

# Gemeentenuieuws

6 december 2023



Gerard Jansen (links) en Jan Jolink (rechts), beiden clubiconen van Atletiekvereniging Atletico '73, werden door burgemeester Otwin van Dijk geridderd tot Lid in de Orde van Oranje Nassau. ▶

gemeente  
**Oude IJsselstreek**

Toon en Riet Giesen diamant | 2

Wegslepregeling op onze website | 2

Foto van de Maand door Sandra van Balgooi | 2

College bezoekt Sociaal Werk | 2

Herinnering Verlicht op 16 december | 3

**Gemeente Oude IJsselstreek**  
Staringstraat 25 Gendringen  
Postbus 42, 7080 AA Gendringen  
Tel. (0315) 292 292  
Website: [www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl)  
E-mail: [info@oude-ijsselstreek.nl](mailto:info@oude-ijsselstreek.nl)

#### Telefonisch bereikbaar:

##### Bijzondere Bijstand/Wmo

Ma t/m vr. 08.30 – 12.30 uur.

##### Overig

Ma. t/m do. 08.30 – 17.00 uur.

Vr. 08.30 – 12.30 uur.

#### Schulden:

Stoer: (0315) 553 553

Ma t/m vr. 08.30 – 17.00 uur

#### Jeugd

Buurtzorg Jong: (06) 30 73 88 34

Ma t/m vr. 09.00 – 17.00 uur

[oude-ijsselstreek@bzjong.nl](mailto:oude-ijsselstreek@bzjong.nl)

#### Welkom op afspraak:

Wij werken op afspraak

U kunt via de website of telefonisch een afspraak maken.

Maandagavond alleen voor bepaalde Burgerzakenproducten van 17.30 – 20.00 uur geopend. Ook dan werken wij op afspraak!

Het **ophalen** van uw paspoort, identiteitskaart, rijbewijs en gehandicaptenparkeerkaart kan ma van 8.30 tot 20.00 uur en di t/m do 8.30 tot 17.00 uur en vr. van 8.30 – 12.30 uur. U hoeft geen afspraak te maken.

#### Meldingenpunt

Zwerfvuil, niet geleegde containers, een losse stoeptegels, rioolklachten of ongediertelast: meld ze bij de gemeente via het meldingenpunt op [www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl) of via (0315) 292 292.

#### Melding calamiteiten buiten kantoor

Uitsluitend bij SPOED op gebied van wegen, riolering, gladheid en storm: (06) 10 93 28 92.

## Twee lintjes tijdens jubileum Atletico '73

**Afgelopen vrijdag reikte burgemeester Otwin van Dijk twee Koninklijke onderscheidingen uit tijdens de viering van het 50-jarig jubileum van atletiekvereniging Atletico '73 in Gendringen. Clubiconen Gerard Jansen en Jan Jolink werden geridderd tot Lid in de Orde van Oranje Nassau.**

#### Gerard Jansen

Gerard, jarenlang leerkracht bovenbouw op basisschool De Plakkenberg in Silvolde, is bij Atletico '73 vrijwilliger van het eerste uur. Mede dankzij zijn inzet is de vereniging gegroeid tot het huidige niveau. Hij verzorgde trainingen voor de jeugd en organiseerde wedstrijden. In samenwerking met de Atletiekunie is er een competitie ontstaan op regionaal en landelijk niveau.

Begin jaren 80 was hij, samen met Jos Mulleman, initiatiefnemer van een estafetteploeg door zeven dorpen in de vml. gemeente Gendringen. Deze estafette bestaat nog steeds onder de noemer 'Rondje Oude IJsselstreek'. Nu zijn ook de kernen van de vml. gemeente Wisch hierbij betrokken. Gerard heeft zich ruim 35 jaar voor dit evenement ingezet.

Samen met een aantal andere leden van Atletico heeft Gerard zich in 1986 sterk gemaakt voor verhuizing naar de huidige locatie aan de Waalstraat in Gendringen. Hier is sindsdien een mooie accommodatie ontstaan met een officiële wedstrijd baan, die in 2016 nog volledig is gemoderniseerd. Gerard is beheerder, verzorgt alle materialen, zorgt dat het gras is gemaaid is, onderhoudt de baan, het clubgebouw en doet kleine klusjes. Als voorzitter van Atletico '73 is hij een aantal jaren geleden de samenwerking met Stichting Survival Gendringen aangegaan. In de afgelopen vijftig jaar heeft Gerard duidelijk een stempel op de vereniging gezet.

#### Jan Jolink

Namens Atletico '73 neemt Jan deel aan de werkgroep voor Sportpark de IJsselweide. Met het doel om een gezamenlijk sportpark te worden en als verenigingen onderling meer samen te ondernemen. Sinds zijn lidmaatschap heeft Jan atletiektraining gegeven aan pupillen en junioren. Later ging hij zich inzetten voor kinderen met een stoornis in het autistisch spectrum. Hiervoor heeft hij meerdere groepen opgezet met de naam DALIND (Door Atletiek Leer Ik Nieuwe Dingen). Hij bereidt de trainingen voor en deelt dit met de atleten, zodat zij weten wat ze gaan doen. Hij stimuleert de atleten op een positieve manier en ziet ook de sociale groei bij deze doelgroep.

Voor al zijn bewezen diensten is Jan door de vereniging onderscheiden met een bronzen atleet. Als voorzitter van de vereniging weet hij bestuursleden zo te motiveren dat zij de taken met plezier uitvoeren. Contact leggen met buurtverenigingen om elkaar te versterken is ook een verbindende kracht van Jan.

Naast zijn inzet bij Atletico '73 draagt hij de kerk een warm hart toe. Hij staat open voor alle leden van de kerk, omarmt ideeën en zorgt voor uitvoering ervan. Daarbij houdt hij verduurzaming in het oog.

Meer over beide heren en hun activiteiten vindt u op [www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl) (onder nieuws).



## Jaarwisseling: afsluiten van containers en verwijderen van afvalbakken

**De jaarwisseling komt eraan. Uit veiligheidsoverwegingen sluiten wij meerdere containers en halen we een aantal afvalbakken tijdelijk weg.**

#### Afsluiten diverse containers van 29 december tot 2 januari

De ondergrondse papiercontainers en bovengrondse textielcontainers van de gemeente sluiten we af tussen 29 december 2023 en 2 januari 2024. Wij verzoeken u in deze dagen geen papier of textiel naast de containers te plaatsen, maar thuis te bewaren. Op 2 januari, in de loop van de dag, zullen de containers weer beschikbaar zijn voor gebruik.

#### Tijdelijk verwijderen van afvalbakken

Vorig jaar is een groot aantal openbare afvalbakken vernield tijdens de jaarwisseling. Daarom verwijdert de gemeente dit jaar tijdelijk enkele afvalbakken. De gemeente start hiermee in de week van 4 december. Daarnaast plaatsen we bij een deel van de afvalbakken zogeheten vuurwerkklepjes. Dit doen we in de laatste week van het jaar. De openbare afvalbakken zijn in de loop van de eerste weken van het nieuwe jaar weer beschikbaar voor gebruik. Wilt u weten welke afvalbakken de gemeente weg haalt? Stuur dan een mail naar [grondstoffenteam@oude-ijsselstreek.nl](mailto:grondstoffenteam@oude-ijsselstreek.nl).

### Toon en Riet Giesen 60 jaar getrouwd

**Maandag 27 november ging burgemeester Otwin van Dijk op bezoek bij Toon en Riet Giesen-Jansen in Gendringen om hen, namens het college, te feliciteren met hun 60-jarig huwelijk.**



Toon Giesen - opgegroeid in Gaanderen in een gezin met vier kinderen - en Riet Jansen - opgegroeid in Wieken in een gezin van tien kinderen - leerden elkaar kennen tijdens een dansavond op de kermis in Gaanderen. Het was liefde op het eerste gezicht. Toon begon zijn werkzame leven in de metaal, later werkte hij in de antiekhandel. Riet werkte in een naaiatelier in Duitsland. Later werkten ze allebei in een sauna en zonnestudio in Ulft.

In hun vrije tijd vinden ze het allebei leuk om een terrasje te pakken of samen op visite te gaan. Riet zit ook graag achter de naaimachine en houdt van hartenjagen. Samen genieten ze vooral van hun klein- en achterkleinkinderen.

Het echtpaar Giesen heeft drie kinderen, zeven kleinkinderen en twee achterkleinkinderen.

### Weggesleepte/verwijderde voertuigen nu op onze website

**De gemeente heeft een regeling die het mogelijk maakt om voertuigen (fietsen, auto's, scooters, motoren en aanhangers) weg te kunnen slepen uit de openbare ruimte. Die voertuigen slaan we vervolgens op en als niemand zich meldt als eigenaar, wordt het voertuig na een periode van 13 weken vernietigd.**

Het wegslepen van voertuigen doen we natuurlijk niet zomaar. Dit doen we alleen als het nodig is, bijvoorbeeld in de volgende gevallen:

- Autowrakken/motorwrakken op openbare parkeerplaatsen die de buurt een verloederd uiterlijk geven, olie lekken en/of parkeerdruk veroorzaken;
- Aanhangers die erg lang hinderlijk in de openbare ruimte staan (verloedering/parkeerdruk);
- Fietsen die erg lang blijven staan op stations binnen de gemeente (volle stallingen met oude fietsen waar niemand meer naar omkijkt).

#### Publicatie op onze website

Als het mogelijk is om de eigenaar te achterhalen, dan nemen we uiteraard contact met hem/haar op. Soms lukt dit niet, bijvoorbeeld als er geen kenteken is of het framenummer is verwijderd. Om het voertuig dan toch te kunnen verwijderen, publiceren wij vanaf nu welke voertuigen we hebben weggesleept/verwijderd op: [www.oude-ijsselstreek.nl/wegsleepregeling](http://www.oude-ijsselstreek.nl/wegsleepregeling)



**LET OP: voor actuele informatie over weggesleepte/verwijderde voertuigen (fietsen, auto's, scooters, motoren, aanhangers) kijkt u op onze website [www.oude-ijsselstreek.nl/wegsleepregeling](http://www.oude-ijsselstreek.nl/wegsleepregeling)**

### Foto van de Maand: Parelamaniet in het zonlicht

Onze oproep voor een nieuwe Foto van de Maand, thema 'paddenstoelen in Oude IJsselstreek', leverde zeer veel mooie foto's op. Van vliegenzwammen tot het kleverig koraalzwammetje en van de parasolzwam tot de inktzwam. En zelfs de zeldzame sponszwam kwam voorbij. Dank aan alle deelnemers voor hun prachtige inzendingen. De winnende foto is gemaakt door Sandra van Balgooi uit Silvolde. Zij fotografeerde deze fraaie parelamaniet in haar eigen woonplaats.

Haar foto is een maand lang onze omslagfoto op Facebook.

Dit is wat Sandra dacht op het moment dat ze de foto maakte: "Ik hoop dat ik nog overleef kom na het maken van deze foto. 😊 Grapje..., ik dacht vooral dat we maar snel meer van dit soort zonnestrallen mogen krijgen in plaats van al die trieste regenbuien. Ik hoop dat we een beetje vorst krijgen zodat we mooie winterse plaatjes kunnen schieten."



### College bezoekt Sociaal Werk Oude IJsselstreek

**Het college van B&W ging vorige week dinsdag op bezoek bij Sociaal Werk Oude IJsselstreek om daar uit eerste hand ervaringen te horen. Die ervaringen zijn net zo breed als het pakket dat Sociaal Werk aan onze inwoners en organisaties aanbiedt. Met professionals en vrijwilligers biedt ze onder meer hulp op het gebied van financiën, eenzaamheid, mantelzorg, buurtbemiddeling, welzijn en participatie.**

Sociaal Werk helpt mensen (weer) op weg door de verbinding aan te gaan. Dat gaat vaak op een laagdrempelige manier met een open inloop, een praatcafé, koffiemomenten en een seniorensoos. Deze activiteiten worden elke maand in verschillende kernen georganiseerd en zijn voor iedereen te bezoeken.

Wethouder Janine Kock na afloop van het bezoek: "De inzet van Sociaal Werk op preventie en het vergroten van de eigen regie en redzaamheid van alle inwoners sluit naadloos aan op onze visie, waarin het behouden en vergroten van de gezondheid en kwaliteit van leven een belangrijk speerpunt is."



### Raadsvergadering 14 december

De raadsvergadering vindt plaats op het DRU Industriepark aan de Hutteweg 24 in Ulft. Aanvang: 20.00 uur. De vergadering is openbaar en er is een publieke tribune. U kunt de vergadering ook online volgen via de livestream zoals u hieronder kunt lezen.

#### Onderwerpen:

- Benoeming rekenkamerlid
- Bestemmingsplan 'Kom Westendorp, locatie Boesvelderdijk 21 & 21A'
- Bestemmingsplan 'Transformatorstation Ulft'
- Bestemmingsplan 'Buitengebied, zorgpark Warmse Water'
- Gebiedsontwikkeling Gendringen - aanvullende financiering
- Toetreding gemeente Montferland tot Regio Achterhoek
- Erfgoedverordening
- Water en Rioleringsprogramma 2024 - 2028

- Vaststelling de Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2024
- Legesverordening 2024
- Vaststelling doelgroepenverordening betaalbare woningen

De agenda en de vergaderstukken bij de agendapunten voor de raad kunt u raadplegen via <https://raad.oude-ijsselstreek.nl/>. Daar zijn de vergaderingen live te volgen. U kunt ook gebruik maken van de iPad-App 'GO. vergaderingen'.

Bij commissievergaderingen is samenspraak met en inspraak van inwoners mogelijk. Spreektijd kunt u aanvragen via [griffie@oude-ijsselstreek.nl](mailto:griffie@oude-ijsselstreek.nl)

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met raadsgriffier Marco Looman: (0315) 292 439 of [m.looman@oude-ijsselstreek.nl](mailto:m.looman@oude-ijsselstreek.nl)

### Dierbaren herdenken tijdens Herinnering Verlicht



De werkgroep Herinnering Verlicht organiseert zaterdag 16 december, weer de jaarlijkse herinneringsavond op Begraaf -en gedenkpark Rentinkkamp aan de Burgemeester van der Zandestraat in Varsseveld. Om 18.30 uur kan iedereen hier op zijn of haar eigen manier dierbaren herdenken. Nadat iedereen zich heeft verzameld op de Burgemeester van der Zandestraat lopen we om 18.30 uur naar de centrale plek op het gedenkpark. Hier staan we, met een overdenking, doedelzakmuziek muziek en poëzie, stil bij verlies, gemis, herinneren en loslaten. Vervolgens kan iedereen de lichtjes, die vooraf zijn

uitgereikt, bij een graf zetten of bij de gedenkplaats onder de grote beuk. Net als ieder jaar op de derde zaterdag van december, is het park stemmig verlicht met fakkels en vuurkorven. Na afloop is er gelegenheid om met een warm drankje samen herinneringen op te halen. U kunt gebruik maken van parkeerplaatsen van bouwgroep ten Brinke en ALDI-supermarkt, beide aan de Burgemeester van der Zandestraat.

*Als de weersomstandigheden te slecht zijn en de fakkels niet kunnen branden gaat de herinneringsavond niet door.*

### Zitting Rayonarchitect

Op dinsdag 12-12-2023 vindt vanaf 9.00 uur de openbare mandaatzitting Rayonarchitect (namens de Commissie Omgevingskwaliteit) plaats in het gemeentehuis in Gendringen.

Het overzicht van de te behandelen bouwplannen kunt u vanaf donderdag 07-12-2023 vinden op [www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl). Alleen vooraf aangeleverde bouwplannen worden behandeld.

## Openbare bekendmakingen

### Vergunningen/meldingen

#### GENDRINGEN

- Grotestraat 1, handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten: verbouw pand tot hotel, weigering verzonden 29-11-2023, procedure 3A

#### HEELWEG

- Lankhorsterweg 8, handelen in strijd met regels R.O.: aanleggen mini-zonneveld, aanvraag ontvangen 29-11-2023, procedure 1

#### MEGHELEN

- Uilenweg 3, kappen 1 paardenkastanje, aanvraag ontvangen 23-10-2023, procedure 1

#### SILVOLDE

- Bonteburg t.h.v. nr. 150, kappen 1 beuk, aanvraag ontvangen 07-11-2023, procedure 1
- Industrieweg 2, nieuwbouw bedrijfsverzamelgebouw, weigering verzonden 30-11-2023, procedure 3A

#### SINDEREN

- Koninksweg t.h.v. Toldijk 2, kappen 2 zomereiken, herplant op locatie van 2 veldesdoorns, 3 winterlinden en 2 Noorse esdoorns, besluit verzonden 23-11-2023, procedure 3A

#### TERBORG

- Hoofdstraat 60, melden Activiteitenbesluit: starten restaurant, acceptatie verzonden 27-11-2023, procedure 1 (2 weken ter inzage m.i.v. 30-11-2023)
- Schoolstraat t.h.v. nr. 21, kappen 1 rode beuk, aanvraag ontvangen 03-11-2023, procedure 1
- Sint Jorisplein 1A, exploitatie- en Alcoholwetvergunning, vergunning verzonden 29-11-2023, procedure 3B
- Walstraat 2A, exploitatie Limetta IJssalon, vergunning verzonden 29-11-2023, procedure 3B
- van Wischstraat 109, verwijderen asbest, acceptatie verzonden 28-11-2023, procedure 1

#### ULFT

- F B Deurvorststraat 19, exploitatie- en Alcoholwetvergunning, vergunning verzonden 29-11-2023, procedure 3B
- nabij winkelcentrum De Blenk aan de Middelgraaf/ Kerkstraat, standplaatsvergunning voor de verkoop van vis en visproducten iedere dinsdag in 2024, vergunning verzonden 28-11-2023, procedure 3A
- Biezenakker ong., kappen 1 zomereik, aanvraag ontvangen 07-11-2023, procedure 1
- Gietijzerlaan 13, plaatsen dakkapel, vergunning verzonden 27-11-2023, procedure 3A
- Mezenpad 30, bouw berging, vergunning verzonden 27-11-2023, procedure 3A
- Piet Molpad tegenover nr. 50, kappen 1 sierkers, aanvraag ontvangen 09-11-2023, procedure 1

#### VARSSEVELD

- Haverstraat 2, verwijderen asbest, acceptatie verzonden 24-11-2023, procedure 1
- Spreeuwenhof 24, verwijderen asbest, acceptatie verzonden 27-11-2023, procedure 1
- Spreeuwenhof 30, verwijderen asbest, acceptatie verzonden 28-11-2023, procedure 1
- Spreeuwenhof 32, verwijderen asbest, acceptatie verzonden 28-11-2023, procedure 1
- Spreeuwenhof 49, verwijderen asbest, acceptatie verzonden 27-11-2023, procedure 1

#### VOORST

- Sniedersweg 8, sloop 3 schuren, acceptatie verzonden 28-11-2023, procedure 1

#### WESTENDORP

- Doetinchemseweg 119, melding Activiteitenbesluit: herbouw van een bedrijfsgebouw (kantoor en gedeelte van de bedrijfshal), acceptatie verzonden 27-11-2023, procedure 1 (2 weken ter inzage m.i.v. 01-12-2023)
- Doetinchemseweg 119, herbouw bedrijfspand, vergunning verzonden 30-11-2023, procedure 3A
- Westelijke Noorderbroekweg 5, handelen in strijd met regels R.O.: woningsplitsing, aanvraag ontvangen 23-11-2023, procedure 1
- Westelijke Noorderbroekweg 5, handelen in strijd met regels R.O.: woningsplitsing, vergunning verzonden 30-11-2023, procedure 3A

# Ontwerpbestemmingsplan 'Kom Ulft, locatie van Nispenstraat 37'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 7 december 2023 tot en met 17 januari 2024 ter inzage ligt:

- Het ontwerpbestemmingsplan 'Kom Ulft, locatie van Nispenstraat 37' met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000226-ON01;

### Plangebied en inhoud van het bestemmingsplan

Op de locatie 'Van Nispenstraat 37, Ulft' is gebleken dat met bestemmingsplan 'Woningbouwplanning fase 1 en 2' (vastgesteld op 26 september 2019) ten onrechte de woningbouwcontingenten zijn weg bestemd. Het bestemmingsplan 'Kom Ulft, locatie van Nispenstraat 37' brengt daarom de planologische rechten terug zoals deze in voorgaand bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Centrum Ulft, Plan van wijziging Locatie Finis' waren opgenomen. Deze planologische rechten bestaan uit twee

woningen in het bestaande gebouw 'van Nispenstraat 37', een derde woning in het bestaande bijgebouw (garage) aan de van Nispenstraat en een vierde woning in aansluiting op de bestaande bebouwing aan de Ir. Sassenstraat.

### Inzage

De stukken liggen van 7 december 2023 tot en met 17 januari 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar [balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl](mailto:balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl). Het ontwerpbestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm

als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend. De overige stukken zijn op papier te bekijken.

### Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen.

Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen.

Om een afspraak in te plannen voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen via het Telefonisch Informatie Centrum (TIC), telefoonnummer (0315) 292 292.

# Ontwerpbestemmingsplan Woningbouw Doetinchemseweg - Oranjestraat Varsseveld (locatie Helmink)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 7 december 2023 tot en met 17 januari 2024 het ontwerpbestemmingsplan "Woningbouw Doetinchemseweg - Oranjestraat Varsseveld (locatie Helmink)" met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000169-ON01 ter inzage ligt.

### Plangebied en inhoud van het bestemmingsplan

Het plangebied ligt op de hoek Doetinchemseweg-Oranjestraat ter hoogte van Oranjestraat 1 in Varsseveld. Het plan voorziet in het realiseren van 23 appartementen, parkeerplekken, tuin en landschappelijk inrichting.

### Inzage

De stukken liggen van 7 december 2023 tot en met 17 januari 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar [balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl](mailto:balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl). Het ontwerpbestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend. De overige stukken zijn op papier te bekijken.

### Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen.

Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen.

Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u een afspraak maken via het Telefonisch Informatie Centrum (TIC), telefoonnummer (0315) 292 292.

# Rectificatie vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Huis Landfort'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 23 november 2023 het bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Huis Landfort', met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000201-VA01, gewijzigd heeft vastgesteld.

### Inzage (rectificatie)

In het gemeentenieuws van 29 november 2023 stond vermeld dat de stukken voor iedereen ter inzage liggen van 30 november 2023 tot en met 10 januari 2024. Echter, de stukken zijn pas 7 december 2023 voor iedereen te raadplegen. De stukken liggen daarom vanaf 7 december 2023 tot en met 17 januari 2024 voor iedereen ter inzage.

Wanneer u het bestemmingsplan in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij balie Vergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar [balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl](mailto:balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl).

Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en te verkrijgen via de website van de gemeente ([www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl)) wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan.

In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel digitaal als op papier inzien. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend.

### Plangebied en inhoud van het plan

Het plangebied bestaat uit de locatie van huis Landfort in het buitengebied van Megchelen. Het plan maakt de aanleg van een parkeerplaats mogelijk, grenzend aan het landgoed. Het plan voorziet verder niet in grote wijzigingen, maar legt het beoogde gebruik van het landgoed nu planologisch vast. Bij de aanleg van de parkeerplaats zal rekening worden gehouden met de daar aanwezige landschaps- en natuurwaarden.

### Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kan tegen het besluit

van de gemeenteraad beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan alleen gebruik worden gemaakt door:

- belanghebbenden, dan wel,
- indieners van een zienswijze of,
- personen die aannemelijk kunnen maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

### Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 18 januari 2024, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

# Ontwerpbestemmingsplan 'Varsseveld, locatie Dames Jolinkweg 78'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 7 december 2023 tot en met 18 januari 2024 ter inzage ligt:

- het ontwerpbestemmingsplan 'Varsseveld, locatie Dames Jolinkweg 78' met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000208-ON01.

## Plangebied en inhoud van het bestemmingsplan

Het plangebied bestaat uit de locatie Dames Jolinkweg 78 in Varsseveld. Het betreft de sloop van de bestaande vrijstaande woning en de realisatie van drie aan-een-gebouwde woningen.

## Inzage

De stukken liggen 7 december 2023 tot en met 18 januari 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de

stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar [balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl](mailto:balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl). Het ontwerpbestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend. De overige stukken zijn op papier te bekijken.

## Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunt u

## Op de hoogte blijven van vergunningen in uw buurt? Meld u aan voor de e-mailservice!

Wilt u weten of er binnenkort in uw omgeving een verbouwing aankomt? Of dat er in uw buurt bomen gekapt of een huis gerenoveerd gaat worden? U kunt de bekendmakingen in uw buurt zelf via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) opzoeken, maar u kunt ook wekelijks een e-mail ontvangen met de bekendmakingen die voor u van belang zijn.

U meldt zich aan voor deze e-mailservice op [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt). U krijgt dan elke week automatisch een overzicht van de voor u belangrijke publicaties en kunt direct doorklikken naar de bekendmaking. U kunt zich altijd weer afmelden voor deze e-mailservice.

richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Om een afspraak in te plannen voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen via het Telefonisch Informatie Centrum (TIC), telefoonnummer (0315) 292 292.

# Procedures

In de tekst wordt verwezen naar een juridische procedure. Hieronder vindt u welke stappen u kunt nemen.

## Mediation

Bij alle procedures geldt dat, indien u een probleem heeft met de gemeente of u bezwaar maakt tegen een besluit, mediation uitkomst kan bieden. In dat geval wordt, onder begeleiding van een mediator, nagegaan of tot een oplossing kan worden gekomen. Vooraf zal worden bekeken of mediation in uw geval geschikt is. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met (0315) 292 292.

## Procedure 1: informatie

De stukken liggen ter inzage in het gemeentehuis in Gendringen en kunt u uitsluitend op afspraak inzien. U kunt hiervoor een afspraak maken via het algemene telefoonnummer van de gemeente: (0315) 292 292.

## Procedure 2: zienswijze

Binnen zes weken na de datum van het ter inzage leggen kunnen zienswijzen worden ingediend door

- A. eenieder
- B. belanghebbenden

Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Uw schriftelijke zienswijze stuurt u naar het college van burgemeester en wethouders, postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het indienen van mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar via (0315) 292 292.

## Procedure 3: bezwaarschrift

Binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen. Dit bezwaarschrift richt u aan

- A. het college van B&W, postbus 42, 7080 AA Gendringen
- B. de burgemeester, postbus 42, 7080 AA Gendringen
- C. de gemeenteraad, postbus 42, 7080 AA Gendringen

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan: naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u bezwaar maakt, de motivering van uw bezwaar en uw handtekening.

## Procedure 4: beroepschrift

Binnen zes weken na publicatie van het besluit kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de  
A. Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem.  
B. Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In het beroepschrift moet in ieder geval staan: naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u beroep aantekent, de motivering van uw beroep en uw handtekening.

## Voor procedure 3 en 4 geldt ook het volgende:

Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u er belang bij heeft dat het besluit niet in werking treedt, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen.

Voor een bezwaarschrift en een beroepschrift bij de rechtbank is dit de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een beroepschrift bij de Raad van State is dit de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.