

# Gemeente*nieuws*

4 oktober 2023



Vorige week is de duofiets overdragen aan Azora. Vlnr: Nienke Piepers, Janine Kock, Martijn Nordbeck en Martijn Jansen. ▶

gemeente  
**Oude IJsselstreek**

Oude IJsselstreek nu ook  
SDG-gemeente | 2

Geldfit: grip op uw geld | 2

Samenwonen op proef | 3

Week tegen het Pesten | 3

Inwonersonderzoek  
energiemaatregelen | 3

**Gemeente Oude IJsselstreek**  
Staringstraat 25 Gendringen  
Postbus 42, 7080 AA Gendringen  
Tel. (0315) 292 292  
Website: [www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl)  
E-mail: [info@oude-ijsselstreek.nl](mailto:info@oude-ijsselstreek.nl)

#### Telefonisch bereikbaar:

##### Bijzondere Bijstand/Wmo

Ma t/m vr. 08.30 – 12.30 uur.

##### Overig

Ma. t/m do. 08.30 – 17.00 uur.

Vr. 08.30 – 12.30 uur.

##### Schulden:

Stoer: (0315) 553 553

Ma t/m vr. 08.30 – 17.00 uur

##### Jeugd

Buurtzorg Jong: (06) 30 73 88 34

Ma t/m vr. 09.00 – 17.00 uur

[oude-ijsselstreek@bzjong.nl](mailto:oude-ijsselstreek@bzjong.nl)

##### Welkom op afspraak:

Wij werken op afspraak

U kunt via de website of telefonisch een afspraak maken.

Maandagavond alleen voor bepaalde Burgerzakenproducten van 17.30 – 20.00 uur geopend. Ook dan werken wij op afspraak!

Het **ophalen** van uw paspoort, identiteitskaart, rijbewijs en gehandicaptenparkeerkaart kan ma van 8.30 tot 20.00 uur en di t/m do 8.30 tot 17.00 uur en vr. van 8.30 – 12.30 uur. U hoeft geen afspraak te maken.

##### Meldingenpunt

Zwerfvuil, niet geleegde containers, een losse stoeptegels, rioolklachten of ongediertelast: meld ze bij de gemeente via het meldingenpunt op [www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl) of via (0315) 292 292.

##### Melding calamiteiten buiten kantoor

Uitsluitend bij SPOED op gebied van wegen, riolering, gladheid en storm: (06) 10 93 28 92.

## Golfclub 't Lohr zamelt geld in voor goed doel

# Een duofiets voor alle inwoners

**Golfclub 't Lohr in Voorst hield onlangs een goede doelenactie. Met de opbrengst is een duofiets aangeschaft. De fiets staat bij Antonia in Terborg. Alle inwoners van Oude IJsselstreek mogen gratis gebruik maken van de fiets.**

Het initiatief ontstond bij golfclub 't Lohr. Nienke Piepers, eigenaar van 't Lohr vertelt: "We wilden als club graag met de leden geld inzamelen voor een goed doel. Onze voorkeur ging uit naar een regionaal doel. We kwamen uit bij een duofiets. Een tastbaar doel, waarmee we plezier en bewegen stimuleren. Iets dat echt bij onze sportclub past." De golfclub heeft op 30 juni verschillende activiteiten georganiseerd, waaronder een wedstrijd golf, minigolf, voetgolf, hole-in-one wedstrijd en een verloting. Nienke: "Iedereen was erg enthousiast. En met de gezamenlijke inspanning van alle leden, hebben we voldoende geld ingezameld om een tweedehands duofiets aan te schaffen."

#### Samen genieten van de mooie omgeving

De fiets is geschonken aan de gemeente. De gemeente zorgt voor het onderhoud. Wethouder Janine Kock is erg blij met de fiets: "Deze fiets is voor alle inwoners. Iedereen die niet zelfstandig kan fietsen, maar wel graag wil bewegen, kan hier gebruik van maken. Het is gezellig, leuk en zo kun je samen genieten van de mooie

omgeving. Super dat de golfclub dit initiatief heeft genomen. Ik wil alle golfers die hieraan bijgedragen hebben, en in het bijzonder Nienke Piepers voor het initiatief, bedanken". Zorgorganisatie Azora verzorgt het beheer en de uitleen. Martijn Nordbeck, manager Antonia: "Onze vrijwilligers en bewoners genieten altijd enorm samen van een ritje met een duofiets. Het gevoel van vrijheid, buiten zijn, beweging, wind door de haren voelen en weer plekje bezoeken van vroeger worden vaak genoemd."

#### Reserveren van de duofiets

De duofiets staat bij Azora Antonia in Terborg (industrieweg 115). Alle inwoners van Oude IJsselstreek kunnen de fiets gratis gebruiken. De duofiets is te reserveren via de receptie van Azora Antonia: (0315) 338 111. Martijn Jansen, manager Advies-en Behandelcentrum: "De eerste keer krijgen de inwoners via een instructiekaart korte uitleg over hoe de fiets te gebruiken. Er is een aantal zaken die goed zijn om te weten voor je de weg op gaat. Deze instructie krijgt iedere gebruiker altijd van ons mee."



Een impressie van het nieuw te bouwen IKC De Wijssel.

## Inloopavond nieuwbouw IKC De Wijssel Gendringen

Stichting Essentius en de gemeente zijn samen druk bezig met het realiseren van een nieuw integraal kindcentrum (IKC) in Gendringen. Het IKC komt op de locatie van de voormalige Christoffelschool aan de Grotestraat. De basisschool en Kinderopvang Humankind zijn de toekomstige gebruikers van IKC De Wijssel. Op dinsdag 10 oktober is er voor belangstellenden een inloopavond in de oude school. Ook laten we dan de plannen zien die er nu liggen voor de nieuwbouw.

#### Waar en wanneer?

Datum: dinsdag 10 oktober

Tijdstip: u kunt binnenlopen tussen 19.00 en 21.00 uur

Locatie: de voormalige Christoffelschool aan de Grotestraat in Gendringen.

Er is geen algemene presentatie. Tijdens deze bijeenkomst is er gelegenheid voor het stellen van vragen en kunt u de school nog een keer bekijken. Van harte welkom!

## Gewijzigde openingstijden

In verband met een personeelsbijeenkomst van onze medewerkers, is het gemeentehuis op donderdag 5 oktober vanaf 12.00 uur gesloten. Wij zijn wel telefonisch bereikbaar. Vrijdag 6 oktober staan we vanaf 8.30 uur weer voor U klaar.

Aangepaste  
openingstijden





## Oude IJsselstreek is nu ook SDG-gemeente



In aanwezigheid van leerlingen van de Leemvoortschool uit Westendorp, werd vorige week maandag de Global Goals-vlag gehesen door burgemeester Otwin van Dijk en kinderburgemeester Quinn.

**Op 25 september werd Oude IJsselstreek officieel een SDG-Gemeente. SDG staat voor de Sustainable Development Goals (SDG's). Dit zijn zeventien doelen om van de wereld een betere plek te maken in 2030. Ze vormen als het ware een wereldwijd kompas voor uitdagingen als armoede, onderwijs en de klimaatcrisis. Oude IJsselstreek wil ook bijdragen aan deze doelen, voor een betere en duurzame toekomst voor iedereen.**

### Vlaggenactie

Om te laten zien dat ook onze gemeente een SDG-gemeente is, werd vorige week maandag, in aanwezigheid van leerlingen van de Leemvoortschool uit Westendorp, de Global Goals-vlag gehesen door burgemeester Otwin van Dijk en kinderburgemeester Quinn. Zo laten we elkaar en de wereld zien dat we streven naar een meer inclusieve, rechtvaardige en duurzame samenleving in 2030.

### Manifest Kinderraad

Op donderdag 20 april 2023 heeft de Kinderraad van Oude IJsselstreek de duurzame ontwikkelingsdoelen (SDG's) met elkaar besproken en vastgelegd in het manifest 'Wij zijn de toekomst'. Hiermee wil zij de gemeenteraad meegeven wat zij belangrijk vindt voor hun toekomst. Enkele doelen uit hun manifest zijn: 'wij willen geen opwarming van de aarde meer', 'wij willen dat iedereen duurzaam woont in het groen', 'wij willen dat niemand meer rookt' en 'wij zien graag dat iedereen aardig voor elkaar is'.

### SDG-spel

Kinderburgemeester Quinn vertelde vorige week aan de leerlingen van de Leemvoortschool over de dromen die de kinderraad heeft voor de toekomst. Quinn: "Deze dromen hebben we verwoord in een manifest en aan de gemeenteraad gegeven en gevraagd of ze dit mee willen nemen in hun besluitvorming." Hierna stopte Quinn het manifest in een zogenoemde

tijdscapsule. Vervolgens speelden de kinderen in twee groepen het SDG-spel. Dit is een soort praat-/bordspel, met in het midden een cirkel met de SDG's. De kinderen vertelden elkaar welke doelen zij het belangrijkste vinden. Ook konden ze, aan de hand van het SDG-bord, denken over hoe hun ideale wereld er in de toekomst uitziet.

### Meer weten?

Bezoek dan de website [www.sdg-nederland.nl/de-17-sdgs](http://www.sdg-nederland.nl/de-17-sdgs)

## Wat zijn SDG-doelen?

In 2015 hebben de lidstaten van de Verenigde Naties zeventien duurzame ontwikkelingsdoelen (SDG's) aangenomen. Voorbeelden zijn het verminderen van ongelijkheid, werken aan een prettige en veilige leefomgeving en het maken en gebruiken van duurzame producten. Deze doelen moeten vóór 2030 zorgen voor een goede en duurzame toekomst en raken op allerlei manieren de taken van gemeenten. Denk bijvoorbeeld aan het werken aan kansengelijkheid, verduurzaming of de energietransitie. Gemeenten vormen dus een onmisbare schakel bij het invulling geven aan de SDG's. Daarom is Oude IJsselstreek nu officieel een SDG-gemeente en zijn we aangesloten bij het landelijke netwerk 'Gemeenten4GlobalGoals'.

## Raadsbijeenkomsten oktober

De raadscommissies vinden plaats op het DRU Industriepark aan de Hutteweg 24 in Uift. Aanvang: 20.00 uur. De vergaderingen zijn openbaar en er is een publieke tribune. U kunt de vergaderingen ook online volgen via de livestream zoals u hieronder kunt lezen.

### Gecombineerde raadscommissie AFE / FL / MO: 9 oktober

Onderwerpen:

- Actualisatie Integraal Huisvestingsplan
- Onderwijshuisvesting
- Regioarrangement

### Raadscommissie FL: 11 oktober

Onderwerpen:

- Uitnodigingskader wonen buitengebied
- Bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Landgoed Raesfeldsbosch' Sinderen

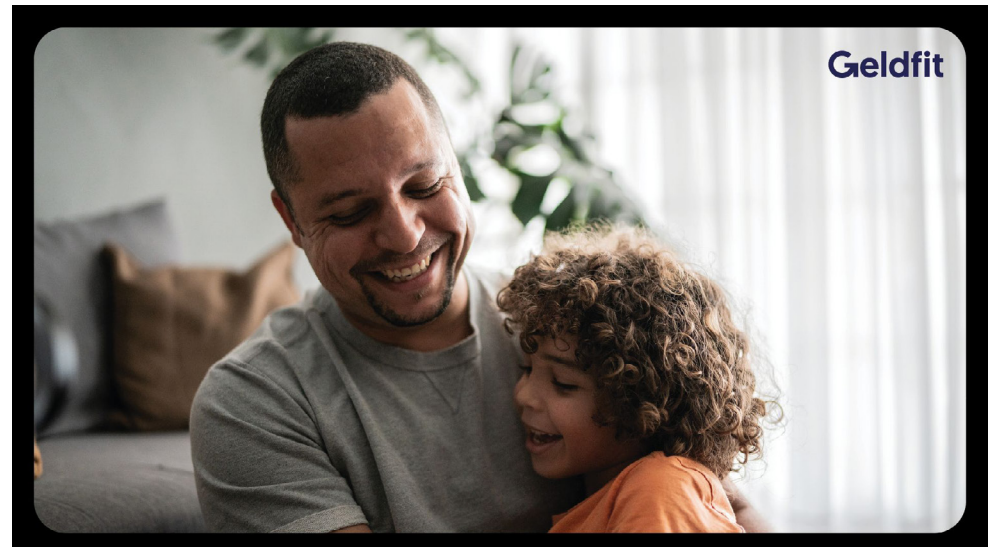
- Bestemmingsplan Geurinkstraat 1b Silvolde
- Verkeerssituatie Slingerparallel Etten

De agenda en de vergaderstukken bij de agendapunten voor de raad kunt u raadplegen via <https://raad.oude-ijsselstreek.nl/>. Daar zijn de vergaderingen live te volgen. U kunt ook gebruik maken van de iPad-App 'GO. vergaderingen'.

Bij commissievergaderingen is samenspraak met en inspraak van inwoners mogelijk. Spreektijd kunt u aanvragen via [griffie@oude-ijsselstreek.nl](mailto:griffie@oude-ijsselstreek.nl).

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met raadsgriffier Marco Looman: (0315) 292 439 of [m.looman@oude-ijsselstreek.nl](mailto:m.looman@oude-ijsselstreek.nl)

## Geldfit: grip op uw geld



**Steeds meer mensen zoeken in deze tijd van inflatie en stijgende energieprijzen hulp bij geldzorgen. Ruim 1 op de 5 huishoudens in Nederland heeft moeite om de rekeningen te betalen. De gemeente Oude IJsselstreek werkt daarom samen met Geldfit om mensen grip op hun geld te geven. Inwoners kunnen gratis gebruikmaken van de tips en informatie over geld op de website van [Geldfit.nl](http://Geldfit.nl) of bellen met T (0800) 8115 voor een persoonlijk advies.**

Is het voor u niet duidelijk waar u terecht kunt voor hulp bij geldzaken? Of wilt u alleen informatie? Op de website [www.geldfit.nl](http://www.geldfit.nl) vindt u handige tips en korte tests waardoor u inzicht krijgt in uw financiële situatie. Ook kunt u in contact komen met organisaties bij u in de buurt. Wilt u liever eerst anoniem met iemand praten? Belt u dan gratis naar T (0800) 8115.

### Hulp voor ondernemers

Bent u ondernemer in Oude IJsselstreek? Via de website [geldfit.nl/](http://geldfit.nl/) zakelijk krijgt u informatie en inzicht in de stappen die u kunt zetten om uw bedrijf financieel gezond te houden of te krijgen.

Wethouder John Haverdil: "Inwoners ervaren soms een drempel om hulp te zoeken bij geldzorgen. Dan kan een kleine zorg of schuld steeds groter worden. Met de samenwerking met Geldfit hopen we die drempel verder te verlagen. Blijf niet lopen met zorgen over geld, maar maak het bespreekbaar. Samen kunnen we er wat aan doen."

### Meer informatie

Kijk voor tips en informatie op [Geldfit.nl](http://Geldfit.nl) of bel met T (0800) 8115. Hebt u vragen hierover dan kunt u ook contact opnemen met STOER via (0315) 553 553. Of kijk op [www.stoerversterkt.nl](http://www.stoerversterkt.nl) welke hulp of begeleiding u kunt krijgen.



## Samenwonen op proef voor inwoners met inkomensondersteuning

**De gemeente Oude IJsselstreek wil inwoners die inkomensondersteuning ontvangen, de mogelijkheid bieden om zonder financiële druk en druk vanuit de woningmarkt, te onderzoeken of zij willen samenwonen met hun partner. Inwoners met inkomensondersteuning kunnen, met toestemming van STOER Versterkt!, tijdens een proefperiode van drie maanden samenwonen, zonder dat de hoogte van de uitkering direct verandert.**

### Vrijheid en financiële stabiliteit voor inwoners

Met de invoering van de beleidsregels 'Samenwonen op proef' kunnen inwoners de stap zetten naar samenwonen zonder druk. Hierdoor ervaren inwoners meer vrijheid bij het maken van een keuze die past bij hun persoonlijke situatie. Hun financiële situatie verandert gedurende de eerste drie maanden niet en ze behouden hun woning. Hierdoor hebben zij de ruimte om een weloverwogen beslissing te nemen, zonder belemmerd te worden door mogelijke dakloosheid of financiële problemen.

### Stimulering doorstroom op de woningmarkt

Deze werkwijze kan leiden tot meer doorstroom op de woningmarkt, omdat er meer woningen beschikbaar komen als inwoners na drie maanden definitief gaan samenwonen. Dit draagt bij aan

het verminderen van krapte op de woningmarkt.

Wethouder John Haverdil: "Met deze proefperiode nemen we een drempel weg voor inwoners die inkomensondersteuning krijgen en willen samenwonen. Samenwonen is vaak al spannend genoeg! We hebben oog voor de menselijke maat bij de uitvoering van de participatiewet. Zodat inwoners, vanuit persoonlijke vrijheid, keuzes kunnen maken over hun toekomst, zoals hun woonsituatie. We willen niet de regels, maar de mens centraal stellen."



## Meldingen mobiele puinbrekers

### Mobiele puinbreker locatie Keurhorsterweg 4 in Sinderen

Op vrijdag 22 september 2023 heeft Atop Recycling B.V. een melding gedaan voor het plaatsen en gebruik maken van een mobiele puinbreker om bouw- en sloopafval te bewerken (ca 2.000,00 ton) op de locatie Keurhorsterweg 4 in Sinderen. De werkzaamheden duren maximaal 1,4 dagen, verwachte begindatum 13-10-2023 en verwachte einddatum 22-12-2023.

### Mobiele puinbreker locatie Koningin Wilhelminalaan 9 in Varsseveld

Op vrijdag 22 september 2023 heeft

Milieutechniek Boverhoff B.V. een melding gedaan voor het plaatsen en gebruik maken van een mobiele puinbreker om bouw- en sloopafval te bewerken (ca 1.200 ton) op de locatie Koningin Wilhelminalaan 9 in Varsseveld. De werkzaamheden duren maximaal 2 dagen verwachte begindatum 09-10-2023 en verwachte einddatum 13-10-2023.

### Informatie

Informatie over bovenstaande meldingen kunt u vanaf woensdag 4 oktober 2023 gedurende twee weken verkrijgen bij de publieksbalie.

## Kindergemeenteraad vindt dat pesten moet stoppen Week tegen het Pesten in teken van verbinding



V.l.n.r. Dylano, Jaylenn en Mick, leerlingen van groep 7-8 van Pius X, schooldirecteur Marvin Philipsen, kinderburgemeester Quinn en wethouder Marco Bennink.

**Vorige week was het de landelijke Week tegen het Pesten. Kinderen worden dit jaar opgeroepen goed voor elkaar te zorgen én te zorgen voor een gezellig en veilig groepsklimaat. Veel scholen in Oude IJsselstreek besteden aandacht aan deze week. Zo ook basisschool Pius X uit Varsselder. Reden voor onderwijswethouder Marco Bennink om een kijkje te nemen bij groep 7 en 8.**

Marco Bennink: "Het is belangrijk dat er aandacht is voor pestgedrag. Het kan enorme gevolgen hebben op sociaal, emotioneel en gezondheidsvlak. Ik ben er ook trots op dat onze eigen kindergemeenteraad - waarin kinderen zitten van de diverse basisscholen - pas geleden een motie heeft aangenomen waarin zij aandacht vraagt voor het pesten van kinderen."

"Het pesten moet stoppen", vindt ook kinderburgemeester Quinn. "Wij willen graag dat scholen en verenigingen in de Week tegen het Pesten en de landelijk Dag tegen het Pesten extra

aandacht geven aan dit thema. Ook de gemeenteraad stond achter onze motie en heeft nu zelf een motie aangenomen waar ongeveer hetzelfde in staat."

### Lesmateriaal tegen pesten

Basisschool Pius X werkt het hele jaar door met de 'methode Kwink' voor de sociaal emotionele ontwikkeling van de kinderen. Voor de Week tegen Pesten heeft deze methode, per groep, extra opdrachten. Marvin Philipsen, directeur Pius X: "Deze opdrachten stimuleren de kinderen om hun gedachten, gevoelens en behoeften te uiten. Daarnaast proberen we de kinderen ook weerbaarder te maken, zodat ze sterker in hun schoenen staan als ze met pestgedrag te maken krijgen." Tijdens de Week tegen Pesten gaan de anti-pest coördinator en de vertrouwenspersoon van school alle klassen rond om nader kennis te maken. Door deze kennismaking weten de kinderen de betreffende personen makkelijker te vinden."

Meer informatie: [www.weektegenpesten.nl](http://www.weektegenpesten.nl)

## Doe mee aan inwonersonderzoek klimaat- en energiematregelen

Alle inwoners van de Achterhoek zijn van harte uitgenodigd om een onderzoek over klimaat- en energiematregelen in te vullen. Dit onderzoek gaat over energie besparen, duurzame energie, aardgasvrij wonen en collectieve energie opwekken. Hiermee krijgen we een beter beeld wat

u en andere inwoners belangrijk vinden of nodig hebben. Als u lid bent van het online panel Oudeijsselstreek spreekt, heeft u waarschijnlijk al een uitnodiging ontvangen om mee te doen aan dit onderzoek.

### Anoniem online onderzoek

Het invullen van de vragenlijst duurt ongeveer 10 minuten en is mogelijk tot en met 11 oktober. Het invullen van de vragenlijst is anoniem. Meedoen kan via [www.moventem.nl/achterhoek](http://www.moventem.nl/achterhoek).



# Openbare bekendmakingen

## Vergunningen/meldingen

### ETTEN

- Beatrixstraat 2, verwijderen asbest, acceptatie verzonden 22-09-2023, procedure 1
- Zeddamsweg Etten (aansluitend op bestaande 30 km/h zone) tot Ettensestraat Terborg, verkeersbesluit 30 km/h zone, gepubliceerd 03-10-2023, procedure 3A

### GENDRINGEN

- Industrieweg 25, melding Activiteitenbesluit: verplaatsen aardgas afleverstation (milieu), acceptatie verzonden 21-09-2023, procedure 1 (2 weken ter inzage m.i.v. 05-10-2023)
- Touwslagersbaan 76, bouw berging/overkapping, vergunning verzonden 28-09-2023, procedure 3A

### HEELWEG

- Hiddinkdijk 29, bouw opslagloods, vergunning verzonden 28-09-2023, procedure 3A
- Hoge Weg ong., bouw vrijstaande woning, aanvraag ontvangen 26-09-2023, procedure 1

### NETTERDEN

- Emmerikseweg 1, wijzigen horecaruimte naar 2 appartementen, aanvraag ontvangen 27-09-2023, procedure 1
- Papenkampseweg t.h.v. nr. 15, kappen 2 essen, herplant op locatie van 3 essen, vergunning verzonden 25-09-2023, procedure 3A
- Papenkampseweg t.h.v. nr. 15, gewijzigde beslissing Omgevingsvergunning Beperkte Milieutoets (OBM), beslissing verzonden 21-09-2023, procedure 4A

### SILVOLDE

- Berkenlaan t.h.v. nr. 11 en nr. 52, kappen 2 berken,

herplant van 3 berken ergens op de Berkenlaan, vergunning verzonden 25-09-2023, procedure 3A

- Berkenlaan 16, wijzigen voorgevel, vergunning verzonden 26-09-2023, procedure 3A
- Bonteburg 106, noodkap 1 kersenboom, deze vergunning betreft noodkap vanwege zeer verhoogd risico op schade en/of letsels, bij noodkap is geen sprake van een bezwaartermijn, herplant op het perceel van 1 nader te bepalen boom, vergunning verzonden 28-09-2023, procedure 1
- Hazenhof 16, verwijderen asbest, acceptatie verzonden 25-09-2023, procedure 1
- Hermelijnhof 57, bouw bijgebouw, vergunning verzonden 26-09-2023, procedure 3A
- park tussen Hertenaan, Jagershof en Eekhoornhof, kappen 3 lijsterbessen, herplant op locatie van 1 Perzisch ijzerhout, 1 meelbes, 1 pluim-es en 1 veldesdoorn, vergunning verzonden 25-09-2023, procedure 3A
- Kwartelstraat 42 en 44, verwijderen asbest, acceptatie verzonden 27-09-2023, procedure 1

### SINDEREN

- Rabelingstraat 22B, herbouw schuur, aanvraag ontvangen 24-09-2023, procedure 1

### TERBORG

- Ettensestraat, verkeersbesluit 30 km/h zone, gepubliceerd in Gemeenteblad 03-10-2023, procedure 3A
- Ettensestraat, verkeersbesluit verbod voor vrachtverkeer (uitgezonderd bestemmingsverkeer), gepubliceerd in Gemeenteblad 03-10-2023, procedure 3A

### ULFT

- Akkerstraat 42, handelen in strijd met regels R.O.: bouwen overkapping, aanvraag ontvangen 27-09-2023, procedure 1

- Anton Tijdinklaan 1, vervangen gevelplaten, aanvraag ontvangen 22-09-2023, procedure 1
- Bongerd t.h.v. nr. 128, kappen 1 esdoorn, herplant op locatie van 2 pluim-essen, vergunning verzonden 25-09-2023, procedure 3A
- Emaillplein 9, plaatsen zonnepanelen, vergunning verzonden 25-09-2023, procedure 3A
- Hutteweg 28, handelen in strijd met regels R.O.: plaatsing kunstwerk Ring, vergunning verzonden 26-09-2023, procedure 3A
- J F Kennedyplein 1A, exploitatievergunning met terras, vergunning verzonden 25-09-2023, procedure 3B
- Oversluis 1, handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten: bouwen, aanvraag ontvangen 22-09-2023, procedure 1
- Roggestraat 26, bouw serre, aanvraag ontvangen 21-09-2023, procedure 1
- Schuttersweg t.h.v. nr. 87, kappen 1 berk, aanvraag ontvangen 14-08-2023, procedure 1
- Vechtstraat 26, plaatsen dakkapel, aanvraag ontvangen 21-09-2023, procedure 1
- Wielewaal t.h.v. nr. 8, kappen 1 berk, herplant op locatie Biezenakker/Wilgenstraat i.v.m. beperkte ruimte van 1 Noorse esdoorn, vergunning verzonden 25-09-2023, procedure 3A

### VARSSEVELD

- Dames Jolinkweg 21, plaatsen dakkapel, vergunning verzonden 28-09-2023, procedure 3A

### WESTENDORP

- Doetinchemseweg 119, herbouw bedrijfspand, aanvraag ontvangen 22-09-2023, procedure 1
- Doetinchemseweg 127, kap 2 fruitbomen, aanvraag ontvangen 22-09-2023, procedure 1
- Doetinchemseweg 127, sloop kapschuur, acceptatie verzonden 28-09-2023, procedure 1

## Vastgesteld bestemmingsplan 'Kom Heelweg Oost en West, locatie Molenweg 20'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 21 september 2023 het bestemmingsplan 'Kom Heelweg Oost en West, locatie Molenweg 20' met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000180-VA01 heeft vastgesteld.

### Plangebied en inhoud van het bestemmingsplan

Het plangebied is gelegen op de hoek van de Molenweg en Bosboombroekerweg in Heelweg-Oost. Het plan maakt de herontwikkeling van de voormalige bedrijfslocatie Zuidema Trailers naar zeven grondgebonden woningen mogelijk, waarbij de bestemming wordt gewijzigd van "Bedrijf" naar "Wonen" en "Tuin". De woningen worden in een blok van drie (t.h.v. de Bosboombroekerweg) en in een blok van vier (t.h.v. Molenweg) gerealiseerd.

### Inzage

De stukken liggen van 5 oktober 2023 tot en met 15 november 2023 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het

maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar [balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl](mailto:balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl). Het bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend.

### Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan alleen gebruik worden gemaakt door:

- belanghebbenden, dan wel,
- indieners van een zienswijze of,
- personen die aannemelijk kunnen maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

### Op de hoogte blijven van vergunningen in uw buurt? Meld u aan voor de e-mailservice!

Wilt u weten of er binnenkort in uw omgeving een verbouwing aankomt? Of dat er in uw buurt bomen gekapt of een huis gerenoveerd gaat worden? U kunt de bekendmakingen in uw buurt zelf via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) opzoeken, maar u kunt ook wekelijks een e-mail ontvangen met de bekendmakingen die voor u van belang zijn.

U meldt zich aan voor deze e-mailservice op [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt). U krijgt dan elke week automatisch een overzicht van de voor u belangrijke publicaties en kunt direct doorklikken naar de bekendmaking. U kunt zich altijd weer afmelden voor deze e-mailservice.

### Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 16 november 2023, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



# Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Oude IJsselstreek, locatie Molenweg 21&23 Breedenbroek'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 5 oktober 2023 tot en met 15 november 2023 ter inzage ligt:

- het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Oude IJsselstreek, locatie Molenweg 21&23 Breedenbroek' met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000178-ON01;

### Plangebied en inhoud van het bestemmingsplan

Het plangebied is gelegen aan de Molenweg 21 en 23 in Breedenbroek. Het plan maakt de transformatie van een voormalig maalderijcomplex (met de status van gemeentelijk monument) naar drie woningen en vier recreatiewoningen mogelijk. Daarnaast wordt het mogelijk om een vijfde recreatiewoning te realiseren in een vml. bakkerijgebouw (Molenweg 23) en om twee nieuwe woningen te realiseren op de plek van een bijgebouw dat reeds is gesloopt (Molenweg 21). De bestemming wordt gewijzigd van "Bedrijf" en gedeeltelijk van "Agrarisch met waarden" naar "Wonen" en "Recreatie".

### Inzage

De stukken liggen van 5 oktober 2023 tot en met 15 november 2023 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balievergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar [balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl](mailto:balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl). Het ontwerpbestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend. De overige stukken zijn op papier te bekijken.

### Zienschijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienschijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienschijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Om een afspraak in te plannen voor

het mondeling indienen van zienschijzen kunt u contact opnemen via het Telefonisch Informatie Centrum (TIC), telefoonnummer (0315) 292 292.

### Anterieure overeenkomst

In verband met de ontwikkeling op de locatie Molenweg 21 en 23 in Breedenbroek heeft de gemeente met beide initiatiefnemers een anterieure overeenkomst gesloten. In de anterieure overeenkomst zijn hierover met de initiatiefnemers afspraken gemaakt. Dit zijn afspraken over onder andere het aantal en type te bouwen woningen, kostenverhaal van de ambtelijke kosten, planschade, de aanleg/aansluiting van nutsvoorzieningen, ontsluiting van het plangebied op de openbare ruimte en eventuele schade.

De zakelijke beschrijving van deze overeenkomsten liggen eveneens ter inzage overeenkomstig met bovengenoemde termijn. Tegen de gesloten anterieure overeenkomsten en de zakelijke beschrijvingen van de inhoud van de overeenkomsten kunnen geen zienschijzen of bezwaren op grond van de Algemene wet bestuursrecht of de Wet ruimtelijke ordening worden ingediend.

## Procedures

In de tekst wordt verwezen naar een juridische procedure. Hieronder vindt u welke stappen u kunt nemen.

### Mediation

Bij alle procedures geldt dat, indien u een probleem heeft met de gemeente of u bezwaar maakt tegen een besluit, mediation uitkomst kan bieden. In dat geval wordt, onder begeleiding van een mediator, nagegaan of tot een oplossing kan worden gekomen. Vooraf zal worden bekeken of mediation in uw geval geschikt is. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met (0315) 292 292.

### Procedure 1: informatie

De stukken liggen ter inzage in het gemeentehuis in Gendringen en kunt u uitsluitend op afspraak inzien. U kunt hiervoor een afspraak maken via het algemene telefoonnummer van de gemeente: (0315) 292 292.

### Procedure 2: zienschijze

Binnen zes weken na de datum van het ter inzage leggen kunnen zienschijzen worden ingediend door

- A. eenieder
- B. belanghebbenden

Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Uw schriftelijke zienschijze stuurt u naar het college van burgemeester en wethouders, postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het indienen van mondelinge zienschijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar via (0315) 292 292.

### Procedure 3: bezwaarschrift

Binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen. Dit bezwaarschrift richt u aan

- A. het college van B&W, postbus 42, 7080 AA Gendringen
- B. de burgemeester, postbus 42, 7080 AA Gendringen
- C. de gemeenteraad, postbus 42, 7080 AA Gendringen

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan: naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u bezwaar maakt, de motivering van uw bezwaar en uw handtekening.

### Procedure 4: beroepschrift

Binnen zes weken na publicatie van het besluit kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de

- A. Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem.
- B. Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In het beroepschrift moet in ieder geval staan: naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u beroep aantekent, de motivering van uw beroep en uw handtekening.

### Voor procedure 3 en 4 geldt ook het volgende:

Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u er belang bij heeft dat het besluit niet in werking treedt, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Voor een bezwaarschrift en een beroepschrift bij de rechtbank is dit de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een beroepschrift bij de Raad van State is dit de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.