

27 december 2023



Locoburgemeester Marco Bennink met het diamanten paar Beernink uit Heelweg. ▶

gemeente  
**Oude IJsselstreek**

Waar laat jij je oude frituurvet? | 2

Nieuw water- en rioleringsprogramma | 3

Een gezellige en veilige jaarwisseling | 3

Afvalpas ondergrondse containers | 4

Openbare bekendmakingen | 5

**Gemeente Oude IJsselstreek**  
Staringstraat 25 Gendringen  
Postbus 42, 7080 AA Gendringen  
Tel. (0315) 292 292  
Website: [www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl)  
E-mail: [info@oude-ijsselstreek.nl](mailto:info@oude-ijsselstreek.nl)

**Telefonisch bereikbaar:**

**Bijzondere Bijstand/Wmo**

Ma t/m vr. 08.30 – 12.30 uur.

**Overig**

Ma. t/m do. 08.30 – 17.00 uur.

Vr. 08.30 – 12.30 uur.

**Schulden:**

Stoer: (0315) 553 553

Ma t/m vr. 08.30 – 17.00 uur

**Jeugd**

Buurtzorg Jong: (06) 30 73 88 34

Ma t/m vr. 09.00 – 17.00 uur

[oude-ijsselstreek@bzjong.nl](mailto:oude-ijsselstreek@bzjong.nl)

**Welkom op afspraak:**

Wij werken op afspraak

U kunt via de website of telefonisch een afspraak maken.

Maandagavond alleen voor bepaalde Burgerzakenproducten van 17.30 – 20.00 uur geopend. Ook dan werken wij op afspraak!

Het **ophalen** van uw paspoort, identiteitskaart, rijbewijs en gehandicaptenparkeerkaart kan ma van 8.30 tot 20.00 uur en di t/m do 8.30 tot 17.00 uur en vr. van 8.30 – 12.30 uur. U hoeft geen afspraak te maken.

**Meldingpunt**

Zwerfvuil, niet geleegde containers, een losse stoeptegels, rioolklachten of ongediertelast: meld ze bij de gemeente via het meldingpunt op [www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl) of via (0315) 292 292.

**Melding calamiteiten buiten kantoor**

Uitsluitend bij SPOED op gebied van wegen, riolering, gladheid en storm: (06) 10 93 28 92.

## Jan en Gerrie Beernink diamant

**Vorige week woensdag ging locoburgemeester Marco Bennink op bezoek bij Jan en Gerrie Beernink-Kuiperij in Heelweg om hen, namens het college, te feliciteren met hun 60-jarig huwelijk**

Jan Beernink en Gerrie Kuiperij leerden elkaar kennen bij Café Duitshof in Varsseveld. Gerrie liep daar met een stel vriendinnen toen Jan met z'n vrienden voorbij liep. Gerrie vond Jan wel leuk en gooide bij wijze van grap een appel richting Jan die op een haar na miste, daarna volgden de afspraakjes.

Jan is het tweede kind in een gezin van vier kinderen. In zijn werkzame leven begon hij als stoker bij de Lundia. Daarna werkte hij bij bouwbedrijf Nijland in Lintelo. Gerrie, die nog een oudere zus heeft, werkte als huishoudelijke hulp. Ze wonen al sinds 1966 in Heelweg West en hebben het daar prima naar hun zin.

Jan houdt ervan om in zijn groentetuin te werken. Zijn grootste hobby echter was de E.H.B.O. waar hij maar liefst 45 jaar lid van was. Ook voetbalde hij bij H.S.V.; Gerrie heeft jarenlang gebowld. Nu kijkt en luistert ze graag naar schlagers en Egeländermuziek op t.v.

Het echtpaar Beernink heeft twee zoons (hun oudste zoon overleed in 2017 op 54 jarige leeftijd) en drie kleinkinderen.

## Wijziging huisvuilinzameling nieuwjaarsdag

Maandag 1 januari, nieuwjaarsdag, wordt geen huisvuil opgehaald. Hieronder ziet u de vervangende inzameldata.



- De restafvalinzameling van woensdag 1 januari wordt verschoven naar zaterdag 6 januari.
- De papierinzameling van woensdag 1 januari wordt verschoven naar zaterdag 6 januari.

De wijzigingen in de huisvuilinzameling staan ook vermeld in de afvalkalender. Kijk voor actuele inzameldagen op [www.mijnafvalwijzer.nl](http://www.mijnafvalwijzer.nl) of maak gebruik van de AfvalWijzer App.

Vanwege deze wijziging in de huisvuilinzameling kan het tijdstip van inzamelen afwijken van het gebruikelijke inzameltijdstip. Het is belangrijk dat de containers op tijd (07.00 uur) aan de inzameldienst worden aangeboden.

**Informatie**

Wilt u informatie over de afvalinzameling of heeft u vragen, neem telefonisch contact op met de gemeente (0315) 292 292.

## Afsluiten containers van 29 december tot 2 januari

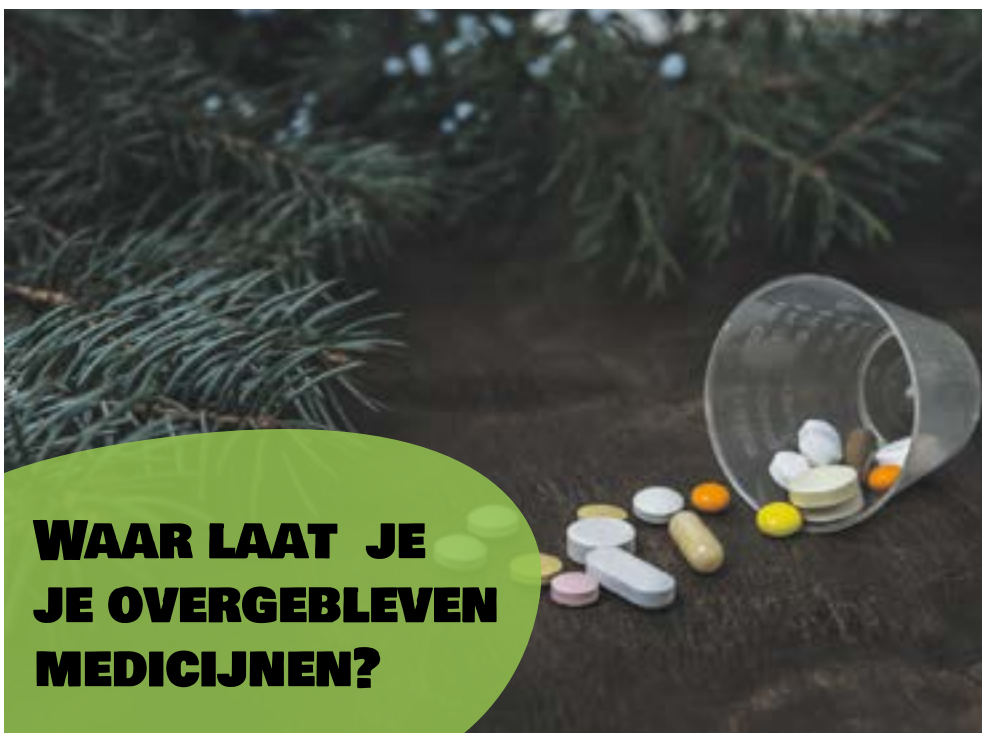
Uit veiligheidsoverwegingen sluiten we de ondergrondse papiercontainers en bovengrondse textielcontainers van de gemeente tussen 29 december 2023 en 2 januari 2024. Wij verzoeken u in deze dagen geen papier of textiel naast de containers te plaatsen, maar thuis te bewaren. Op 2 januari, in de loop van de dag, zullen de containers weer beschikbaar zijn voor gebruik.



# Ben jij ook in december goed bezig?



## WAAR LAAT JIJ JE OUDE FRITUURVET?



## WAAR LAAT JE JE OVERGEBLEVEN MEDICIJNEN?

Toch niet door de gootsteen of de wc? Deze wc kan zo verstopt raken. Frituurvet veroorzaakt storingen in de rioolwaterzuivering.

### WAT KUN JE DAN WEL MET JE OUDE FRITUURVET DOEN?

- Verwijder olie en vet met keukenpapier uit je koeken- of frituurpan.
- Giet vloeibaar frituurvet in een pak of fles en sluit deze goed. Gebruik het liefst de originele verpakking.
- Lever je frituurvet in bij een supermarkt bij jou in de buurt (in de gele klike).
- Jouw frituurvet wordt gerecycled en bijvoorbeeld gebruikt voor groene energie.

Heb jij nog medicijnen die over datum zijn? Spoel je medicijnen niet door de wc. Je medicijnen door het toilet spoelen is slecht voor het water en ook voor de dieren die in het water leven. Het is heel lastig om resten van medicijnen uit het rioolwater te halen. Het kost daardoor steeds meer moeite en geld om het water schoon en gezond te houden. Breng medicijnen terug naar de apotheek of lever ze in bij de chemokar.



**Vervuiling van water raakt ons allemaal. Medicijnen, (plastic) afval en schoonmaakmiddelen bedreigen onze beken en sloten. Draag jij ook een steentje bij aan schoon water in en om jouw huis, buurt of bedrijf? Kijk voor tips op [www.weetvanwater.nl/hierbegintdezee](http://www.weetvanwater.nl/hierbegintdezee)**



**OUDE IJSSELSTREEK**



# Nieuw Water- en Rioleringsprogramma voor Oude IJsselstreek

**Goede riolering is belangrijk voor de volksgezondheid en het milieu. We vinden het namelijk normaal dat we ons toilet kunnen doorspoelen en droge voeten houden. Toch is daar achter de schermen, en onder de grond, veel voor nodig. De gemeente heeft de taak om hier goed voor te zorgen. Voorheen had de gemeente een Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP). Nu is dat plan vervangen door het Water- en Rioleringsprogramma (WRP). Hierin wordt uitgelegd hoe de gemeente de komende jaren gaat zorgen voor het transport van afvalwater naar de rioolwaterzuivering en hoe regenwateroverlast en grondwateroverlast tegen wordt gegaan.**

### Rioleringszorg

De gemeente heeft een wettelijke zorgplicht, dit wordt de rioleringszorg genoemd. Maar wat valt hier eigenlijk allemaal onder? Dit zijn de wettelijke taken van de gemeente:

1. Zorgen voor inzameling van stedelijk afvalwater.
2. Zorgen voor transport van stedelijk afvalwater.
3. Zorgen voor inzameling van hemelwater (voor zover dit niet particulier gebeurt)
4. Zorgen voor verwerking van ingezameld regenwater.
5. Zorgen dat (voor zover mogelijk) het grondwater de bestemming van een gebied niet structureel belemmert.

Om te voldoen aan deze zorgplicht moet de gemeente het rioolsysteem goed onderhouden. Dit betekent dat het riool geïnspecteerd, waar nodig vervangen en

vernieuwd moet worden. Door de heftige buien en langdurige droogte moet de gemeente slim om gaan met regenwater en dit zoveel als mogelijk vasthouden op de plek waar het valt.

### Samenwerken en verantwoordelijkheden

Samenwerking is erg belangrijk als het gaat over riolering. Er zijn steeds meer raakvlakken met andere vakgebieden zoals klimaatadaptatie, groen, landschap en wegen. Zo wordt de weg samen met de riolering vervangen, dat zorgt voor het minst overlast. De gemeente werkt ook samen met andere organisaties en partijen op het gebied van water. Waterschap Rijn en IJssel is een belangrijke samenwerkingspartner, omdat het waterschap veel water beheert in de Oude IJsselstreek. De gemeente is ook onderdeel van het

Afvalwaterteam Etten, waar gezamenlijk gewerkt wordt aan een efficiënte afvalwaterketen. Inwoners en bedrijven zijn belangrijk bij waterbeheer. De inwoners en ondernemers hebben namelijk een belangrijke rol in het opvangen van regenwater, het verstandig gebruiken van het riool en het goed aanleggen van riool-aansluitingen.

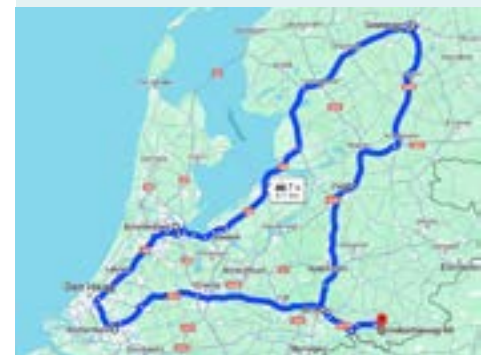
### Kosten en rioolheffing

Om te blijven voorzien in de watertaken van de gemeente en een duurzaam, goed functionerende en hygiënische riolering te behouden, betaalt ieder huishouden rioolheffing. Uit deze heffing worden de kosten van het personeel, het dagelijks rioolbeheer/zuivering en de investeringen voor vervanging en aanleg betaald. Hiervoor is een stijging van de rioolheffing noodzakelijk. In 2023 was de rioolheffing € 241,00, dit stijgt in 2024 naar € 294,00. In het verleden was de rioolheffing lager dan wat er was aangegeven in het rioleringsplan. Jaarlijks wordt gekeken of de rioolheffing moet worden bijgesteld.

Wilt u het hele plan lezen of heeft u hier vragen over? Ga dan naar de website van de gemeente Oude IJsselstreek. U kunt ook bellen naar (0315) 292 292 of mailen naar [info@oude-ijsselstreek.nl](mailto:info@oude-ijsselstreek.nl)

### Riolering in Oude IJsselstreek, wist u dat?

- Er 611 kilometer aan rioolbuizen en leidingen ligt? Dat is net zo lang als een rondje vanaf Terborg langs Groningen, Amsterdam, Rotterdam en weer terug.
- Er al meer dan 67 kilometer hemelwaterriool is dat alleen regenwater opvangt en vervoert?
- Het huidige rioolstelsel 20 mm neerslag per uur kan verwerken?
- Een rioolbuis ongeveer 70 jaar meegaat?
- Er meer dan 1000 pompunits zijn voor de drukriolering?
- Het water in een waterzuiveringsinstallatie wordt gezuiverd met bacteriën?
- Etenresten, vet en doekjes de grootste veroorzakers zijn van rioolverstoppingen?



# Een mooie, gezellige en veilige jaarwisseling

**De jaarwisseling staat voor de deur. Als we ons allemaal aan onderstaande afspraken houden, maken we er samen een leuk, gezellig en veilig feest van!**

### Carbidschieten

Het schieten met carbid(bussen) is in de Achterhoek een echte traditie. Het is onderdeel van de festiviteiten rond de jaarwisseling. Ook in Oude IJsselstreek mag

je carbid schieten. Wel gold er een meldplicht. Tot en met 21 december was er de mogelijkheid om je aan te melden bij de gemeente. Carbid schieten mag alleen op 31 december van 10.00 uur tot 18.00 uur. Aangezien het schieten met carbid niet zonder gevaar is, heeft de gemeente een aantal voorwaarden opgesteld. Iedereen die zich heeft gemeld, hebben we hierover geïnformeerd. Wij rekenen erop dat iedereen er een leuke en veilige dag van gaat maken. Handhavers van de gemeente zullen op

oudejaarsdag een ronde doen door de gemeente langs verschillende locaties waar carbid wordt geschoten.

### Vuurwerk

Dit jaar mag er ook weer vuurwerk worden afgestoken: van 31 december 18.00 uur tot 1 januari 02.00 uur. De verkoop van vuurwerk is dit jaar op 28, 29 en 30 december. Je moet minimaal 12 of 16 jaar zijn om vuurwerk te kunnen kopen. De minimumleeftijd hangt af van het soort vuurwerk. Niet al het vuurwerk mag door consumenten worden afgestoken. Het afsteken van een Chinese rol is verboden, net als bepaald knalvuurwerk.

### Wie bel je waarvoor?

De medewerkers van de meldkamer, politie, brandweer/veiligheidsregio's en ambulancezorg staan de jaarwisseling paraat. Om ervoor te zorgen dat 112 bereikbaar blijft voor mensen in een noodsituatie is het goed om te weten wie je waarvoor belt. Voorgaande jaarwisselingen gingen veel meldingen bij de meldkamer over kleine brandjes op straat of andere zaken die weliswaar overlast kunnen geven, maar geen acuut (levens)gevaar, schade of letsel opleveren.

- Vuurwerkschade aan of om je huis: dit regel je zelf.
- Schade aan straatmeubilair in de openbare ruimte: dit meld je bij de gemeente.
- Kleine brand in de vrije omgeving: bij geen spoed, maar toch brandweer nodig bel je 0900-0904.
- Nu overlast van illegaal vuurwerk en daders bekend: bij geen spoed, maar wel politie nodig, bel 0900-8844.
- Brand, acuut (levens)gevaar of als je twijfelt: bel 112.

Geen spoed maar wel brandweer nodig, bel 0900-0904.  
Geen spoed maar wel politie nodig, bel 0900-8844.

	Vuurwerkschade aan of om je huis	Schade in de openbare ruimte	Kleine brand in een vrije omgeving	Nu overlast van illegaal vuurwerk, daders bekend?	Brand en/of (levens)gevaar
<b>Zelf regelen</b>	✓				
<b>Meld bij je gemeente</b>		✓			
Geen spoed, wel brandweer <b>Bel 0900-0904</b>			✓		
Geen spoed, wel politie <b>Bel 0900-8844</b>				✓	
Bij acuut (levens)gevaar <b>Bel 112</b>					✓

Bij twijfel bel je altijd 112.  
Meer informatie: [politie.nl/vuurwerk](http://politie.nl/vuurwerk) of [brandweer.nl/geenspoed](http://brandweer.nl/geenspoed)

**POLITIE** **BRANDWEER**

# Hoe werkt de afvalpas voor ondergrondse containers?

**Alle inwoners die gebruik maken van een ondergrondse container voor restafval hebben half november een nieuwe afvalpas ontvangen. Deze werkt soms net iets anders dan de oude afvalpas.**

De oude afvalpas is sinds 11 december niet meer te gebruiken. Uw nieuwe afvalpas moet u net als de oude pas voor de paslezer op de container houden. Mogelijk dat het nu wat langer duurt voordat de paslezer reageert dan bij de oude pas. We vragen u om de afvalpas daarom wat langer voor het scherm houden.

Tot en met 31 december 2023 kunt u nog kosteloos uw restafval in de ondergrondse container werpen met de nieuwe afvalpas. Vanaf 1 januari 2024 brengen we per

inworp restafval 2,50 euro in rekening. U betaalt alleen als de trommel ook daadwerkelijk opent.

Opent de container niet, als u de afvalpas (ook wat langer) voor de paslezer van de container houdt? Maakt u zich dan geen zorgen. Dit wordt uiteraard niet in rekening gebracht. Wel vragen we u dit te melden bij het grondstoffenteam van de gemeente via (0315) 292 292 of [grondstoffenteam@oude-ijsselstreek.nl](mailto:grondstoffenteam@oude-ijsselstreek.nl). Hier kunt u ook terecht als u vragen heeft.



## Openbare bekendmakingen

### Vergunningen/Meldingen

#### BREEDENBROEK

- den Dam 2, melding Activiteitenbesluit: veranderen sportcentrum (milieu), acceptatie verzonden 19-12-2023, procedure 1 (2 weken ter inzage m.i.v. 22-12-2023)

#### ETTEN

- Molenstraat 48, handelen in strijd met regels R.O.: nieuwbouw bijgebouw, aanvraag ontvangen 18-12-2023, procedure 1

#### GENDRINGEN

- Dijkweg 4, plaatsen dakkapel, aanvraag ontvangen 19-12-2023, procedure 1
- Grotestraat 2A, nieuwbouw 3 levensloopbestendige woningen, aanvraag ontvangen 18-12-2023, procedure 1
- Multatulihof 40, kappen 2 amberbomen, aanvraag ontvangen 18-12-2023, procedure 1
- route/gedeeltelijke wegafsluiting Rijnweg, organiseren Survivalrun Gendringen op 3 en 4 februari 2024, besluit verzonden 20-12-2023, procedure 3A

#### HEELWEG

- Bosboombroekerweg t.h.v. nr. 24, kappen 2 Amerikaanse eiken, aanvraag ontvangen 16-11-2023, procedure 1
- Bosboombroekerweg t.h.v. nr. 24, kappen 2 Amerikaanse eiken, herplant 3 zoete kersen op locatie aan de Landstraat tussen Twente Route en Hiddinkdijk, vergunning verzonden 19-12-2023, procedure 3A
- Molenweg, bouw 7 woningen, aanvraag ontvangen 14-12-2023, procedure 1

#### MEGCHELEN

- parkeerplaats Hogestraat, handelen in strijd regels R.O.: realiseren parkeerplaats, aanvraag ontvangen 19-12-2023, procedure 1
- Oranjeplein 1, organiseren Nieuwjaars Party 2024 op 01-01-2024, besluit verzonden op 18-12-2023, procedure 3A

#### SILVOLDE

- Dinxperloseweg 30, handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten: renoveren woning,

vergunning verzonden op 20-12-2023, procedure 3A

- Kapelweg 1 in Silvolde, handelen in strijd regels R.O.: plaatsen levensloop/zorgwoning aanvraag ontvangen 19-12-2023, procedure 1
- Lichtenbergseweg t.o. nr. 68D, kappen 1 gewone es, aanvraag ontvangen 21-11-2023, procedure 1
- Lichtenbergseweg t.o. nr. 68D, kappen 1 gewone es, herplant op locatie van 1 smalbladige es, vergunning verzonden 19-12-2023, procedure 3A
- Prins Bernhardstraat 4, organiseren Pronkzitting - Carnaval CV de Foekepot op 9, 10, 11 en 12 februari 2024, besluit verzonden op 19-12-2023, procedure 3B
- Reeënstraat t.o. nr. 4, kappen 1 Zweedse lijsterbes, aanvraag ontvangen 21-11-2023, procedure 1
- Reeënstraat t.o. nr. 4, kappen 1 Zweedse lijsterbes, herplant op locatie van 2 meelbessen, vergunning verzonden 19-12-2023, procedure 3A
- Prins Bernhardstraat 52, plaatsen gebouw, aanvraag ontvangen 16-12-2023, procedure 1
- Wezelhof 12, handelen in strijd met regels R.O.: plaatsen prefab werkruimte, vergunning verzonden op 20-12-2023, procedure 3A

#### SINDEREN

- Idinkweg 11, bouw woning, aanvraag ontvangen 19-12-2023, procedure 1
- Kapelweg 40, bouw overkapping rijbak, aanvraag ontvangen 14-12-2023, procedure 1
- Kasselderstraat 6A, bouw werktuigenloods, aanvraag ontvangen 19-12-2023, procedure 1
- Keurhorsterweg 2, kappen 1 atlasceder, herplant op locatie van 1 walnoot, vergunning verzonden 19-12-2023, procedure 3A
- Nibbelinklaan 4, verlichten paardenbak, vergunning verzonden 20-12-2023, procedure 3A

#### TERBORG

- Borgsche Rieten 30, kappen 1 tulpenboom, geen herplant i.v.m. te weinig ruimte, vergunning verzonden 19-12-2023, procedure 3A
- Heuvenseweg 4, slopen en verwijderen asbest, acceptatie verzonden 19-12-2023, procedure 1
- Hoofdstraat 98, handelen met gevolgen voor beschermde monumenten: verlengen verleende vergunning, aanvraag ontvangen 19-12-2023, procedure 1

### Op de hoogte blijven van vergunningen in uw buurt? Meld u aan voor de e-mailservice!

Wilt u weten of er binnenkort in uw omgeving een verbouwing aankomt? Of dat er in uw buurt bomen gekapt of een huis gerenoveerd gaat worden? U kunt de bekendmakingen in uw buurt zelf via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) opzoeken, maar u kunt ook wekelijks een e-mail ontvangen met de bekendmakingen die voor u van belang zijn.

U meldt zich aan voor deze e-mailservice op [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt). U krijgt dan elke week automatisch een overzicht van de voor u belangrijke publicaties en kunt direct doorklikken naar de bekendmaking. U kunt zich altijd weer afmelden voor deze e-mailservice.

- Hoofdstraat 106, handelen in strijd met regels R.O.: realiseren 7 appartementen, vergunning verzonden 20-12-2023, procedure 3A
- Van Homoetstraat t.h.v. nr. 31, kappen 1 es, aanvraag ontvangen 21-11-2023, procedure 1
- Van Homoetstraat t.h.v. nr. 31, kappen 1 es, herplant van 2 wilde lijsterbessen aan de Van Homoetstraat t.h.v. nr. 25, vergunning verzonden 19-12-2023, procedure 3A
- Varsseveldseweg 35, kappen 1 eik, herplant op locatie van 1 winterlinde, vergunning verzonden 19-12-2023, procedure 3A

#### ULFT

- Botterkoel 42, handelen in strijd met regels R.O.: herbouw woning, vergunning verzonden 20-12-2023, procedure 3A
- Eksterstraat kavel 1, 9, 10, 11 en 13, plaatsen aantal dakkapellen, vergunning verzonden 20-12-2023, procedure 3A
- Pol 112, vervangen tuinhuis voor overkapping, aanvraag ontvangen 15-12-2023, procedure 1
- Schuttersweg t.h.v. nr. 4, kappen 1 dode haagbeuk, aanvraag ontvangen 16-11-2023, procedure 1
- Schuttersweg t.h.v. nr. 4, kappen 1 dode haagbeuk, herplant van 2 meidoorns op locatie vml. school 'De Dobbelsesteen' in Ulft, vergunning verzonden 19-12-2023, procedure 3A

- Valkenhof t.h.v. nr. 52, kappen 1 es, aanvraag ontvangen 16-11-2023, procedure 1
- Valkenhof t.h.v. nr. 52, kappen 1 es, herplant van 1 veldesdoorn op locatie voormalige school 'De Dobbelsteen' in Ulft, vergunning verzonden 19-12-2023, procedure 3A
- Vogelenzangweg t.h.v. hoek Hogeweg, kappen 1 berk, aanvraag ontvangen 21-11-2023, procedure 1
- Vogelenzangweg t.h.v. hoek Hogeweg, kappen 1 berk, herplant op locatie van 2 esdoorns, vergunning verzonden 19-12-2023, procedure 3A
- 20 kV verbinding tussen Ulft en Varsseveld, verdagen beslistermijn met 6 weken, verzonden

19-12-2023, procedure 3A

- Wilgenstraat 6, plaatsen naamzuil, vergunning verzonden 20-12-2023, procedure 3A

### VARSEVELD

- Dames Jolinkweg ong., handelen in strijd met regels R.O., handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten: verbouw en splitsen woning, aanvraag ontvangen 19-12-2023, procedure 1
- Klaproosstraat 22, verbouw woning, vergunning verzonden 20-12-2023, procedure 3A
- Sinderenseweg ong., bouw woning, aanvraag ontvangen 15-12-2023, procedure 1

### VOORST

- Grensweg 15, bouw vaste mestopslag, aanvraag ontvangen 18-12-2023, procedure 1
- Grensweg 15, bouw werktuigenberging, aanvraag ontvangen 19-12-2023, procedure 1

### WESTENDORP

- Doetinchemseweg 198, kappen 1 eik, herplant op locatie van 1 zomereik, vergunning verzonden 19-12-2023, procedure 3A

## Vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied, zorgpark Warmse Water' en definitief besluit hogere waarde Wet geluidhinder Zorgpark Warmse Water in Terborg

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 14 december 2023 het bestemmingsplan 'Buitengebied, zorgpark Warmse Water' met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000211-VA01 gewijzigd heeft vastgesteld. Gerelateerd aan het bestemmingsplan is door het college van burgemeester en wethouders een definitief besluit hogere waarde Wet geluidhinder vastgesteld.

### Plangebied en inhoud van het bestemmingsplan

Het plangebied ligt aan de Oude IJsselweg 3 in Terborg. De huidige boerderij en bijbehorende bouwwerken wordt gesloopt. Hiervoor in de plaats komt een zorgpark met drie zorgerven voor maximaal 112 cliënten in totaal.

De zorgerven worden met streekeigen beplanting landschappelijk ingepast. Langs de Oude IJssel komt een brede strook nieuwe (natte) natuur. Als vervanging voor de twee bedrijfswoningen van de huidige boerderij komt aan de Warmseweg een woonerf met twee vrijstaande woningen en een gezamenlijke kapschuur. Ook dit erf wordt landschappelijk ingepast.

### Hogere waarde Wet geluidhinder

Om de bouw van het zorgpark mogelijk te maken dient tevens een hogere toelaatbare geluidbelasting te worden vastgesteld. Uit onderzoek blijkt dat de voorkeurswaarde van 48 dB op een deel van in het plangebied gelegen gevels overschreden wordt. Door het geluid van het wegverkeer op de N317 (Slingerparallel) en Oude IJsselweg is de hoogste gevelbelasting op een binnen het plangebied gelegen gevel 52 dB. Het definitieve besluit

hogere waarde ingevolge de Wet geluidhinder ligt gelijktijdig met het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage.

### Anterieure Overeenkomst

In verband met deze ontwikkeling heeft de gemeente met de initiatiefnemer een anterieure overeenkomst gesloten. In de overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de ontwikkeling van het plan, de rechten/plichten van beide partijen en over de vergoeding van kosten ten aanzien van de planologische medewerking die de gemeente hiervoor wil gaan verlenen. De zakelijke beschrijving van deze overeenkomst ligt eveneens ter inzage. Tegen de gesloten overeenkomst staat geen bezwaar of beroep open.

### Inzage

De stukken liggen van 28 december 2023 tot en met 7 februari 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar [balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl](mailto:balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl). Het bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend.

### Beroep (bestemmingsplan)

Tijdens de ter inzage termijn kan tegen het besluit van

de gemeenteraad beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan alleen gebruik worden gemaakt door:

- belanghebbenden, dan wel,
- indieners van een zienswijze of,
- personen die aannemelijk kunnen maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.
- belanghebbenden die bezwaar hebben tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp heeft aangebracht.

### Beroep (besluit hogere waarde Wet geluidhinder)

Tegen het besluit tot vaststelling van een hogere waarde kan tijdens de terinzagelegging beroep worden ingesteld door belanghebbenden en door degene die aannemelijk kan maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen. Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

### Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 8 februari 2024, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

## Ontwerpwijzigingsplan 'Kom Silvolde, locatie Schoolstraat 11'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 28 december 2023 tot en met 8 februari 2024 ter inzage ligt:

- het ontwerpwijzigingsplan 'Kom Silvolde, locatie Schoolstraat 11' met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000241-ON01.

### Plangebied en inhoud van het wijzigingsplan

Het plangebied bestaat uit de locatie Schoolstraat 11 in Silvolde. Initiatiefnemer wil op basis van de wijzigingsbevoegdheid in het bestemmingsplan 'Kom Silvolde', op zijn perceel een vrijstaande woning realiseren. Het parkeren vindt plaats op eigen terrein.

### Inzage

De stukken liggen van 28 december 2023 tot en met 8 februari 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar [balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl](mailto:balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl). Het ontwerpwijzigingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het wijzigingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij

juridisch bindend. De overige stukken zijn op papier te bekijken.

### Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpwijzigingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Om een afspraak in te plannen voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen via het Telefonisch Informatie Centrum (TIC), telefoonnummer (0315) 292 292.

# Ontwerpbestemmingsplan 'Kom Ulft, locatie Ph. P. Cappettilaan 19'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 28 december 2023 t/m 7 februari 2024 ter inzage ligt:

- het ontwerpbestemmingsplan 'Kom Ulft, locatie Ph. P. Cappettilaan 19' met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000231-ON01.
- het ontwerpbesluit hogere geluidswaarde behorend bij ontwerpbestemmingsplan 'Kom Ulft, locatie Ph. P. Cappettilaan 19'.

### Plangebied en inhoud van het bestemmingsplan

Het plangebied is gelegen aan de locatie Ph.P. Cappettilaan 19 te Ulft. Het plan maakt de realisatie van vier levensloopbestendige woningen in één hoofdgebouw mogelijk op de plek van een voormalige tuin behorend bij de Ph. P. Cappettilaan nummer 19. Het hoofdgebouw wordt gesitueerd richting de Bongersstraat.

### Hogere geluidswaarde

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend, dat zij in het kader van de Wet geluidhinder een hogere waarde (ex artikel 83) willen vaststellen voor het realiseren van de vier levensloopbe-

stendige woningen aan de Ph. P. Cappettilaan 19 te Ulft. Uit onderzoek blijkt dat de voorkeurswaarde van 48 dB op de gevel wordt overschreden. Door het geluid van het wegverkeer van de Bongersstraat is de gevelbelasting op de gevel van het gebouw maximaal 57 dB (na wettelijke aftrek). Het ontwerpbesluit hogere waarde ingevolge de Wet geluidhinder ligt gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage.

### Inzage

De stukken liggen van 28 december 2023 t/m 7 februari 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar [balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl](mailto:balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl). Het ontwerpbestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend. De overige stukken zijn op papier te bekijken.

Let op! Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Bestemmingsplannen zijn vanaf die datum in te zien via het Omgevingsloket. Via de site van [ruimtelijkeplannen.nl](http://ruimtelijkeplannen.nl) wordt u automatisch doorgestuurd naar het Omgevingsloket. Via 'Regels op de kaart' kunt u het bestemmingsplan inzien wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan.

### Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Om een afspraak in te plannen voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen via het Telefonisch Informatie Centrum (TIC), telefoonnummer (0315) 292 292.

Tegen het ontwerpbesluit Hogere waarde kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging alleen belanghebbenden een zienswijze indienen.

# Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Rabelingstraat 10, Silvolde'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 28 december 2023 t/m 7 februari 2024 ter inzage ligt:

- het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Rabelingstraat 10, Silvolde' met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000227-ON01.

### Plangebied en inhoud van het bestemmingsplan

Het plangebied is gelegen aan de locatie Rabelingstraat 10 te Silvolde. Het plan maakt het mogelijk om het agrarisch bouwvlak met ca. 4.700 m<sup>2</sup> te vergroten. De vergroting is ten behoeve van de bouw van een grotere kraamstal, een nieuwe werktuigenberging en een mestbassin.

Het aantal varkens dat wordt gehouden blijft gelijk aan de huidige situatie. De investering maakt het bedrijf duurzamer, geeft een beter welzijn voor de varkens en een reductie in milieubelasting op de omgeving. In de nieuwe erfopzet is de brandveiligheid en de hygiëne op

het bedrijf beter. Daarnaast komt er een mestbassin naast de stallen, waardoor de mestwagen niet langs alle stallen hoeft, wat een groot risico voor insleep van ziekten is. Ook wordt er geïnvesteerd in onder andere een nieuw luchtwassersysteem en wordt er uitvoering gegeven aan een landschappelijk inpassingsplan.

### Inzage

De stukken liggen van 28 december 2023 t/m 7 februari 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar [balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl](mailto:balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl). Het ontwerpbestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch

bindend. De overige stukken zijn op papier te bekijken. Let op! Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Bestemmingsplannen zijn vanaf die datum in te zien via het Omgevingsloket. Via de site van [ruimtelijkeplannen.nl](http://ruimtelijkeplannen.nl) wordt u automatisch doorgestuurd naar het Omgevingsloket. Via 'Regels op de kaart' kunt u het bestemmingsplan inzien wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan.

### Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Om een afspraak in te plannen voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen via het Telefonisch Informatie Centrum (TIC), telefoonnummer (0315) 292 292.

# Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Rabelingstraat 11, Silvolde'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Rabelingstraat 11, Silvolde' met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000236-ON01, ter inzage ligt.

### Plangebied en inhoud van het bestemmingsplan

Het plangebied van het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op het perceel gelegen aan de Rabelingstraat 11 te Silvolde. Het voornemen bestaat uit de bouw van een enerlodge op het bestaande woonperceel. Een enerlodge is een volledig verplaatsbaar huis met ecologische materialen en energetische vormen. Ter compensatie hiervoor wordt de bestaande schuur (1.048 m<sup>2</sup>) gesloopt en het perceel landschappelijk ingepast. De enerlodge wordt gebouwd ter plaatse van

de te slopen schuur en is bedoeld voor permanente bewoning.

### Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Rabelingstraat 11, Silvolde' ligt van 28 december 2023 tot en met 7 februari 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar [balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl](mailto:balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl). Het ontwerpbestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt

u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend.

### Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u een afspraak maken via het Telefonisch Informatie Centrum (TIC), telefoonnummer (0315) 292 292.

# Vastgesteld bestemmingsplan 'Kom Westendorp, Boesvelderdijk 21&21a'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 14 december 2023 het bestemmingsplan 'Kom Westendorp, Boesvelderdijk 21&21a', met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000198-VA01, ongewijzigd heeft vastgesteld.

## Inzage

De stukken liggen van 28 december 2023 tot en met 7 februari 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u het bestemmingsplan in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij balie Vergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar 0315 292 292 of een e-mail sturen naar [balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl](mailto:balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl). Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en te verkrijgen via de website van de gemeente ([www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl)) wanneer

u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel digitaal als op papier inzien. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend.

## Plangebied en inhoud van het plan

Het plan betreft de realisatie van een tweetal nieuwe vrijstaande levensloopbestendige woningen. In de bebouwde kom van Westendorp, op de voormalige ponyweide behorende bij de Boesvelderdijk 21a, worden twee nieuwe woningen ontwikkeld. De ontsluiting vindt plaats via het achterpad, dat aansluit op de Veldkamperstraat.

## Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad

van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan alleen gebruik worden gemaakt door:

- belanghebbenden, dan wel,
- indieners van een zienswijze of,
- personen die aannemelijk kunnen maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

## Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 8 februari 2024, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

## Procedures

In de tekst wordt verwezen naar een juridische procedure. Hieronder vindt u welke stappen u kunt nemen.

### Mediation

Bij alle procedures geldt dat, indien u een probleem heeft met de gemeente of u bezwaar maakt tegen een besluit, mediation uitkomst kan bieden. In dat geval wordt, onder begeleiding van een mediator, nagegaan of tot een oplossing kan worden gekomen. Vooraf zal worden bekeken of mediation in uw geval geschikt is. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met (0315) 292 292.

### Procedure 1: informatie

De stukken liggen ter inzage in het gemeentehuis in Gendringen en kunt u uitsluitend op afspraak inzien. U kunt hiervoor een afspraak maken via het algemene telefoonnummer van de gemeente: (0315) 292 292.

### Procedure 2: zienswijze

Binnen zes weken na de datum van het ter inzage leggen kunnen zienswijzen worden ingediend door

A. eenieder

B. belanghebbenden

Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Uw schriftelijke zienswijze stuurt u naar het college van burgemeester en wethouders, postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het indienen van mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar via (0315) 292 292.

### Procedure 3: bezwaarschrift

Binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen. Dit bezwaarschrift richt u aan

A. het college van B&W, postbus 42, 7080 AA Gendringen

B. de burgemeester, postbus 42, 7080 AA Gendringen

C. de gemeenteraad, postbus 42, 7080 AA Gendringen

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u bezwaar maakt, de motivering van uw bezwaar en uw handtekening.

### Procedure 4: beroepschrift

Binnen zes weken na publicatie van het besluit kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de

A. Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

B. Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak,

Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In het beroepschrift moet in ieder geval staan:

naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u beroep aantekent, de motivering van uw beroep en uw handtekening.

### Voor procedure 3 en 4 geldt ook het volgende:

Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u er belang bij heeft dat het besluit niet in werking treedt, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen.

Voor een bezwaarschrift en een beroepschrift bij de rechtbank is dit de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een beroepschrift bij de Raad van State is dit de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.