

Gemeentenieuws

12 november 2025



Wij zijn benieuwd naar uw ideeën voor de toekomst van Varsseveld voor de komende 25 jaar. ►

Gemeente Oude IJsselstreek

Staringstraat 25 Gendringen
Postbus 42, 7080 AA Gendringen
Tel. (0315) 292 292
Website: www.oude-ijsselstreek.nl
E-mail: info@oude-ijsselstreek.nl

Telefonisch bereikbaar:

Bijzondere Bijstand/Wmo
Ma t/m vr. 08.30 – 12.30 uur.
Overig
Ma. t/m do. 08.30 – 17.00 uur.
Vr. 08.30 – 12.30 uur.

Schulden:

Stoer: (0315) 553 553
Ma t/m do. 08.30 – 17.00 uur
Vr. 08.30 – 12.30 uur

Jeugd

Buurtzorg Jong: (06) 30 73 88 34
Ma t/m vr. 09.00 – 17.00 uur
oude-ijsselstreek@bzjong.nl

Welkom op afspraak:

Wij werken op afspraak
U kunt via de website of telefonisch een afspraak maken.

Maandagavond alleen voor bepaalde Burgerzakenproducten van 17.30 – 20.00 uur geopend. Ook dan werken wij op afspraak!

Het **ophalen** van uw paspoort, identiteitskaart, rijbewijs en gehandicaptenparkeerkaart kan ma van 8.30 tot 20.00 uur en di t/m do 8.30 tot 17.00 uur en vr. van 8.30 – 12.30 uur. U hoeft geen afspraak te maken.

Meldingenpunt

Zwerfvuil, niet geleegde containers, een losse stoeptegels, rioolklachten of ongediertelast: meld ze bij de gemeente via het meldingenpunt op www.oude-ijsselstreek.nl of via (0315) 292 292.

Melding calamiteiten buiten kantoortijd

Uitsluitend bij SPOED op gebied van wegen, riolering, gladheid en storm: (06) 10 93 28 92.

gemeente
Oude IJsselstreek

Gratis grof snoeiafval
brengen op 22/11

2

Raadsbijeenkomsten
november

2

Antwoord
verkeersquiz

2

Stand van zaken DRU
Industriepark

2

Infoavond verduurzaming
VvE-woningen

2

Wat vindt u belangrijk voor de toekomst van Varsseveld?

In en rond Varsseveld verandert er de komende jaren veel. Er komen nieuwe woonwijken, bedrijven breiden uit, er wordt gewerkt aan fietsroutes, openbaar vervoer, voorzieningen en een groener centrum. De gemeente heeft samen met Varssevelts Belang en de ondernemersverenigingen een toekomstbeeld voor Varsseveld gemaakt: een overzicht van alle ideeën, wensen en opgaven voor de komende 25 jaar.

Uw mening telt!

We horen ook graag van u als inwoner wat u belangrijk vindt voor de toekomst van Varsseveld. Daarom organiseren we twee bijeenkomsten in het Borchuus:

- Op maandag 17 november van 16.00 tot 18.00 uur
- Op maandag 24 november van 19.00 tot 21.00 uur

U kunt daar het toekomstbeeld bekijken, vragen stellen en uw mening geven. U bent van harte welkom op één van deze momenten, aanmelden is niet nodig.

Online reageren

Na deze bijeenkomsten kunt u tot 8 december 2025 ook online reageren. De toekomstvisie en alle informatie hierover kunt u bekijken op het platform Onze Oude IJsselstreek via: <https://onzeoudeijsselstreek.nl>. Zoek bij 'Praat mee' op Varsseveld of scan de QR-code.

Hier kunt u ook meepraten en uw mening geven.



VERKEERSQUIZ

Doe mee met de quiz van Veilig Verkeer Nederland (VVN) in Oude IJsselstreek. Weet jij wat de regels zijn in het verkeer in onze gemeente? De lokale afdeling VVN heeft vragen bedacht bij lastige verkeerssituaties. Want hoe zit het bijvoorbeeld met de voorrangssituatie op deze foto? Test je kennis met deze quiz!

VRAAG

KRUISPUNT NIEUWEWEG EN JULIANAWEG IN MEGCHELEN

Je rijdt met de rode auto op de Julianaweg in Megchelen.

Wie moet voorrang verlenen?

- De rode auto.
- De fietser.
- Daar is geen regel voor.

VEILIGVERKEER



Kijk voor het juiste antwoord op pagina 2



Rijksoverheid

Weinig geld? Ontdek nu hoe je een fiets kan aanvragen voor je kind.



Geldfit
Voor jouw geldvragen
gratis en anoniem

partner van Rijksoverheid

Recht op hulp bij kosten voor fiets?

Ontdek het met de Potjes-check!

Uw kind heeft een fiets nodig, maar het geld is er even niet? Wist u dat er regelingen zijn die kunnen helpen?

Potjes-check

Met de Potjes-check op www.geldfit.nl ontdekt u snel waar u recht op hebt. Zo weet u zeker dat u geen geld laat liggen.

Meer informatie:

Kijk op www.geldfit.nl of bel gratis T 0800 - 8115.

De medewerkers luisteren naar uw verhaal, denken met u mee en brengen u zo nodig in contact met hulp bij u in de buurt.

Grof snoeiafval brengen op zaterdag 22 november

Op zaterdag 22 november van 8.30 tot 12.00 uur kunt u grof snoeiafval gratis brengen naar de gemeentewerf aan De Hogenkamp 10 in Ulft.

Wat is grof snoeiafval?

Als het grof snoeiafval niet meer in uw gft+e container past, kunt u het gratis naar de gemeentewerf brengen. U mag grof (houtig) snoeiafval brengen, dus takken van hagen, struiken, bomen en heesters. Er geldt wel een maximum van



2m³ per keer. Komt u grof snoeiafval brengen? Neem dan uw legitimatie mee. U hoeft zich niet van tevoren aan te melden.

Waar moet u zich aan houden?

Op de gemeentewerf gelden veiligheidsregels en hanteren we omgangsnormen. U kunt de rijroutes volgen. U bent als inwoner zelf verantwoordelijk voor het legen van uw aanhanger of auto op de aangewezen plek. Afval dat niet valt onder grof (houtig) snoeiafval, nemen we niet in. Dat is: blad, grasmaaisel, graszoden, aarde van kluit, zwarte grond, zand, bielzen, boomstronken én afval dat geen groenafval is zoals tuinmeubilair, tuinschuttingen, puin, ijzer, asbest etc.

Volgende mogelijkheid

De eerstvolgende keer (na 22 november) dat u gratis grof snoeiafval kunt inleveren is zaterdag 6 december.

Raadsbijeenkomsten november

De vergaderingen van de raadscommissies zijn openbaar en vinden plaats op het DRU Industriepark aan de Hutteweg 24 in Ulft. Aanvang: 20.00 uur. U kunt de vergaderingen bijwonen vanaf de publieke tribune of digitaal volgen. De agenda en de vergaderstukken kunt u raadplegen via: <https://raad.oude-ijsselstreek.nl/>.

19 november: gecombineerde raadscommissie FL/AFE

- Omgevingsdienst Achterhoek (ODA) in gesprek met de raad
- Ruimtelijk Perspectief Achterhoek (RPA)
- TAM-omgevingsplan 'Buitengebied, Varsseveldseweg 38, Terborg'

- Memo 't Isselt – wijziging omgevingsplan

20 november: gecombineerde raadscommissie AFE/FL/MO

- Samen Sterker Thuis
- Inspraak - initiatief losloopveld voor honden

Bij commissievergaderingen is samenspraak met en inspraak van inwoners mogelijk. Spreektijd kunt u aanvragen via griffie@oude-ijsselstreek.nl. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met raadsgriffier Marco Looman: (0315) 292 439 of m.looman@oude-ijsselstreek.nl

Antwoord

HET GOEDE ANTWOORD IS A.

De rode auto moet voorrang verlenen. Dit is een gelijkwaardige kruising. De fietser komt van rechts en heeft dus voorrang. Nader dit kruispunt met gepaste snelheid. Je ziet verkeer van rechts uit de Nieuweweg niet goed aankomen.

Informatieavond over verduurzaming VvE-woningen

Bent u eigenaar van een woning binnen een Vereniging van Eigenaren (VvE)? Dan bent u van harte uitgenodigd voor een informatieavond op donderdag 20 november 2025 over de verduurzaming van VvE-woningen in Oude IJsselstreek.

Waarom deze informatieavond?

De landelijke overheid heeft bepaald dat we uiterlijk in 2050, maar het liefst al eerder, geen aardgas meer gebruiken. Hier bereiden we ons de komende jaren goed op voor. Dit betekent dat onze huizen en gebouwen de komende jaren moeten worden verduurzaamd. Verduurzaming van uw woning biedt gelukkig veel voordelen: meer comfort, een lagere

energierkening en een stijging van de waarde van uw woning. Tegelijk is het verduurzamen van woningen best wat werk, en voor Verenigingen van Eigenaren soms een extra lastig proces; Hoe moeten we dit betalen? En hoe beslissen we hierover? Dit zijn herkenbare vragen. Hier wil de gemeente u graag bij helpen.

Programma informatieavond

Tijdens de informatiebijeenkomst vertellen ervaren en inspirerende sprekers over subsidies, financiering en het proces om tot een verbeterbesluit te komen. Na afloop is er gelegenheid om informeel vragen te stellen en om met andere VvE-bewoners te praten.

Datum: donderdag 20 november 2025
Locatie: Ons Pakhuus, Molenberg 2 in Silvolde

U vindt het programma en de mogelijkheid u aan te melden op www.oude-ijsselstreek.nl/informatie-avond-vve of door de QR code hierboven te scannen.

Vragen?

Heeft u vragen? Neem dan gerust contact op met Marcel van Keulen van de WarmteTransitieMakers. Hij is door de gemeente ingehuurd en heeft veel ervaring met het verduurzamen van VvE's. U kunt hem telefonisch bereiken op 06-38081004 of stuur een mailtje naar marcel.van.keulen@dwtm.nl.



Nog één keer helpende hand voor Stichting DRU Industriepark

Het afgelopen jaar is duidelijk geworden dat bij de Stichting DRU Industriepark een financieel zorgelijke situatie is ontstaan. Donderdag 30 oktober heeft de gemeenteraad in meerderheid besloten de stichting nog één keer een helpende hand te bieden. Zodat inwoners gebruik kunnen blijven maken van het aanbod van activiteiten op het DRU Industriepark.

Doorgaan van activiteiten

Met een rijke historie, haar monumenten en de huidige activiteiten is het DRU Industriepark een waardevolle en belangrijke plek in de gemeente. Een plek waar je kunt leren, werken, wonen, genieten en ontspannen. De gemeente hecht groot belang aan het DRU Industriepark en wil dat de vele activiteiten die daar plaatsvinden door kunnen blijven gaan. Daarvoor heeft de stichting nu financiële hulp nodig.

Financiële hulp

Wat heeft de gemeenteraad besloten op 30 oktober? De gemeente wil het Ouhlokaal (één van de gebouwen op het DRU Industriepark) kopen van de stichting voor

300.000 euro. Daarnaast wil ze 100.000 euro aan de stichting lenen. Dit samen vormt overbruggingsgeld dat de stichting nodig heeft tot eind van 2025. Hieraan verbindt de gemeente wel enkele strikte eisen waaraan de stichting op korte termijn moet voldoen. Wil of kan de stichting niet voldoen aan de eisen dan gaan de koop en lening (samen het overbruggingsgeld) niet door.

De stichting ontving de afgelopen jaren subsidie om culturele en maatschappelijke activiteiten te organiseren. Denk aan theater- en muziekvoorstellingen, exposities en evenementen. Dit subsidiebedrag blijven ze de komende drie jaar ontvangen. Ook hier heeft de gemeenteraad een aantal eisen gesteld waar de stichting aan moet voldoen.

De gemeente is eigenaar van verschillende gebouwen op het DRU Industriepark, waaronder het Portiersgebouw (met theater- en popzaal). De stichting huurt deze gebouwen van de gemeente. In 2024 en 2025 heeft de stichting geen huur betaald aan de gemeente. Dit openstaande bedrag blijft staan als een schuld van de stichting aan de gemeente. De stichting moet vanaf 2026 de huur weer maandelijks betalen aan de gemeente.

Hoe verder?

De gemeente is met de Stichting DRU Industriepark in gesprek over het besluit en de uitvoering hiervan. De stichting is verantwoordelijk voor de eigen bedrijfsvoering. Een voorwaarde die de gemeente heeft gesteld is dat de stichting vóór 15 januari 2026 een ondernemingsplan aanlevert, gericht op herstructurering met een focus op een duurzaam financieel gezonde bedrijfsvoering.

Openbare bekendmakingen

Vergunningen/meldingen

BREEDENBROEK

- Den Dam 8, realiseren bijgebouw, aanvraag ontvangen 05-11-2025, procedure 1
- Den Dam 31A, asbestsanering, acceptatie verzonden op 04-11-2025, procedure 1
- Molenweg 12 en 12a, ontwerpbesluit: intrekken omgevingsvergunning wegens beëindiging pluimvee-houderij, intrekking ontvangen 06-11-2025, procedure 2A

ETTEN

- Klompendijk 21, realisatie pré-mantelzorgwoning, aanvraag ontvangen 31-10-2025, procedure 1

HEELWEG

- Kattenbrink 14, realiseren B&B, afwijken regels omgevingsplan, vergunning verzonden 04-11-2025, procedure 3A

MEGCHELEN

- Diverse wegen, gedeeltelijke wegafsluiting Koksallee, Azora Lichtjestocht 27-12-2025, geaccepteerde melding verzonden 03-11-2025, procedure 1

SILVOLDE

- Geurinkstraat 1B, bouw nieuwbouwwoning, aanvraag ontvangen 04-11-2025, procedure 1

- Industrieweg 35, plaatsen veranda met nieuwe gevelopening en verwijderen draagmuur, vergunning verzonden 04-11-2025, procedure 3A
- Kapelweg 1D, melding: opslaan propaan in opslagtank, ontvangstbevestiging verzonden 30-10-2025, procedure 1, (2 weken ter inzage m.i.v. 05-11-2025)
- Oranjestraat 3, na-isoleren hellende daken, aanvraag ontvangen 31-10-2025, procedure 1
- Oude Dinxperloseweg 59, afwijken van regels in het omgevingsplan: realiseren pre-mantelzorgwoning, aanvraag ontvangen 04-11-2025, procedure 1

TERBORG

- Hoofdstraat 50, verbouw winkel tot appartementen, aanvraag ontvangen 04-11-2025, procedure 1
- 't Veld 20 (Sportpark de Paasberg), Pupillenkamp Sportvereniging Wisch van 19 t/m 21 juni 2026, besluit verzonden 30-10-2025, procedure 3A en 3B

VARSSEVELD

- Graaf van Lohnstraat 52, dakrenovatie, aanvraag ontvangen 04-11-2025, procedure 1
- Idinkweg 3A, opleggen aanvullende maatwerkvoorschriften voor het aspect geluid, besluit verzonden 04-11-2025, procedure 3A

Op de hoogte blijven van vergunningen in uw buurt? Meld u aan voor de e-mailservice!

Wilt u weten of er binnenkort in uw omgeving een verbouwing aankomt? Of dat er in uw buurt bomen gekapt of een huis gerenoveerd gaat worden? U kunt de bekendmakingen in uw buurt zelf via www.officielebekendmakingen.nl opzoeken, maar u kunt ook wekelijks een e-mail ontvangen met de bekendmakingen die voor u van belang zijn. U meldt zich aan voor deze e-mailservice op www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. U krijgt dan elke week automatisch een overzicht van de voor u belangrijke publicaties en kunt direct doorklikken naar de bekendmaking. U kunt zich altijd weer afmelden voor deze e-mailservice.

- Spreeuwenhof 2, asbestsanering, acceptatie verzonden 04-11-2025, procedure 1

WESTENDORP

- De Houtwerf 18, verbouw woning, aanvraag ontvangen 31-10-2025, procedure 1

Herstelbesluit (ex artikel 6:19 Awb) exploitatieplan De Tuit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 6:19 Algemene wet bestuursrecht dat de gemeenteraad op 25 september 2025 een herstelbesluit voor het exploitatieplan ‘De Tuit’ met ID-nummer NL.IMRO.1509.EP000242-VA01 heeft genomen.

Inhoud

De gemeenteraad heeft op 25 april 2024 het bestemmingsplan ‘De Tuit’ en het daarbij behorende Exploitatieplan ‘De Tuit’ gewijzigd vastgesteld. Aanleiding voor dit bestemmingsplan is de gemeentelijke woningbouwopgave die voortvloeit uit de Regionale Woonagenda. Hiervoor heeft de raad op 22 april 2021 vijf uitleglocaties aangewezen. Met dat besluit is tevens besloten om het plangebied van de locatie ‘De Tuit’ als eerste van de vijf aangewezen locaties op te pakken

Tegen het bestemmingsplan is beroep ingesteld.

Artikel 6:19 Awb biedt de mogelijkheid om hangende het beroep een wijziging in het oorspronkelijke vaststellingsbesluit door te voeren in de vorm van het nemen van een zogenaamd herstelbesluit. De wijziging die in dit herstelbesluit wordt doorgevoerd, heeft betrekking op het Exploitatieplan ‘De Tuit’.

Op het exploitatieplan De Tuit is de Doelgroepenverordening betaalbare woningen

gemeente Oude IJsselstreek 2023 van toepassing. Bepalingen uit deze verordening hebben door de “Eigenwoningregeling van 2009” tot gevolg dat aanstaande kopers van een starterswoning geen hypothecaire lening kunnen afsluiten. Het college besloot daarom 28 januari 2025 om die bepalingen van de Doelgroepenverordening niet toe te passen, zodat kopers van starterswoningen voor de woningen wel een hypotheek kunnen afsluiten. Het collegebesluit werkt door in Exploitatieplan De Tuit. Met het herstelbesluit wordt het Exploitatieplan in overeenstemming gebracht met het collegebesluit d.d. 28 januari jl. om delen van de Doelgroepenverordening niet toe te passen en aan art. 5.5.5 van het Exploitatieplan geen uitvoering te geven.

Inzage

Het herstelbesluit, van het vastgestelde exploitatieplan ‘De Tuit’ met ID-nummer NL.IMRO.1509.EP000242-VA01, met bijbehorende bijlage liggen vanaf 13 november 2025 t/m 24 december 2025 gedurende zes weken ter inzage. U kunt de stukken online inzien via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. Mocht u niet in de gelegenheid zijn om het herstelbesluit online te bekijken, dan kunt een afspraak maken om dit in het gemeentehuis in te zien.

Beroepsmogelijkheid

Binnen zes weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan door belanghebbenden enkel tegen het onderwerp van het herstelbesluit beroep

worden ingesteld (niet tegen het al in werking getreden Exploitatieplan zelf). Het beroep kan alleen worden gericht tegen de daadwerkelijke inhoud van het herstelbesluit.

Het beroep richt u aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als er sprake is van een spoedeisende zaak, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling.

Het herstelbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het beroep heeft geen schorsende werking. Als tijdens de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

Zowel voor het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Op dit plan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen en dat deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.

Ontwerp TAM-omgevingsplan Buitengebied, locatie Molenweg 12 en 12A, Breedenbroek

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 13 november tot en met 24 december ter inzage ligt:

- Ontwerp TAM-omgevingsplan ‘Buitengebied, locatie Molenweg 12 en 12A, Breedenbroek’ met identificatienummer NL.IMRO.1509.OP000028-ON01.

Plangebied en inhoud van het plan

Het plan bestaat uit de beëindiging van de pluimveehouderij. De locatie wordt van een agrarische functie omgezet naar een woonfunctie.

Inzage

De stukken liggen van 13 november tot en met 24 december voor iedereen ter inzage. Het plan is digitaal te bekijken op Regels op de Kaart – Omgevingsloket, te bereiken via: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. U kunt op deze pagina zoeken door het adres van het plan of de naam van het plan (TAM-omgevingsplan Buitengebied, locatie Molenweg 12 en 12A, Breedenbroek) in te voeren.

omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/. U kunt op deze pagina zoeken door het adres van het plan of de naam van het plan (TAM-omgevingsplan Buitengebied, locatie Molenweg 12 en 12A, Breedenbroek) in te voeren.

De stukken zijn in digitale vorm in te zien op het gemeentehuis. Hiervoor kunt u een afspraak maken bij Balie vergunningen. Balie vergunningen kunt u bereiken via het algemene nummer (0315) 292 292 of door een e-mail te sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl.

Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp TAM-omgevingsplan kenbaar maken. Schriftelijke

zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Wilt u mondeling een zienswijze kenbaar maken? Dan dient u binnen de bovengenoemde termijn een afspraak te maken via telefoonnummer (0315) 292 292. U wordt daarvoor doorverbonden met de behandelend ambtenaar.

TAM-omgevingsplan

Met de invoering van de omgevingswet op 1 januari 2024 vervangen TAM-omgevingsplannen bestemmingsplannen. De hoofdstukken in dit plan moeten gelezen worden als aanvullende paragrafen van hoofdstuk 22 van het omgevingsplan Oude IJsselstreek. Verdere informatie over het TAM-omgevingsplan is te vinden op www.oude-ijsselstreek.nl/omgevingswet.

Ontwerp TAM-omgevingsplan ‘TAM-omgevingsplan Buitengebied, locatie Ulftseweg 107, Silvolde’

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 13 november 2025 ter inzage ligt het ‘TAM-omgevingsplan Buitengebied, locatie Ulftseweg 107, Silvolde’ met identificatienummer NL.IMRO.1509.OP000022-ON01.

Plangebied en inhoud van het plan

Het plan gaat over de bouw van 27 onzelfstandige wooneenheden voor internationale werknemers. De ontwikkeling gebeurt binnen de bestaande voormalige bedrijfsbebouwing. Er komen parkeerplekken en het geheel wordt landschappelijke ingepast.

Inzage

De stukken liggen van 13 november 2025 tot en met 24 december 2025 voor iedereen ter inzage. Het plan is digitaal te bekijken op Regels op de

Kaart – Omgevingsloket, te bereiken via: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. U kunt op deze pagina zoeken door het adres van het plan of de naam van het plan ‘TAM-omgevingsplan Buitengebied, locatie Ulftseweg 107, Silvolde’ in te voeren.

De stukken zijn in digitale vorm in te zien op het gemeentehuis. Hiervoor kunt u een afspraak maken bij Balie vergunningen. Balie vergunningen kunt u bereiken via het algemene nummer (0315) 292 292 of door een e-mail te sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl.

Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp

TAM-omgevingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Wilt u mondeling een zienswijze kenbaar maken? Dan dient u binnen de bovengenoemde termijn een afspraak te maken via telefoonnummer (0315) 292 292. U wordt daarvoor doorverbonden met de behandelend ambtenaar.

TAM-omgevingsplan

Met de invoering van de omgevingswet op 1 januari 2024 vervangen TAM-omgevingsplannen bestemmingsplannen. De hoofdstukken in dit plan moeten gelezen worden als aanvullende paragrafen van hoofdstuk 22 van het omgevingsplan Oude IJsselstreek. Verdere informatie over het TAM-omgevingsplan is te vinden op www.oude-ijsselstreek.nl/omgevingswet.

Procedures

In de tekst wordt verwezen naar een juridische procedure. Hieronder vindt u welke stappen u kunt nemen.

Mediation

Bij alle procedures geldt dat, als u een probleem heeft met de gemeente of u bezwaar maakt tegen een besluit, mediation uitkomst kan bieden. In dat geval wordt, onder begeleiding van een mediator (iemand die onderhandelt), bekeken of beide partijen samen tot een oplossing kunnen komen. Vooraf wordt bekeken of mediation in uw geval geschikt is. Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen via het algemene telefoonnummer (0315) 292 292.

Procedure 1:

Er is (nog) geen besluit, de stukken liggen alleen ter kennisname ter inzage. Om de stukken in te zien kunt u een afspraak maken via het e-mailadres balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl. Het ontvangen van de stukken per e-mail kan ook als u hier om vraagt. Mocht u niet beschikken over een mailadres kunt u bellen naar het algemene telefoonnummer (0315) 292 292.

Informatie bij procedure 2, 3 en 4:

U kunt bij een besluit de stukken inzien op [kingen.nl \(bekijk ook de bijlagen\). U kunt ook een afspraak maken via het e-mailadres \[balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl\]\(mailto:balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl\). Het ontvangen van de stukken per e-mail kan ook als u hier om vraagt. Mocht u niet beschikken over een mailadres kunt u bellen naar het algemene telefoonnummer \(0315\) 292 292 om de stukken digitaal in te zien op het gemeentehuis.](http://www.officielebekendma-</p></div><div data-bbox=)

Procedure 2: zienswijze

Binnen zes weken na de datum van het ter inzage leggen kunnen zienswijzen worden ingediend door

- A. iedereen
- B. belanghebbenden

Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Uw schriftelijke zienswijze stuurt u naar het college van burgemeester en wethouders, postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het indienen van mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar via (0315) 292 292.

Procedure 3: bezwaarschrift

Binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen. Dit bezwaarschrift richt u aan

- A. het college van B&W, postbus 42, 7080 AA Gendringen
- B. de burgemeester, postbus 42, 7080 AA Gendringen
- C. de gemeenteraad, postbus 42, 7080 AA Gendringen

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan: naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u bezwaar maakt, de motivering van uw bezwaar en uw handtekening.

Procedure 4: beroepschrift

Binnen zes weken na publicatie van het besluit kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de

- A. Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem.
- B. Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In het beroepschrift moet in ieder geval staan: naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u beroep aantekent, de motivering van uw beroep en uw handtekening.

Voor procedure 3 en 4 geldt ook het volgende:

Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u er belang bij heeft dat het besluit niet in werking treedt, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen.

Voor een bezwaarschrift en een beroepschrift bij de rechtbank is dit de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een beroepschrift bij de Raad van State is dit de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.