

Aanvraag tegemoetkoming planschade

Geacht college,

Hierbij dien ik een aanvraag¹ in voor een tegemoetkoming in planschade. Daartoe heb ik dit formulier volledig en naar waarheid ingevuld. Het is mij bekend, dat voor het in behandeling nemen van een planschadeaanvraag een wettelijk drempelbedrag verschuldigd is van € 300,--.²

¹ U kunt het ingevulde formulier met bijbehorende bijlagen opsturen naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen.

² Voor de betaling van het drempelbedrag wordt na ontvangst van de aanvraag een acceptgirokaart toegezonden. Als op de aanvraag geheel of gedeeltelijk positief wordt beslist, wordt het drempelbedrag teruggestort.

Algemene correspondentiegegevens aanvrager

Naam en voorletters

Adres

Postcode

Woonplaats

Telefoonnummer

Indien van toepassing:

Naam mede-eigenaar

Adres mede-eigenaar

Postcode

Woonplaats

Telefoonnummer

Indien van toepassing:

Naam gemachtigde

Adres gemachtigde

Postcode

Woonplaats

Telefoonnummer

Eigendomssituatie

Wat is het adres van uw eigendom c.q. de gronden en/of de opstallen waarop u de tegemoetkoming in planschade claimt?

Wat is de datum waarop u eigenaar bent geworden van de gronden en/of de opstallen waarop u de tegemoetkoming in planschade claimt?

Graag een kopie van het eigendomsbewijs meesturen!

Planologische maatregel

Wat is de maatregel die volgens u de oorzaak is van schade?

Nieuw bestemmingsplan

Wijziging of uitwerking van een bestaand bestemmingsplan

Ontheffing (tijdelijke)

Projectbesluit

Aanhouding van een beslissing omtrent bouw-, sloop- of aanlegvergunning

Wat is het adres / de locatie waar de maatregel betrekking op heeft?

Motivering verzoek tot tegemoetkoming planschade

Waarom vindt u dat u recht heeft op tegemoetkoming van de planschade?

Waaruit bestaat de schade?

Heeft u tijdens de procedure zienswijzen en/of bezwaren ingediend tegen de planologische maatregel op basis waarvan u tegemoetkoming in de planschade claimt?

Ja

Nee

Zo ja, is er gedeeltelijk of geheel tegemoet gekomen aan uw bezwaren?

Ja

Nee

Waarom vindt u dat er sprake is van schade meer dan het normaal maatschappelijk risico van de taxatiewaarde van uw woning?³

Bent u van mening, dat er tevens sprake is van inkomensschade?³

Ja

Nee

³ Schade die behoort tot het normaal maatschappelijk risico – dit is ten minste 2% – blijft voor rekening van de aanvrager (artikel 6.2 Wet ruimtelijk ordening).

Zo ja, dan graag hieronder onderbouwen en bewijsstukken meesturen.

Voor welk bedrag vindt u dat u recht heeft op tegemoetkoming van de planschade?

Plaats

Datum

Handtekening aanvrager

Handtekening mede-eigenaar

Handtekening gemachtigde