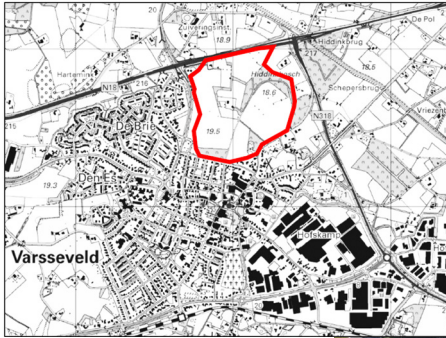


Gemeente*nieuws*

11 januari 2023



Bovenaanzicht van het plangebied Varsseveld Noord met links de N18 (Twente Route) en in het midden de Zelheweg. (Foto: © SAB)
Op het kaartje hierboven is het plangebied rood omlijnd. ▶



gemeente
Oude IJsselstreek

Langer thuis wonen
met Heerlijk thuis in huis

2

Vergunningen/Meldingen

3

Gemeente Oude IJsselstreek
Staringstraat 25 Gendringen
Postbus 42, 7080 AA Gendringen
Tel. (0315) 292 292
Website: oude-ijsselstreek.nl
E-mail: info@oude-ijsselstreek.nl
WhatsApp: (06) 12 92 71 02

Telefonisch bereikbaar:

Bijzondere Bijstand,

Wmo en Schulden

Ma t/m vr. 08.30 - 12.30 uur.

Overig

Ma. t/m do. 08.30 - 17.00 uur.

Vr. 08.30 - 12.30 uur.

Jeugd

Buurtzorg Jong: (06) 30 73 88 34

Ma t/m vr. 09.00 - 17.00 uur

oude-ijsselstreek@bzjong.nl

Welkom op afspraak:

Wij werken op afspraak

Zo bent u snel aan de beurt en

kunnen wij u beter voorbereid

helpen. U kunt via de website of

telefonisch een afspraak maken.

Het **ophalen** van uw paspoort,

identiteitskaart, rijbewijs en

gehandicaptenparkeerkaart kan

ma van 8.30 tot 20.00 uur en

di t/m do 8.30 tot 17.00 uur

en vr. van 8.30 - 12.30 uur.

U hoeft geen afspraak te maken.

Maandagavond alleen voor

bepaalde Burgerzakenproducten

van 17.30 - 20.00 uur geopend.

Meldingenpunt

Zwerfvuil, niet geleegde

containers, een losse stoeptegel,

rioolklachten of ongediertelast:

meld ze bij degemeente via het

meldingenpunt op

www.oude-ijsselstreek.nl of

via (0315) 292 292.

Melding calamiteiten

buiten kantoor

Uitsluitend bij SPOED op gebied

van wegen, riolering, gladheid en

storm: (06) 10 93 28 92.

Informatieavond locatiepaspoort Varsseveld Noord

Na het vaststellen van de startnotitie voor Varsseveld Noord zijn we gestart met het voorbereidende werk voor het opstellen van een locatiepaspoort. In het locatiepaspoort worden de kaders en ambities voor de nieuwe wijk vastgelegd. Hoe komt de wijk eruit te zien? Wat is belangrijk? Waar moeten we rekening mee houden bij het ontwikkelen van de wijk?

De locatie 'Varsseveld Noord' wordt ingesloten door de N18, de Oostelijke Rondweg (N318), de Hiddinkdijk, de Eikenlaan en de Zelheweg. De begrenzing wordt verder uitgewerkt in het locatiepaspoort. De kaders en ambities worden, samen met inwoners, omwonenden en belanghebbenden van deze nieuwe wijk, opgesteld tijdens

een informatiebijeenkomst die plaats vindt op woensdag 18 januari in het Borchuus in Varsseveld. Tijdens deze informatiebijeenkomst denken we samen na over de inrichting van de wijk en woonsferen die bij dit gebied passen. Zo kan iedereen meedenken over onder meer het soort woningen, groen in de wijk en parkeren.

De input van de avond neemt het ontwerp-bureau mee bij het opstellen van het locatiepaspoort. De bijeenkomst vindt plaats in het **Borchuus, Kerkplein 3 in Varsseveld**. De inloop is vanaf 19:00 uur. Het programma start om 19:30 en is rond 21:00 uur afgelopen.

Voor deelname aan de informatiebijeenkomst moet u zich aanmelden. Dit kan bij voorkeur via de website van de gemeente: www.oude-ijsselstreek.nl/infoavond-varsseveld-noord. Lukt dit niet dan kunt u zich ook aanmelden via het algemene telefoonnummer van de gemeente: (0315) 292 292.

Bewust omgaan met alcohol: ga jij de uitdaging aan?

Drink jij wel eens alcohol? Omdat je het lekker vindt, het je een fijn gevoel geeft of omdat je het 'verdiend' hebt na een drukke dag? Maar wat nu als je je jezelf uitdaagt om een maand geen alcohol te drinken? Zou het moeilijk zijn om de alcohol te laten staan? Zou het écht een positief effect op je lichaam hebben? Daar kom je niet alleen in 'dry January' achter, je kunt ook meedoen via een andere maandchallenge (uitdaging) via www.ikpas.nl

IkPas helpt

Je kunt natuurlijk op eigen houtje meedoen. Maar de kans dat je het volhoudt is groter als je je inschrijft op www.ikpas.nl. Dan ontvang je -als je dat wilt- tips, recepten en badges die je helpen om geen alcohol te drinken. Ook kun je gebruik maken van het forum, de chatfunctie of de IkPas coach als je het moeilijk hebt.

IkPas is effectief

Uit onderzoek blijkt dat ruim driekwart

van de deelnemers aan IkPas het een hele maand volhoudt. Bovendien voelt 60% van de deelnemers zich fitter, 55% slaapt beter, 32% voelt zich gezonder en 31% valt af in gewicht. Mooi toch?!

Wil jij ook ervaren wat een maand geen alcohol drinken met je doet? Meld je dan aan via www.ikpas.nl. Doe alleen mee of stimuleer je familieleden, vrienden of

sportteam om ook mee te doen. Zo wordt de uitdaging voor iedereen leuker én makkelijker!

Meer ondersteuning nodig?

Maak je je zorgen over je eigen alcoholgebruik, of het alcoholgebruik van iemand in je omgeving? Dan kun je (gratis) in gesprek met een van de professionals van IrisZorg: Stefanie Geven (s.geven@iriszorg.nl) of Armida Panka (a.panka@iriszorg.nl).

**N MAAND
DREUGE STAON.
D'OEW EFFEN!**

SCHRIEF OW IN OP IKPAS.NL, DAN HOL I-J UT ZEKER VOL



IKPAS

Langer thuis wonen met Heerlijk thuis in huis

Er gaat niets boven uw eigen huis. U woont er misschien al jaren en kent het door en door. U weet precies welke traprede kraakt en welk keukenkastje klemt. Thuis is waar u zich prettig voelt en waar u herinneringen heeft. U wilt er dan ook zo lang mogelijk blijven wonen, maar kan dat wel?

Steeds meer mensen blijven langer thuis wonen. Een woning die aan al uw woonwensen voldoet is lastig te vinden. Bovendien zijn er vaak wachtlijsten. Het is daarom belangrijk om op tijd te kijken naar uw situatie, woonwensen en de mogelijke opties. Een Woongelukgesprek met een wooncoach kan u helpen om hier inzicht in te krijgen.

Wat is een Woongelukgesprek?

Tijdens een Woongelukgesprek kijkt u samen met een wooncoach hoe u langer, veiliger en meer comfortabel in uw huis kunt blijven wonen. En natuurlijk kijkt u ook samen hoe u energie kunt besparen of mogelijk zelf opwekken. Misschien zet u 's nachts de thermostaat al een graadje lager, maar weet u dat er ook zogenaamde 'slimme thermostaten'

zijn waarbij dit automatisch geregeld wordt? Zo zijn er tal van mogelijkheden om te verduurzamen. De wooncoach denkt met u mee en verwijst u door naar de juiste organisaties om u verder te helpen. Want met kleine aanpassingen is vaak al heel veel mogelijk.

Initiatiefnemers Heerlijk thuis in huis

Samen met Agem Energieloket, Kruiswerk Achterhoek en Liemers en Zlimthuis wil de gemeente Oude IJsselstreek u ondersteunen om veilig, comfortabel en duurzaam te kunnen wonen. Alle informatie over Heerlijk thuis in huis is na te lezen op www.thuisloket.nl. Dit project is mede mogelijk gemaakt door samenwerking met 8RHK ambassadeurs en met financiële bijdrage vanuit de Regio Deal.

www.thuisloket.nl

thuisloket@oude-ijsselstreek.nl

0315 - 292 292



Vrijwillige wooncoach, dat wil ik doen!

Wooncoaches aan het woord ...

“Wooncoach Dirk: “Je bent een soort ‘naober’. Je staat naast de mensen en probeert ze te helpen waar je kunt. Ik probeer mensen bewust te maken van het feit dat ze soms al met kleine aanpassingen langer in hun huis kunnen blijven wonen, zonder dat ze daarvoor aan comfort hoeven in te leveren.”

Wooncoach Anita: “Ik vind het leuk om met mensen om te gaan en ben ook oprecht in ze geïnteresseerd. Ik luister graag naar de behoefte van bewoners. Dat geeft mensen de tijd om je te vertrouwen. Als mensen je vertrouwen dan durven ze sneller hun verhaal te doen en vertellen ze je meer. Met die informatie kan ik ze beter helpen.”

Naasten, vrienden of buren. Anderen helpen, dat is wat u graag doet. Spreekt het geven van advies over langer zelfstandig, duurzaam en veilig thuis wonen u aan? Dan is deze vrijwilligersvacature echt iets voor u!

Onze wooncoaches zijn uw ‘naober’

Langer zelfstandig, duurzaam en veilig thuis wonen, het zijn onderwerpen waar we allemaal mee te maken krijgen. Zeker in tijden als deze waar kosten snel stijgen en waar mensen graag zelf het heft in handen nemen. Door uw kennis en adviezen kunt u buurtgenoten echt verder helpen. U maakt mensen bewust, draagt simpele maar praktische oplossingen aan die veel comfort en gemak bieden. Veelal kunnen mensen na het Woongelukgesprek zelf aan de slag met uw tips. Is hulp gewenst? Dan wijst u ze op de mogelijkheden. De afspraken van de Woongelukgesprekken kunt u zelf inplannen wanneer dat u uitkomt.

Van kennis tot het geven van advies

Onze wooncoaches bereiden we goed voor. Zo krijgt u een training van drie dagdelen om kennis op te doen over langer thuis wonen, veiligheid en energiebesparing. Kennis die u wellicht ook al thuis in de praktijk kan brengen. Een Woongelukgesprek voert u aan de hand van een app met een digitale vragenlijst en achterliggende informatie over oplossingen. Zo kunt u uw kennis eenvoudig delen tijdens de gesprekken die u voert als wooncoach!

Wilt u meehelpen mensen te adviseren? Dan zoeken wij u!

Bent u enthousiast en heeft u zin om aan de slag te gaan als wooncoach? Meld u dan aan via www.thuisloket.nl/wooncoach. Wij vertellen u dan graag meer over het initiatief Heerlijk thuis in huis en uw rol als (toekomstige) wooncoach.

Openbare bekendmakingen

Vergunningen/meldingen

BREEDENBROEK

- Den Dam ong. bouw schuilgelegenheid, vergunning verzonden 03-01-2023, procedure 3A
- Iemenhorst 2, bouw levensloopwoning, aanvraag ontvangen 29-12-2022, procedure 1

GENDRINGEN

- Munsterweg 4, uitbreiden zonnepark met 6 tafels, vergunning verzonden 27-12-2022, procedure 3A

HEELWEG

- Gruttersweg 7, handelen in strijd met regels RO: plaatsen sleufsilos, aanvraag ontvangen 03-01-2023, procedure 1

SINDEREN

- Boskapelle 2A, bouw schuurwoning, aanvraag ontvangen 27-12-2022, procedure 1
- Kasteelweg 8, herstellen schuur, aanvraag ontvangen 04-01-2023, procedure 1

TERBORG

- 't Veld 13, wijzigen gevel, aanvraag ontvangen 30-12-2022, procedure 1

ULFT

- Kuypersstrat 11, uitbreiden woning, aanvraag ontvangen 30-12-2022, procedure 1
- Vendeliers 63, plaatsen dakkapel, aanvraag ontvangen 29-12-2022, procedure 1

VARSSELDER

- hoek Vicarisweg/Past. Balkstraat, handelen in strijd met regels RO: bouw 5 woningen, aanvraag ontvangen 04-01-2023, procedure 1

VARSSEVELD

- Aaltenseweg 72, kap 6 bomen, aanvraag ontvangen 05-01-2023, procedure 1
- Prinses Marijkestraat 8, vervangen kozijnen, aanvraag ontvangen 02-01-2023, procedure 1

Op de hoogte blijven van vergunningen in uw buurt?

Meld u aan voor de e-mailservice!

Wilt u weten of er binnenkort in uw omgeving een verbouwing aankomt? Of dat er in uw buurt bomen gekapt of een huis gerenoveerd gaat worden? U kunt de bekendmakingen in uw buurt zelf via www.officielebekendmakingen.nl opzoeken, maar u kunt ook wekelijks een e-mail ontvangen met de bekendmakingen die voor u van belang zijn.

U meldt zich aan voor deze e-mailservice op www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. U krijgt dan elke week automatisch een overzicht van de voor u belangrijke publicaties en kunt direct doorklikken naar de bekendmaking. U kunt zich altijd weer afmelden voor deze e-mailservice.

- Tuitstraat 6, verbouw woning, aanvraag ontvangen 28-12-2022, procedure 1

Procedures

In de tekst wordt verwezen naar een juridische procedure. Hieronder vindt u welke stappen u kunt nemen.

Mediation

Bij alle procedures geldt dat, indien u een probleem heeft met de gemeente of u bezwaar maakt tegen een besluit, mediation uitkomst kan bieden. In dat geval wordt, onder begeleiding van een mediator, nagegaan of tot een oplossing kan worden gekomen. Vooraf zal worden bekeken of mediation in uw geval geschikt is. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met (0315) 292 292.

Procedure 1: informatie

De stukken liggen ter inzage in het gemeentehuis in Gendringen en kunt u uitsluitend op afspraak inzien. U kunt hiervoor een afspraak maken via het algemene telefoonnummer van de gemeente: (0315) 292 292.

Procedure 2: zienswijze

Binnen zes weken na de datum van het ter inzage leggen kunnen zienswijzen worden ingediend door

- A. eenieder
- B. belanghebbenden

Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Uw schriftelijke zienswijze stuurt u naar het college van burgemeester en wethouders, postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het indienen van mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar via (0315) 292 292.

Procedure 3: bezwaarschrift

Binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen. Dit bezwaarschrift richt u aan

- A. het college van B&W, postbus 42, 7080 AA Gendringen
- B. de burgemeester, postbus 42, 7080 AA Gendringen
- C. de gemeenteraad, postbus 42, 7080 AA Gendringen

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan: naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u bezwaar maakt, de motivering van uw bezwaar en uw handtekening.

Procedure 4: beroepschrift

Binnen zes weken na publicatie van het besluit kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de

- A. Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem.
- B. Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In het beroepschrift moet in ieder geval staan: naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u beroep aantekent, de motivering van uw beroep en uw handtekening.

Voor procedure 3 en 4 geldt ook het volgende:

Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u er belang bij heeft dat het besluit niet in werking treedt, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Voor een bezwaarschrift en een beroepschrift bij de rechtbank is dit de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een beroepschrift bij de Raad van State is dit de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.