

29 november 2023

V.l.n.r. Jelmer Kruisselbrink, Carel Bosman (WBE), Gerard Evers (WBE) en wethouder Ria Ankersmit planten een es. ▶



gemeente
Oude IJsselstreek

Uitslag Tweede Kamerverkiezing	2
Raadsbijeenkomsten december	2
Clëntervaringsonderzoek Jeugdhulp en Wmo	2
Vergunningen/meldingen	3
Vastgestelde bestemmingsplannen	3

Gemeente Oude IJsselstreek

Staringstraat 25 Gendringen
Postbus 42, 7080 AA Gendringen
Tel. (0315) 292 292
Website: www.oude-ijsselstreek.nl
E-mail: info@oude-ijsselstreek.nl

Telefonisch bereikbaar:

Bijzondere Bijstand/Wmo

Ma t/m vr. 08.30 – 12.30 uur.

Overig

Ma. t/m do. 08.30 – 17.00 uur.

Vr. 08.30 – 12.30 uur.

Schulden:

Stoer: (0315) 553 553

Ma t/m vr. 08.30 – 17.00 uur

Jeugd

Buurtzorg Jong: (06) 30 73 88 34

Ma t/m vr. 09.00 – 17.00 uur

oude-ijsselstreek@bzjong.nl

Welkom op afspraak:

Wij werken op afspraak

U kunt via de website of telefonisch een afspraak maken.

Maandagavond alleen voor bepaalde Burgerzakenproducten van 17.30 – 20.00 uur geopend. Ook dan werken wij op afspraak!

Het **ophalen** van uw paspoort, identiteitskaart, rijbewijs en gehandicaptenparkeerkaart kan ma van 8.30 tot 20.00 uur en di t/m do 8.30 tot 17.00 uur en vr. van 8.30 – 12.30 uur. U hoeft geen afspraak te maken.

Meldingenpunt

Zwerfvuil, niet geleegde containers, een losse stoeptegels, rioolklachten of ongediertelast: meld ze bij de gemeente via het meldingenpunt op www.oude-ijsselstreek.nl of via (0315) 292 292.

Melding calamiteiten buiten kantoor

Uitsluitend bij SPOED op gebied van wegen, riolering, gladheid en storm: (06) 10 93 28 92.

Wildbeheereenheid en gemeente vergroenen samen Oude IJsselstreek

Afgelopen zaterdag was de jaarlijkse vergroeningsactie van de Wildbeheereenheid (WBE) Gendringen-Bergh in samenwerking met de gemeente. Op 30 locaties in de gemeente werden die dag bijna 10.000 nieuwe struiken en meer dan 150 bomen geplant, waaronder bij de familie H. Geuijen in Etten, waar schoonzoon Jelmer Kruisselbrink de dagelijkse bedrijfsvoering doet. Wethouder Ria Ankersmit trapte de vergroeningsactie af op dit landakkerbouwbedrijf af.

Waarom vergroenen?

Het doel van deze gezamenlijke, jaarlijks terugkerende actie is om groen terug te brengen in het buitengebied. "Na de ruilverkaveling is daar helaas veel groen verdwenen. Wild en andere dieren raakten hun schuilplaatsen kwijt", zegt wethouder Ankersmit. "Door in overleg met grondeigenaren te zoeken naar locaties, bijvoorbeeld langs de randen van percelen, worden opnieuw bomen en heesters aangeplant. Zo ontstaan veilige slaap- en

voerplekken voor diverse dieren. Daarnaast zorgt de aanplant voor meer variëteit in het landschap, waardoor diersoorten als hazen, reeën en fazanten weer volop terugkomen."

Wat doet de WBE binnen dit groenproject?

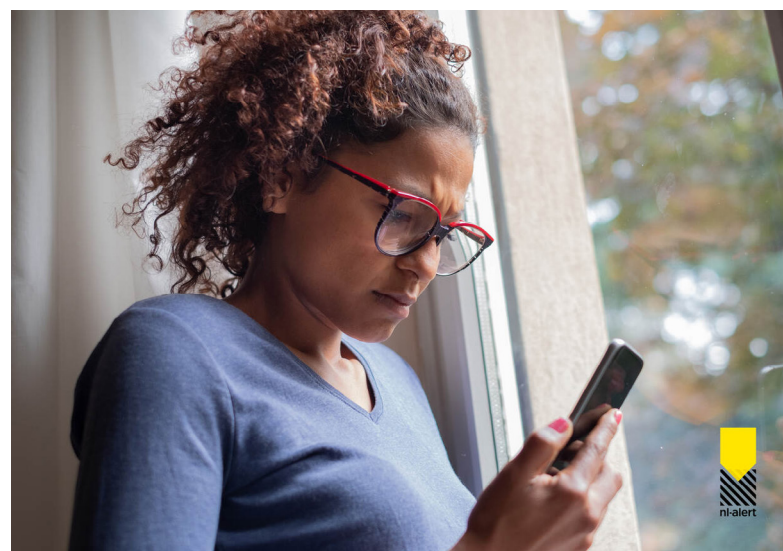
De Wildbeheereenheid legt contacten met inwoners in het buitengebied om hen te enthousiasmeren voor deelname. Daarnaast zorgt zij, in samenspraak met de gemeente, voor het pootgoed en het uitdelen daarvan. Perceel eigenaren doen zelf de aanplant van

de bomen en struiken. De WBE houdt de groei in de gaten.

Eén van de deelnemers aan dit initiatief is de familie H. Geuijen uit Etten, die een deel van haar eigen land beschikbaar stelt. "Wij hebben vorig jaar ook meegedaan aan de vergroeningsactie. Er zijn toen akkerranden aangelegd en er is een groot perceel ingezaaid met bloemen en kruiden. Nu maken wij een nieuwe stap in het vergroeningsproces door houtwallen aan te leggen en bomen te planten.", aldus Jelmer. "Nu zijn er op het erf onder andere linden, essen en lijsterbessen geplant. De komende jaren bekijken we hoe de groei zich ontwikkelt. Mochten we in de toekomst nog meer willen vergroenen, dan willen we zeker weer meedoen met dit mooie initiatief!"

NL-Alert testbericht op maandag 4 december

Op maandag 4 december verzendt de overheid rond 12.00 uur een NL-Alert testbericht in heel Nederland. NL-Alert is het alarmmiddel van de overheid dat u waarschuwt en informeert over noodsituaties in uw buurt. Denk aan een grote brand, rookwolk met giftige stoffen of terroristische aanslag. Een NL-Alert krijgt u via uw mobiele telefoon.



In een NL-Alert staat wat er aan de hand is, wat u moet doen en waar u meer informatie kunt vinden. Ontvangt u een NL-Alert? Lees het bericht dan meteen, volg het advies op en informeer anderen.

Check je mobiel

NL-Alerts ontvangt u op uw mobiele telefoon. Daarvoor moet uw mobiel opgeladen zijn én aanstaan. Ook zijn NL-Alert steeds meer te zien op digitale reclameschermen en digitale reisinformatieschermen in het openbaar vervoer. Als er een NL-Alert binnenkomt, hoort u een hard en doordringend alarmgeluid. Dit klinkt anders dan een normaal bericht. Let op, het NL-Alert testbericht kan luid binnenkomen als u oordopjes of een koptelefoon gebruikt.

Meer weten? Kijk op nl-alert.nl.

Definitieve uitslag Tweede Kamerverkiezing 2023 Oude IJsselstreek

Op woensdag 22 november was de Tweede Kamerverkiezing. De stemmen van de 23 stembureaus waren rond 01.45 uur 's nachts geteld. Op donderdag 23 november zijn in een openbare zitting van het Gemeentelijk Stembureau alle stemmen en documenten gecontroleerd en werd de definitieve uitslag van de gemeente Oude IJsselstreek vastgesteld.

Bij deze Tweede Kamerverkiezing heeft 80,24% van de kiesgerechtigden in Oude IJsselstreek een stem uitgebracht. Dit percentage ligt iets hoger dan het landelijk gemiddelde. De opkomst bij de Tweede Kamerverkiezing in 2021 was destijds 79%.

Tabellen definitieve uitslag

De volledige uitslag van de Tweede

Kamerverkiezing, waaronder de uitslag per stembureau op partij- en kandidaatniveau, vindt u op www.oude-ijsselstreek.nl/verkiezingen.

In de tabellen hiernaast ziet u de uitslag van de Tweede Kamerverkiezing 2023 in Oude IJsselstreek in percentages. Er is hierbij een vergelijking gemaakt met de Tweede Kamerverkiezing in 2021.



Het stembureau in het gemeentehuis in Gendringen.

Partij	Percentage 2023	Percentage 2021
VVD	13,7%	24,72%
D66	4,1%	12,61%
GROENLINKS / Partij van de Arbeid (PvdA)	10,5%	-
GROENLINKS	-	3,49%
Partij van de Arbeid (PvdA)	-	5,81%
PVV (Partij voor de Vrijheid)	24,3%	10,61%
CDA	4,1%	14,46%
SP (Socialistische Partij)	3,5%	7,98%
Forum voor Democratie	1,9%	4,14%
Partij voor de Dieren	1,3%	2,50%
ChristenUnie	0,8%	1,61%
Volt	0,8%	1,04%
JA21	0,7%	2,24%
Staatkundig Gereformeerde Partij (SGP)	0,2%	0,22%
DENK	1,9%	1,78%
50PLUS	0,5%	1,27%
BBB	12,8%	3,80%
BIJ1	0,2%	0,18%
Piratenpartij - De Groenen	0,1%	-
Piratenpartij	-	0,18%
De Groenen	-	-
BVNL / Groep Van Haga	0,5%	-
Nieuw Sociaal Contract	17,7%	-
Splinter	0,1%	0,23%
LP (Liberale Partij)	0,0%	0,06%
LEF - Voor de Nieuwe Generatie	0,0%	-
Samen voor Nederland	0,1%	-
Nederland met een PLAN	0,0%	-
Code Oranje	-	0,26%
NIDA	-	0,12%
JONG	-	0,19%
NLBeter	-	0,08%
Lijst Henk Krol	-	0,07%
OPRECHT	-	0,03%
JEZUS LEEFT	-	0,01%
Trots op Nederland (TROTS)	-	0,22%
U-Buntu Connected Front (UCF)	-	0,00%
Blanco (Zeven A.J.L.B.)	-	0,08%

Raadsbijeenkomsten december

De raadscommissies vinden plaats op het DRU Industriepark aan de Hutteweg 24 in Ulft. Aanvang: 20.00 uur. De vergaderingen zijn openbaar en er is een publieke tribune. U kunt de vergaderingen ook online volgen via de livestream zoals u hieronder kunt lezen.

Raadscommissie AFE: 4 december

Onderwerpen:

- Toetreding gemeente Montferland tot Regio Achterhoek
- Legesverordening 2024
- Raadsmemo herijking Vrijtijdsagenda 2020-2023

Raadscommissie FL: 6 december

Onderwerpen:

- Bestemmingsplan 'Buitengebied, zorgpark Warmse Water'
- Gebiedsontwikkeling Gendringen - aanvullende financiering
- Doelgroepenverordening betaalbare woningen
- Erfgoedverordening

Raadscommissie MO: 7 december

Onderwerpen:

- Kennismaking werkgroep IJzeren Ring
- Diverse adviezen jongerenraad:
 - Onderwijs
 - Activiteiten
 - Wonen
- Raadsmemo evaluatie en toekomst van de Maatschappelijke banen
- Raadsmemo Westendorphuis leningsovereenkomst

De agenda en de vergaderstukken bij de agendapunten voor de raad kunt u raadplegen via <https://raad.oude-ijsselstreek.nl/>. Daar zijn de vergaderingen live te volgen. U kunt ook gebruik maken van de iPad-App 'GO.vergaderingen'. Bij commissievergaderingen is samenspraak met en inspraak van inwoners mogelijk. Sprektijd kunt u aanvragen via griffie@oude-ijsselstreek.nl. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met raadsgriffier Marco Looman: (0315) 292 439 of m.looman@oude-ijsselstreek.nl

Inwoners geven ruime voldoendes voor Jeugdhulp en Wmo

Inwoners uit Oude IJsselstreek die gebruik maken van de Wmo (Wet maatschappelijke ondersteuning) en Jeugdhulp zijn over het algemeen tevreden over de hulp die ze krijgen. Dat blijkt uit de jaarlijkse cliëntervaringsonderzoeken. Zowel de jeugdhulp als de Wmo krijgen een ruime voldoende.

Jongeren en ouders zijn tevreden over Jeugdhulp

De vragenlijst over jeugdhulp is ingevuld door jongeren, van 12 t/m 21 jaar, die in 2022 gebruik hebben gemaakt van de Jeugdhulp. Jongeren gaven een 7,4 voor de hulp. Helaas hebben niet veel jongeren de vragenlijst ingevuld. Ouders/verzorgers van kinderen van 0 t/m 15 jaar die gebruik maken van jeugdhulp hebben ook een vragenlijst ingevuld. Een ruime meerderheid geeft aan tevreden te zijn met de jeugdprofessional en met het resultaat van de hulp. Ouders/verzorgers gaven de jeugdhulp een 7,8.

Wmo krijgt een 8

Inwoners die in 2022 ondersteuning via de Wmo hebben aangevraagd, geven aan tevreden te zijn over de ondersteuning. Vanaf het eerste contact met een medewerker tot en met de inzet van ondersteuning of hulpmiddelen. 89% is tevreden met de snelheid waarmee ze geholpen wordt. 95% van de ondervraagden voelt zich serieus genomen. En de hulp die de gemeente inzet, is volgens 91% passend.

Hulp verder verbeteren

De gemeente gebruikt de resultaten van het onderzoek om de hulp verder te verbeteren. Het gaat dan o.a. om het terugbrengen van wachttijden. Daarvoor is de gemeente in gesprek met aanbieders van zorg. Ook geven we bij een volgend onderzoek extra aandacht aan het verhogen van de respons. Zodat we een nog beter beeld krijgen van de hulp.

Openbare bekendmakingen

Vergunningen/meldingen

BREEDENBROEK

- Terborgseweg 58, verbouw en uitbreiding bedrijfshal, aanvraag ontvangen 17-11-2023, procedure 1

ETTEN

- Dorpsstraat 1P, handelingen met gevolgen voor gemeentelijk monument: uitbreiding woonhuis, aanvraag ontvangen 20-11-2023, procedure 1

GENDRINGEN

- Dijkweg 4, handelen in strijd met regels R.O.: toestaan 2 tijdelijke containers deels op woonbestemming en deels op agrarische bestemming, vergunning verzonden 23-11-2023, procedure 3A
- Haverkamp 6, plaatsen dakkapel, aanvraag ontvangen 21-11-2023, procedure 1
- Lenteleven 1, verwijderen asbest, acceptatie verzonden 20-11-2023, procedure 1
- Pastoor Wijfkerstraat 1, organiseren Winter Preuvement 09-12-2023, besluit verzonden 22-11-2023, procedure 3B

NETTERDEN

- Emmerikseweg 1, verlengen beslistermijn met 6 weken, verzonden 16-11-2023, procedure 1

SILVOLDE

- Dinxperloseweg 30, handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten: renovatie pand, aanvraag ontvangen 17-11-2023, procedure 1

- Lichtenberg 4, handelen in strijd met regels R.O.: plaatsen stacaravan, aanvraag ontvangen 16-11-2023, procedure 1

SINDEREN

- Keurhorsterweg 2, kap atlasceder, aanvraag ontvangen 16-11-2023, procedure 1
- Koninksweg t.h.v. Toldijk 2, kappen 2 zomereiken, aanvraag ontvangen 23-10-2023, procedure 1
- Sinderenseweg 54, kappen 1 notenboom, herplant op locatie van 1 walnootboom, herplant heeft al plaatsgevonden, besluit verzonden 23-11-2023, procedure 3A

TERBORG

- Borgsche Rieten 30, kap boom, aanvraag ontvangen 22-11-2023, procedure 1
- Van Damstraat (parkeerplaats), standplaatsvergunning voor verkoop van vis en visproducten, iedere dinsdag in 2024, vergunning verzonden 21-11-2023, procedure 3A
- Silvoldseweg 115, saneren dakbeschot en plafond zolder, acceptatie verzonden 23-11-2023, procedure 1
- Varsseveldseweg 35, kap eik, aanvraag ontvangen 16-11-2023, procedure 1

ULFT

- Botterkoel 42, handelen in strijd met regels R.O.: herbouw woning, aanvraag ontvangen 16-11-2023, procedure 1
- Kerkstraat achter kerk, standplaatsvergunning voor

verkoop van vis en visproducten iedere woensdag in 2024, vergunning verzonden 21-11-2023, procedure 3A

- Keurkamer 10, verdagen beslistermijn met 6 weken, verzonden 20-11-2023, procedure 3A
- Slegestraat 34, kappen 1 boom, herplant 1 boom (soort nog n.t.b.) aan Eksterstraat Ulft (in pluktuin) i.v.m. beperkte ruimte, besluit verzonden 23-11-2023, procedure 3A

VARSSEVELD

- Eikenlaan 18, realiseren schuur/loods, aanvraag ontvangen 21-11-2023, procedure 1
- Idinkweg 3A, besluit opleggen maatwerkvoorschriften voor aspect geluid (milieu), besluit verzonden 17-11-2023, procedure 4A
- Klapproosstraat 22, gedeeltelijk slopen woning, acceptatie verzonden 23-11-2023, procedure 1
- Lireweg 9, verdagen beslistermijn met 6 weken, verzonden 22-11-2023, procedure 3A
- Spreeuwenhof 65, verwijderen asbest, acceptatie verzonden 23-11-2023, procedure 1

WESTENDORP

- Doetinchemseweg 198, kap eik, aanvraag ontvangen 21-11-2023, procedure 1
- Halseweg 2 op parkeerterrein bij Kulturhus De Vos, standplaatsvergunning voor verkoop van vis en visproducten, iedere dinsdag in 2024, vergunning verzonden 21-11-2023, procedure 3A

Ontwerpbestemmingsplan 'De Tuit', ontwerpexploitatieplan 'De Tuit', ontwerpbeeldkwaliteitsplan 'De Tuit' en ontwerpbeschikking hogere waarden

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat de volgende stukken ter inzage worden gelegd:

1. Ontwerpbestemmingsplan 'De Tuit' (NL.IMRO.1509.BP000242-ON01)
2. Ontwerpexploitatieplan 'De Tuit' (NL.IMRO.1509.EP000242-ON01)
3. Ontwerpbeeldkwaliteitsplan 'De Tuit'
4. Ontwerpbeschikking hogere waarden

1. ontwerpbestemmingsplan 'De Tuit'

Het plangebied van het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op de ontwikkeling van de nieuwe wijk 'De Tuit'. In De Tuit zullen in totaal 566 woningen worden gerealiseerd. Daartoe zullen enkele van de huidige agrarische bestemmingen worden gewijzigd in de bestemming Woongebied.

2. ontwerpexploitatieplan 'De Tuit'

Met een exploitatieplan worden grondexploitatiekosten verhaald op ontwikkelende partijen in het plangebied. Het vaststellen van een exploitatieplan is voor gemeenten op grond van de Wet ruimtelijke ordening verplicht wanneer onder andere het verhalen van dergelijke kosten niet is verzekerd.

3. ontwerpbeeldkwaliteitsplan 'De Tuit'

Het beeldkwaliteitsplan (BKP) beschrijft de gewenste beeldkwaliteit van de bebouwing en de buitenruimte en is tevens de verbinding tussen landschap, architectuur en stedenbouw. Daarmee geeft het aanbevelingen en richtlijnen voor de vormgeving van bebouwing en de inrichting van de ruimte. Het BKP vormt daarmee een toetsingskaders voor welstand voor concrete bouwplannen.

4. ontwerpbeschikking hogere geluidwaarden

Voor de realisatie van deze woningen en, om een goed woon- en leefklimaat te waarborgen, dienen burgemeester en wethouders ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen. Uit onderzoek blijkt dat de voorkeurswaarde van 48 dB op de gevels van de nieuwe woningen wordt overschreden. Door het geluid van het wegverkeer is de hoogst gemeten gevelbelasting voor de woongebieden 1 tot en met 10 maximaal 53 dB. Voor woongebied 11 is dat 54 dB, voor woongebied 12 is dat 50 dB en voor woongebied 13 is dat 51 dB (na wettelijke aftrek). Het ontwerpbesluit hogere waarde ingevolge de Wet geluidhinder ligt gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage.

Inzage

De plannen zoals hierboven afzonderlijk genoemd, en

behorend bij het ontwerpbestemmingsplan 'De Tuit', liggen allen gelijktijdig en voor iedereen ter inzage van 30 november 2023 tot en met 10 januari 2024. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u een afspraak maken bij Balievergunningen. Daarvoor kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl. In het gemeentehuis kunt u de genoemde plannen zowel digitaal als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend. Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpexploitatieplan zijn in digitale vorm te raadplegen en te verkrijgen via www.ruimtelijkeplannen.nl wanneer u zoekt op de plannaam. En daarnaast via de landelijke website: www.officielebekendmakingen.nl.

Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan de ontwerpen naar voren brengen. U dient bij uw zienswijze duidelijk aan te geven tegen welk ontwerp uw zienswijze zich richt. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u een afspraak maken via het Telefonisch Informatie Centrum (TIC), telefoonnummer (0315) 292 292.

Vastgesteld bestemmingsplan 'Heelweg Oost, locatie Molenweg'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 23 november 2023 het bestemmingsplan 'Heelweg Oost, locatie Molenweg' met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000203-VA01 heeft vastgesteld.

Plangebied en inhoud van het bestemmingsplan

Het plangebied is gelegen aan de Molenweg aan de noordkant van Heelweg-Oost. Het plan maakt de het mogelijk om maximaal acht grondgebonden woningen te realiseren, waarbij de bestemming wordt gewijzigd van 'Agrarisch' naar 'Wonen', 'Tuin' en 'Verkeer – Verblijfsgebied'. Daarnaast wordt het plangebied landschappelijk ingepast en ten behoeve van de waterhuishouding wadi's aangelegd.

Inzage

De stukken liggen van 30 november 2023 tot en met 11 januari 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl. Het bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via www.ruimtelijkeplannen.nl wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend.

Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden aangetekend

bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan alleen gebruik worden gemaakt door:

- belanghebbenden, dan wel,
- indieners van een zienswijze of,
- personen die aannemelijk kunnen maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 12 januari 2024, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Huis Landfort'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 23 november 2023 het bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Huis Landfort', met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000201-VA01, gewijzigd heeft vastgesteld.

Inzage

De stukken liggen van 30 november 2023 tot en met 10 januari 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u het bestemmingsplan in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij balie Vergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl. Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl en te verkrijgen via de website van de gemeente (www.oude-ijsselstreek.nl) wanneer

u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel digitaal als op papier inzien. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend.

Plangebied en inhoud van het plan

Het plangebied bestaat uit de locatie van huis Landfort in het buitengebied van Megchelen. Het plan maakt de aanleg van een parkeerplaats mogelijk, grenzend aan het landgoed. Het plan voorziet verder niet in grote wijzigingen, maar legt het beoogde gebruik van het landgoed nu planologisch vast. Bij de aanleg van de parkeerplaats zal rekening worden gehouden met de daar aanwezige landschaps- en natuurwaarden.

Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden aangetekend

bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan alleen gebruik worden gemaakt door:

- belanghebbenden, dan wel,
- indieners van een zienswijze of,
- personen die aannemelijk kunnen maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 11 januari 2024, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Vastgesteld bestemmingsplan 'Kom Breedenbroek, locatie hoek Terborgseweg en Bakkerskampstraat'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 23 november 2023 het bestemmingsplan 'Kom Breedenbroek, locatie hoek Terborgseweg en Bakkerskampstraat' met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000193-VA01 heeft vastgesteld.

Plangebied en inhoud van het bestemmingsplan

Het plangebied is gelegen op de hoek van de Terborgseweg en Bakkerskampstraat (inclusief voormalig pastorieterrein) in Breedenbroek. Het plan maakt het mogelijk om in totaal 10 grondgebonden woningen te realiseren waarbij de bijzondere bomen en groene elementen van de vml. pastorieterrein in het stedenbouwkundig ontwerp zijn meegenomen. Daarnaast is de vastgestelde omgevingsvergunning voor het transformeren van de vml. pastorie naar drie woningen in het plan opgenomen.

Inzage

De stukken liggen van 30 november 2023 tot en met 11 januari 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl. Het bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via www.ruimtelijkeplannen.nl wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend.

Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad

van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan alleen gebruik worden gemaakt door:

- belanghebbenden, dan wel,
- indieners van een zienswijze of,
- personen die aannemelijk kunnen maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 12 januari 2024, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Procedures

In de tekst wordt verwezen naar een juridische procedure. Hieronder vindt u welke stappen u kunt nemen.

Mediation

Bij alle procedures geldt dat, indien u een probleem heeft met de gemeente of u bezwaar maakt tegen een besluit, mediation uitkomst kan bieden. In dat geval wordt, onder begeleiding van een mediator, nagegaan of tot een oplossing kan worden gekomen. Vooraf zal worden bekeken of mediation in uw geval geschikt is. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met (0315) 292 292.

Procedure 1: informatie

De stukken liggen ter inzage in het gemeentehuis in Gendringen en kunt u uitsluitend op afspraak inzien. U kunt hiervoor een afspraak maken via het algemene telefoonnummer van de gemeente: (0315) 292 292.

Procedure 2: zienswijze

Binnen zes weken na de datum van het ter inzage leggen kunnen zienswijzen worden ingediend door

- A. eenieder
- B. belanghebbenden

Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Uw schriftelijke zienswijze stuurt u naar het college van burgemeester en wethouders, postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het indienen

van mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar via (0315) 292 292.

Procedure 3: bezwaarschrift

Binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen. Dit bezwaarschrift richt u aan

- A. het college van B&W, postbus 42, 7080 AA Gendringen
- B. de burgemeester, postbus 42, 7080 AA Gendringen
- C. de gemeenteraad, postbus 42, 7080 AA Gendringen

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan: naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u bezwaar maakt, de motivering van uw bezwaar en uw handtekening.

Procedure 4: beroepschrift

Binnen zes weken na publicatie van het besluit kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de

- A. Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem.
- B. Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In het beroepschrift moet in ieder geval staan: naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u beroep aantekent, de motivering van uw beroep en uw handtekening.

Voor procedure 3 en 4 geldt ook het volgende:

Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u er belang bij heeft dat het besluit niet in werking treedt, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen.

Voor een bezwaarschrift en een beroepschrift bij de rechtbank

Op de hoogte blijven van vergunningen in uw buurt? Meld u aan voor de e-mailservice!

Wilt u weten of er binnenkort in uw omgeving een verbouwing aankomt? Of dat er in uw buurt bomen gekapt of een huis gerenoveerd gaat worden? U kunt de bekendmakingen in uw buurt zelf via www.officielebekendmakingen.nl opzoeken, maar u kunt ook wekelijks een e-mail ontvangen met de bekendmakingen die voor u van belang zijn.

U meldt zich aan voor deze e-mailservice op www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. U krijgt dan elke week automatisch een overzicht van de voor u belangrijke publicaties en kunt direct doorklikken naar de bekendmaking. U kunt zich altijd weer afmelden voor deze e-mailservice.

is dit de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een beroepschrift bij de Raad van State is dit de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.