter inzage leggen kunnen zienswijzen worden ingediend door
A. iedereen
B. belanghebbenden
Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Uw schriftelijke zienswijze stuurt u naar het college van burgemeester en wethouders, postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het indienen van mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar via (0315) 292 292.

Procedure 3: bezwaarschrift

Binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen. Dit bezwaarschrift richt u aan
A. het college van B&W, postbus 42, 7080 AA Gendringen
B. de burgemeester, postbus 42, 7080 AA Gendringen
C. de gemeenteraad, postbus 42, 7080 AA Gendringen

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan: naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u bezwaar maakt, de motivering van uw bezwaar en uw handtekening.

Procedure 4: beroepschrift

Binnen zes weken na publicatie van het besluit kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de
A. Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem.
B. Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.
In het beroepschrift moet in ieder geval staan: naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u beroep aantekent, de motivering van uw beroep en uw handtekening.

Voor procedure 3 en 4 geldt ook het volgende:

Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u er belang bij heeft dat het besluit niet in werking treedt, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen.

Voor een bezwaarschrift en een beroepschrift bij de rechtbank is dit de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een beroepschrift bij de Raad van State is dit de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.